

**Desde 1960**



**ACADEMIA CULTURAL INGLESA DEVOTO**

# Devoto

## magazine

30 años

@devotomagazine www.devotomagazine.com.ar

ISSN 2313-9897

Facebook, Instagram, X icons

**Desde 1960**



**ACADEMIA CULTURAL INGLESA DEVOTO**

**PUBLICACIÓN MENSUAL DE DISTRIBUCIÓN GRATUITA | N° 378 | SEPTIEMBRE DE 2024 | ✉ devotomagazine@gmail.com | 📞 15-5006-9840**

## VECINOS SIGUEN PREOCUPADOS POR LA PÉRDIDA DE IDENTIDAD BARRIAL

# Del Gaiso, el “tongo” y el Código Urbano

Comenzó el debate en la Legislatura por la modificación del Código Urbanístico • Vecinos y vecinas de diferentes agrupaciones barriales que defienden el patrimonio y la identidad de los barrios presentaron sus argumentos • Fuertes declaraciones del diputado Del Gaiso • El legislador devotense cuestionó la transparencia de los convenios urbanísticos, sugiriendo posibles irregularidades • “Los manejaban los grandes desarrolladores”, aseguró. **+Info P10.**



### URBANISMO

## ¿El GCBA resucita el proyecto de los túneles?

La votación en la Legislatura Porteña que aprobó el endeudamiento de la Ciudad, reactivó el plan para reemplazar pasos a nivel ferroviarios por túneles • Planean construir un primer túnel sobre Marcos Sastre - Empedrado. **+Info P12**



### CONVOCATORIA

## Desde la Comuna 11 proponen crear su propia bandera

La iniciativa propone un ejercicio de participación ciudadana, invitando a diversas organizaciones locales a contribuir con ideas representativas • Conceptos significativos como el arbolado, el deporte, la música y edificios emblemáticos, fueron sugeridos para su diseño. **+ P16.**



### POLÍTICA



## Proponen transmitir en vivo sesiones de las Juntas Comunales

El legislador porteño O'Dezaille (UXP) busca modernizar la participación ciudadana con un proyecto de ley para acercar las Comunas a los vecinos. **+Info P14**



# VILLA DEVOTO SCHOOL

Founded 1908

KINDERGARTEN - PRIMARIA - SECUNDARIA  
BACHILLERATO INTERNACIONAL BILINGÜE

PEDRO MORÁN 4441 (C1419HLC) - CABA - TEL. 4501-1307 / 9419  
institucionales@vds.edu.ar | wwwvds.edu.ar



**CONTROLE** SU ENERGÍA.  
SU VIDA.

**GENERAC**<sup>®</sup>

## GENERADORES PORTÁTILES INVERTERS



PowerPact



Residenciales



Comerciales



Industriales



Diesel



[www.generadoreslared.com.ar](http://www.generadoreslared.com.ar)

**LA RED**<sup>®</sup>

- ✉ [info@generadoreslared.com.ar](mailto:info@generadoreslared.com.ar)
- 📷 [@generadoreslared](https://www.instagram.com/generadoreslared)
- 📺 [GENERADORES LARED](https://www.youtube.com/channel/UC...)
- 📘 [Generadores Generac](https://www.facebook.com/generadoresgenerac)
- ☎ +54 11 6206 5380 / 5754





# NUEVAS COLECCIONES

## NUEVA TEMPORADA

**1**  
nivel

47 STREET - ALEJANDRA TARICA - AMME - BONAFIDE - BUDDIES - CARDON - CHEEKY - CHIAREZZA RELOJERIA - COMO QUIERES QUE TE QUIERA - DESIDERATA - ELEMENTOS ESENCIALES - ETAM - EXTRA LARGE (XL) - GRISINO - HAVANNA - HELLOMOTO - KINOTO - LEVI'S - LIDHERMA BY SKINHOUSE - MARKOVA - MIMO & CO. - MOVIL WORLD - OLD BRIDGE - OPEN CANDY - PENGUIN - PENSEL STORE - PORTSAID - PROTOTYPE - ROUGE - SELU - SPORTLINE - STARBUCKS - SWEET - TAORMINA - TED BODIN - TUCCI - VIAMO - WANAMA - YAGMOUR

**2**  
nivel

ADMIT ONE - BENSIMON - BOLIVIA - BROER - CITY KIDS - COMLOT - COOL TIME - CREO JOYAS - DAVOR - EYELIT - GRID - GRIMOLDI - HERENCIA - ICASE - KEVINGSTON HOUSE - KIO - KOSIUKO - LACOSTE - LUZ DE LUNA - MARIA RIVOLTA - PAGO FACIL - PARTEMIA - PREFIJO - PRUNE - RAMIRA - RIP CURL - ROUGE - SAMSUNG - SANT ANTONI CLOTHES - SATURNA - SPORTLINE - TASCANI - TORQUE - UMA - URBAN RAIL - VINOTECA DEVOTO - VITAMINA

**3**  
nivel

ALMUNDO - AREA COCOT - BETOS - BJ - BONAFIDE - BREAK TIME - BRIOCHE DOREE - CASASSA Y LORENZO - CHUNGO HELADOS Y CAFÉ - CINEMA DEVOTO - CLUB DEL PELO - DESPEGAR - DULCE SHOP DRUGSTORE - EL CLUB DE LA MILANESA - EQUUS - FARENHEITE - GREEN & CO - HAIR RECOVERY - HOME COLLECTION - KFC - KODAK - LA CARDEUSE - LACA - MAGIC STORE DEVOTO - MC DONALDS - MORPH - MOSTAZA - MOVIL WORLD - MOVISTAR - MUSIMUNDO - NO MAMES WEY - OPTIPRIX - PANTOFOLES - PEQUEÑECES - PLAY LAND PARK - PURO CUENTO PARTY STORE - QUESTA PIZZA - REVER PASS - RIIING - SAGRADA MADRE - SCANDINAVIAN - SOHO - SOLO CEJAS - SUBWAY - SWEET HOUSE - TERRA PASTA - WORLD COSMETICS



 **DEVOTO  
SHOPPING**





Imagen no contractual



**MilAires**  
OASIS URBANO

# Devotos de Devoto

Tu depto en el barrio  
donde creciste

ANTICIPO + CUOTAS

Reservá tu cita para vivir la experiencia MilAires



CONOCÉ EL SHOWROOM  
MÁS GRANDE DE ARGENTINA  
Y LA UNIDAD MODELO!

+ Una experiencia  
sensorial 360°  
en pantalla gigante





## Unidades 1 a 4 ambientes, con balcón y parrilla.

+ Seguridad 24 hs  
+ Full amenities:  
Pileta, solarium, playroom,  
yoga, pilates, spa ¡y mucho más!

Escaneá y  
descubrí la  
vida que soñás



+ 54 9 1168210554

0800 555 3786

Salvador María del Carril 5001  
Devoto, CABA

BBVA

GRUPO  
**ECIPSA**

CONSTRUCTORA  
SUDAMERICANA

**milaires.com**





GENERAL  
SAN MARTÍN  
GOLF CLUB



## ¡Campo de Golf de 18 hoyos a pasos de tu casa!

- Socios Plenos, Semanales, Sociales y Grupos Familiares.
- Escuela de Golf de Menores GRATIS para hijos y nietos de SOCIOS
- Clases de Golf
- Restaurant a la Carta

## Alquiler de SALONES


¡La Mejor opción en precio y servicio para tu fiesta.!

- 3 Salones para Fiestas o Eventos Familiares o Empresariales
- Hermosa terraza con vista al campo de GOLF
- Amplio Estacionamiento para más de 100 vehículos - Seguridad

**CONSULTAS POR SECRETARÍA DEL GCGSM  
¡TE VAS A SORPRENDER!**




 115498-8885

 [www.sanmartingolf.com](http://www.sanmartingolf.com)

 [golfclubgralsanmartin@gmail.com](mailto:golfclubgralsanmartin@gmail.com)

 [golfsanmartin](https://www.instagram.com/golfsanmartin)

 [golfclub.sanmartin](https://www.facebook.com/golfclub.sanmartin)

Av. Lope de Vega y Senador Ferro - Sáenz Peña, 3 de Febrero - Pcia. de Buenos Aires





## **-Delivery de CARNES-**

### **MAYORISTA**

**Restaurants,  
hoteles,  
sanatorios,  
colegios, clubes,  
geriátricos, etc.**

Entregas en CABA  
y ZONA NORTE:

Presupuestos  
en el día.

### **MINORISTA**

**Enviá un wsp,  
y recibí  
las ofertas  
semanales en  
tu teléfono.  
Armá tu pedido  
y te lo llevamos  
a domicilio  
sin cargo.**

**11.5904.9666  
11.2297.6611**



# La basura se saca de 19 a 21 h, todos los días menos los sábados

En una Ciudad limpia y ordenada vivís mejor.



Buenos  
Aires  
Ciudad

Vamos por más



## Saquemos la basura de 19 a 21 horas.

La ciudad es nuestra casa,  
cuidémosla entre todos.



Conocé más

 Solbayres

[www.solbayres.com.ar](http://www.solbayres.com.ar)

 Ciudad Verde



# FARMACIA HOMEOPÁTICA “NOGOYÁ”

HOMEOPATÍA DESDE 1940  
LABORATORIO PROPIO



Recetas Homeopáticas y Magistrales



Flores de Bach



Hidrolizados



Tinturas Madres

Atención y Asesoramiento personalizado

**NOGOYÁ 4489 • VILLA DEVOTO • TEL: 4566-1683**  
e-mail: [farmacianogoya@gmail.com](mailto:farmacianogoya@gmail.com)



## PLANEAMIENTO | VECINOS EXPRESARON PREOCUPACIÓN POR LA PÉRDIDA DE IDENTIDAD BARRIAL

# Del Gaiso, el “tongo” y el Código Urbano

Comenzó el debate en la Legislatura por la modificación del Código Urbanístico • Hubo vecinos y fuertes declaraciones del diputado Del Gaiso.

**E**n una extensa y desafiante declaración durante la reunión informativa de la **Comisión de Planeamiento Urbano** que tuvo lugar el **20 de agosto pasado en la Legislatura**, el diputado porteño y vecino, **Facundo Del Gaiso** (representante del bloque “Vamos por Más”), expuso su visión sobre las modificaciones propuestas al **Código Urbanístico de la Ciudad de Buenos Aires**.

Previo a la intervención de Del Gaiso, vecinos y vecinas de diferentes agrupaciones barriales que defienden el patrimonio y la identidad de los barrios presentaron sus argumentos. Destacaron su oposición a lo que consideran una “construcción desenfadada de edificios y demolición de casas tradicionales”. **Dos vecinas** de la agrupación “Devoto

Unido” leyeron argumentos en contra del **Código Urbanístico aprobado en 2018** y solicitaron mayor participación vecinal en el tratamiento de esta nueva norma.

Asimismo, antes de la alocución de **Del Gaiso**, el actual Secretario de **Desarrollo Urbano del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires, Alvaro García Resta**, presentó su perspectiva sobre las modificaciones propuestas.

En su intervención, Del Gaiso abordó varios aspectos polémicos del tema: “La modificación del CUR no se da porque cumple 5 años la ley. Se da porque el Código de 2018 generó alteraciones en las identidades barriales que fueron generando un germen en cada barrio y eso se fue traduciendo en una necesidad”, afirmó el legislador, destacando el impacto del código anterior en los barrios.

Refiriéndose a su propio barrio, explicó: “**Yo soy de Devoto**. Que pasaba ahí históricamente. **Vendías una casa y venía alguien a vivir a tu casa**. Por qué. Porque tenías un código que no te permitía que te desarrolles. No te daban los números para construir. A partir del 2018 lo que sucedió fue que había más rentabilidad, entonces vos vendías tu casa y ya no te compraba un vecino para vivir. Se tiraba



El legislador devotense cuestionó la transparencia de los convenios urbanísticos, sugiriendo posibles irregularidades. “Los manejaban los grandes desarrolladores”, aseguró.

abajo y se construía edificio planta baja y 4 pisos. Y así se modifica la identidad barrial. Y los vecinos dijeron: che esto se desmadró. Tenemos que hacer algo”.

**Del Gaiso** también señaló los riesgos de ciertas prácticas en el desarrollo urbano: “¿Cual es el engaño pichanga? Yo aumenté el pulmón de manzana en los barrios. Buenísimo. Bajé un poco la altura. Buenísimo. Desaliento para que Devoto o Chacarita sea planta baja y cuatro pisos. Pero cuál es la zanahoria para que se pueda desarrollar? Porque los desarrolladores son gente que no tiene que pensar en el bien común. Ellos piensan en ganar plata. Pero los Diputados somos quienes tenemos que decir: pará, analicemos. Acá tenemos que definir cómo y dónde”.

El legislador no dudó en abordar temas controversiales, incluyendo presuntas irregularidades: “**¿Convenios urbanísticos? ¿Es malo? No**. Es una muy buena herramienta. ¿Cual es el problema que tenemos? Determinar la contraprestación. Porque si no suena a tongo y lo voy a decir con nombre y apellido, sin pruebas y sin dudas. Los convenios urbanísticos los manejaban los grandes desarrolladores, entre ellos Bodas Miami Anger, con puentes en el Gobierno de la Ciudad”, declaró Del Gaiso.

Finalmente, **el legislador devotense hizo un llamado a la transparencia y al cuidado en la redacción de la nueva normativa**: “Esto nace porque los vecinos reclamaron un cambio, pero si generamos pulmón de manzana, bajamos la altura y desalentamos el desarrollo desenfadado, tenemos que tener cuidado con las trampitas, con el punto y la coma. Porque **en el Código ponemos 4 artículos que les gusten a los vecinos y en el punto y la coma se pudre**. También hay que discutir el punto y la coma”.

Además de Del Gaiso, también expresaron sus opiniones los diputados **María Bielli, Claudia Neira, Matías Barroetaveña y Juan Manuel Valdez**, todos integrantes del bloque de **Unión por la Patria**.

TIERRA DE AVIVAMIENTO BUENOS AIRES

DOMINGOS  
para renovar tu vida

En cada encuentro te vas a llenar de fe y esperanza para vivir con propósito y en plenitud

18:00 Hs. Coffee  
18:30 Hs. Servicio

SANABRIA 3250 - VILLA DEVOTO  
11 2403- 8967

Escaneá para más info de todas nuestras propuestas

PEÑA FOLKLORE ARGENTINO

CLASES DE DANZAS FOLKLÓRICAS  
ASOCIACIÓN DE FOMENTO DEVOTO OESTE

BERMÚDEZ 3351 - CABA

Clases TODOS LOS NIVELES DANZAS TRADICIONALES Y DE PROYECCIÓN

Viernes 18.30 a 21 hs.  
CONSULTAS 15.6738.5863

VENTA CASA 6 AMB  
2056-0909  
11 6542-0390

VET CENTER VETERINARIA

FARMACIA - PET SHOP - PELUQUERIA

Navarro 3700 T: 2053.9852  
4502.0785 11.2375.8695  
info@vetcenter.com.ar  
www.vetcenter.com.ar

@vetcenterok





Seguinos para conocer  
nuestra programación



Teatrodevoto.com



@teatrodevoto



TEATRO  
DEVOTO

AV. LINCOLN 3815



URBANISMO | PLANEAN CONSTRUIR UN PRIMER TÚNEL SOBRE MARCOS SASTRE-EMPEDRADO

# ¿Resucita el proyecto de los túneles?

La votación en la Legislatura que aprobó el endeudamiento de la Ciudad, reactivó el plan para reemplazar pasos a nivel ferroviarios por túneles.

**E**n medio de un debate sobre el endeudamiento de la Ciudad de Buenos Aires, la modificación del **Código Urbanístico** y la pérdida de identidad de los barrios, resurge una controversia de larga data y que ha tenido extensa cobertura en *Devoto Magazine* desde el momento en que dimos la primicia: **la eliminación de los pasos a nivel del Ferrocarril San Martín entre Villa del Parque y Villa Devoto y el reemplazo de ellos por túneles**. Las últimas noticias no parecen ser alentadoras.

Un grupo de vecinos, que lleva años luchando por una solución integral, que se opone a la construcción de túneles, y propuso alternativas como que el tren circule en "trinchera", vio como en la sesión del **22 de agosto en la Legislatura porteña todo cambió sorpresivamente** y esa posibilidad que tanto deseaban parece descartada.

Ese día, el oficialismo **contó con 12 votos**



Ya en la tapa de noviembre de 2017, alertamos desde *Devoto Magazine* sobre el proyecto del GCBA de reemplazar los pasos a nivel ferroviarios con túneles.

## SORPRESA POR EL APOYO DE LA OPOSICIÓN

### El Debate Legislativo

El debate en la **Legislatura** puso de manifiesto las diferentes posturas sobre el tema. Mientras algunos legisladores defendieron la facultad del Jefe de Gobierno para decidir sobre las obras, otros insistieron en la necesidad de mayor participación ciudadana y mesas de diálogo. La aprobación

del endeudamiento parece haber acabado con las alternativas propuestas por los vecinos. Sin embargo, el colectivo no se ha manifestado todavía en su cuenta de instagram **@nitunelesnibarreras**. La situación plantea un dilema entre la necesidad de mejorar la infraestructura urbana y el re-

specto por las demandas de los residentes locales. **El desafío para las autoridades será encontrar un equilibrio que satisfaga ambas necesidades sin comprometer la calidad de vida en los barrios afectados.**

Sistema de Voto Electrónico	
Total:	52
Afirmativos:	42
Negativos:	9
Abstenciones:	1

de **diputados de Unión por la Patria** (alguno de ellos acompañaron oportunamente a vecinos en su rechazo al proyecto), y con ello **dieron el visto bueno a un endeudamiento que tiene entre sus fines financiar la construcción de túneles, como solución a la eliminación de los pasos sobre nivel del ferrocarril San Martín.**

La Legislatura porteña aprobó recientemente una ley que autoriza al gobierno de Jorge Macri a contraer una deuda externa de hasta **US\$75 millones con la Corporación Andina de Fomento (CAF)**. **Parte de estos fondos se destinarán a la construcción de pasos bajo nivel, incluyendo el de Marcos Sastre - Empedrado**, que afectará directamente a los barrios mencionados.

El colectivo **"Ni tuneles ni barreras"** siempre argumentó que esta solución no era la más adecuada ya que **sostienen que la construcción de túneles en los más de 4 kilómetros que el ferrocarril recorre en la Comuna 11 traería problemas de seguridad, inundaciones, etc.** En contraposición a lo votado, **los vecinos proponían la construcción de un tren en trinchera**, que permitiría ganar espacios verdes y ofrecería una solución más integradora. También solicitaban que se realizarán los **estudios de impacto ambiental estratégicos y acumulados** antes de avanzar con cualquier proyecto.



**Damian Valoni**  
Propiedades

- Nuevos desarrollos •
- Venta •
- Alquileres •
- Tasaciones •

Av. Alvarez Jonte 3252 | 11.3390.5818 • Tel. 4584.7970 | 4582.1583  
 @valonipropiedades | propiedades@damianvaloni.com | www.damianvaloni.com



# ARISTOBULO

## GOMEZ RUPEREZ S.A.

[www.aristobulo.com.ar](http://www.aristobulo.com.ar)

**CALIDAD  
Y PRECIO**

**NUEVO PRODUCTO: VIALES**

DISTRIBUIDORES EXCLUSIVOS DE GLASSCO® EN ARGENTINA



**CROMATOGRFÍA  
HPLC / GASEOSA  
HEAD SPACE & CRIMP TOP**

**CENTELLEO / DIAGNÓSTICA  
TUBULARES**



**Tel (54-11) 4501-0061 (Rot.)**  
BUENOS AIRES | Vallejos 4526/28 (C1419GLL)

✉ [ventas@aristobulo.com.ar](mailto:ventas@aristobulo.com.ar)  
📷 [aristobulogomezruperezsa](https://www.instagram.com/aristobulogomezruperezsa)



## POLÍTICA | “LAS COMUNAS FUERON CREADAS PARA ACERCAR EL GOBIERNO A LA GENTE”

# Proponen transmitir en vivo sesiones comunales

El legislador porteño O’Dezaille (UXP) busca modernizar la participación ciudadana con un proyecto de ley para acercar las Comunas a los vecinos.

**E**n un paso significativo hacia una mayor **transparencia y participación ciudadana**, el diputado **Juan Pablo O’Dezaille**, del bloque **Unión por la Patria**, ha presentado un innovador proyecto de ley titulado **“Transmisión en vivo de las sesiones de las Juntas Comunales”**. Esta iniciativa propone modificar la Ley 5629 sobre el **Sistema de Transparencia, Publicación e Información Comunal**, adaptándola a la era digital y fortaleciendo la democracia participativa en la Ciudad de Buenos Aires.

El proyecto de **O’Dezaille** se centra en cuatro aspectos fundamentales:

1. **Obligatoriedad de transmitir en vivo** las sesiones de las Juntas Comunales a través de redes sociales.

2. **Publicación de las grabaciones de las sesiones en los mismos medios.**

3. **Ampliación de la información obligatoria** que deben publicar las Juntas Comunales.

4. **Modernización de los mecanismos de acceso a la información pública a nivel comunal.**

“Nuestra ciudad se enorgullece de su compromiso con la participación ciudadana”, explicó O’Dezaille. **“Pero para que esta participación sea genuina y efectiva, los vecinos necesitan estar informados. Y qué mejor manera de informarse que presenciando, en tiempo real, las deliberaciones de sus representantes comunales”**.

La propuesta busca **fortalecer el rol de las Comunas como unidades de gestión política y administrativa descentralizada**, mejorando la transparencia y rendición de cuentas de las Juntas Comunales. Además, **facilita el involucramiento de los vecinos en los asuntos públicos de su comuna y garantiza el derecho constitucional de los ciudadanos a acceder a la información pública de manera directa y sin intermediarios**.

El proyecto se alinea con los principios establecidos en la Constitución de la Ciudad de Buenos Aires, **que promueve la democracia participativa y la remoción de obstáculos que limiten la efectiva participación en la vida política, económica o social de la**



**JUNTA DE LA COMUNA 11.** Algunos críticos expresan preocupaciones sobre este proyecto de Ley. Cuestionan la posibilidad de que se avance sobre la privacidad y se puedan inhibir discusiones francas entre los miembros de las Juntas.

comunidad.

“Las comunas fueron creadas para acercar el gobierno a la gente”, reflexiona el diputado. “Pero para que esto sea una realidad, **necesitamos herramientas que faciliten esa cercanía**. La tecnología nos brinda esa oportunidad”.

La iniciativa ha generado un debate entre políticos y ciudadanos. Sus defensores argumentan que **fomentará una cultura de participación más activa** y un electorado más informado. **Los críticos expresan preocupaciones sobre la privacidad y la posibilidad de que las transmisiones en vivo puedan inhibir discusiones francas entre los miembros de las Juntas.**

No obstante, O’Dezaille se mantiene opti-

mista: **“La transparencia no es una amenaza, es una oportunidad**. Es una oportunidad para que los funcionarios demuestren su compromiso con el bien público, y para que los ciudadanos se conviertan en participantes activos en lugar de espectadores pasivos de su gobierno local”.

De aprobarse, esta ley **representaría un avance significativo en la modernización de la gestión pública comunal**, incorporando herramientas tecnológicas para acercar el gobierno local a los ciudadanos y fomentar una cultura democrática participativa. **Su éxito dependerá no solo de su aprobación legislativa, sino también de la voluntad de los ciudadanos de Buenos Aires de aprovechar estas nuevas herramientas de participación.**



**Tecnoacero**<sup>®</sup>  
de: FILIPUZZI & CHIVILÓ S.A.C.I



**Propulsider**  
SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

**Fábrica de chapas de techo  
para cubiertas metálicas**

**Perfiles estructurales**



**Ternium**

Centro de  
Servicio Autorizado

**Tinogasta 5445 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires**



# MMCV

MMCV.STORE

Mercedes 3880 P-03  
Devoto, C.A.B.A.



11 3636-0000  
mmcv.com



Invertí en  
arquitectura.



CONVOCATORIA | VECINOS PARTICIPARÁN DEL DISEÑO DEL NUEVO EMBLEMA COMUNAL

# La Comuna 11 propone crear su bandera

La iniciativa propone un ejercicio de participación ciudadana, invitando a diversas organizaciones locales a contribuir con ideas representativas.

**E**n una iniciativa sin antecedentes en la Ciudad de Buenos Aires, la Comuna 11 ha lanzado un ambicioso proyecto para diseñar su propia bandera, buscando unificar la identidad

de los cuatro barrios que la componen (Villa Devoto, Villa del Parque, Villa Santa Rita y Villa General Mitre). La iniciativa, encabezada por la Junta Comunal en colaboración con la Subgerencia de Atención Ciudadana y Participación Vecinal y el área de Competencias Comunales y Talleres, promete ser un ejercicio de participación ciudadana sin precedentes en la capital argentina.

El proyecto busca reflejar los aspectos más significativos de la Comuna 11 en un símbolo unificador. Para lograrlo, se ha convocado a una amplia gama de organizaciones locales, incluyendo juntas de estudios históricos, cámaras comerciales, escuelas, clubes de barrio, centros de jubilados, medios de comunicación zona-



Se sugirieron conceptos significativos para el diseño de la bandera, incluyendo el arbolado, el deporte, la música y edificios emblemáticos, reflejando la diversidad cultural de nuestra comuna.

les, hospitales y asociaciones civiles. Estas entidades trabajarán en conjunto para proponer elementos que representen la esencia de la comuna.

Entre los conceptos sugeridos para el futuro emblema se encuentran el arbolado, pasajes, deporte/fútbol, trenes, el arroyo Maldonado, música/rock, bares notables, bibliotecas, edificios emblemáticos y templos religiosos. Estos elementos buscan capturar la rica diversidad cultural e

histórica de la zona.

El proceso de diseño contará con el asesoramiento experto del Salón de las Banderas, garantizando que las propuestas finales cumplan con los requisitos formales de vexilología (disciplina que estudia las banderas, pendones y estandartes). Una vez elaboradas tres opciones, los vecinos de la comuna tendrán la oportunidad de elegir su favorita a través de las redes sociales institucionales, asegurando

así una participación democrática en la selección final.

La creación de una bandera propia para la Comuna 11 representa un hito significativo en la construcción de identidad local. Este símbolo no solo servirá como un elemento de cohesión entre los cuatro barrios que la integran, sino que también fortalecerá el sentido de pertenencia de sus habitantes. Además, al ser la primera jurisdicción de Buenos Aires en contar con su propia insignia, la Comuna 11 se posiciona como pionera en la promoción de la identidad comunal dentro de la estructura administrativa de la ciudad.

El éxito de esta iniciativa dependerá en gran medida del compromiso y la participación activa de los residentes y organizaciones locales. La Junta Comunal hace un llamado a la colaboración ciudadana, destacando que este proyecto representa una oportunidad única para que los vecinos dejen su huella en la historia de su comunidad.

Se espera que una vez elegida, la nueva bandera sea presentada en un acto que reunirá a instituciones, organizaciones y vecinos, marcando el inicio de una nueva era de identidad visual y comunitaria para la Comuna 11. Este proyecto no solo busca crear un símbolo, sino también fortalecer los lazos comunitarios y el orgullo local en una de las áreas más diversas y dinámicas de Buenos Aires.

desde 1926...

## Pignataro & asociados

✓ Tasaciones ✓ Compra ✓ Venta ✓ Alquileres

### 4503-8793

Av. San Martín 7167 - Devoto

pignataroy asociados@gmail.com

www.pignataroyasociados.com.ar

## Enrique Cannone PROPIEDADES

Una empresa familiar.

www.cannonepropiedades.com.ar

4574-4746 - 11-2647-1855

E. Lamarca 4817 - Villa Devoto - CABA

@enriquecannonepropiedades

Colegio Profesional Inmobiliario

CAMARA INMOBILIARIA ARGENTINA

# Devoto magazine

30 años

DIRECTOR PROPIETARIO: Ana Laura Santisi

GERENTE COMERCIAL: Jorge Mesturini

DEPTO. PUBLICIDAD: Daniel Loggia

ARTE & DISEÑO: Gabriel Geraghty

PRODUCCION GRAL.: Editorial Francesa

Redacción y Receptoría de Avisos

Seguro 3560 Dpto. A - CABA - 11.5006-9840.

E-mail: devotomagazine@gmail.com

Inicio de actividad: 10/1992

Editor Responsable: Ana Laura Santisi. El editor no se responsabiliza por las opiniones vertidas en los artículos firmados o con seudónimo, ni por el contenido de los avisos publicitarios o solicitadas. Todos los derechos reservados. Prohibida su reproducción total o parcial. Las colaboraciones firmadas son ad honorem. Registro Nac. de la Prop. Intelectual 77239035 ISSN 2313-9897

• Impresión: Editorial Perfil SA - California 2731 Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

SIT PRO RATIONE VOLUNTAS

DEVOTO MAGAZINE ES UNA PUBLICACIÓN DE EDITORIAL FRANCESA

OM MANI PEME HUNG

Fecha de cierres de publicidad y edición OCTUBRE DE 2024

Cierre de publicidad edición 379: 30/09/24 Aparición N° 380: 11 de OCTUBRE

PUBLICACIÓN MENSUAL • N° 378 • SEPTIEMBRE 2024 • PUBLICIDAD Y REDACCIÓN: 11.5006-9840

## IMPRENTA Lopez

Papelería Social y Comercial

FOTOCOPIAS COLOR

DUPLICACIONES • CARPETAS

IMANES • STICKERS • SOBRES

SANABRIA 3114 - Villa Devoto

Tel. 11.6848.8420 / 11.3431.1952

e-m@il: arlopez@fibertel.com.ar





# NOGALESDEVOTO

RESIDENCIAS



www.agatiello.ar

## LANZAMIENTO PREVENTA

### Unidades exclusivas de 3 a 5 ambientes

Sanabria 4282 esq. Habana, Devoto, CABA

#### FULL AMENITIES



GYM



PILETA Y SOLARIUM



SUM



COWORKING



CAVAS



FOGÓN

DESARROLLA Y CONSTRUYE:

 **PORCHETTO**  
CONSTRUCCIONES



[www.porchetto.com.ar](http://www.porchetto.com.ar)



@porchettoconstrucciones



[Info@porchetto.com.ar](mailto:Info@porchetto.com.ar)



Tel: 4501-7031

PARTNER



Devoto Builders



**SERVICIOS** | UNA SOLUCIÓN TECNOLÓGICA, SEGURA Y CONFIABLE QUE OTORGA VALIDEZ JURÍDICA

# Firma digital: hacia un cambio de paradigma

Desde niños aprendemos el valor de la firma como prueba de expresión de voluntad. Todos pasamos por el abrumador momento en que definimos la que será nuestra firma, entendida como aquél trazo gráfico dotado de caracteres que lo hacen propio y personal. Desde las primeras comunicaciones del colegio hasta los más solemnes actos de nuestra vida familiar, profesional y comercial utilizamos esta firma como prueba de nuestra voluntad. Se trata de un sistema arraigado en la costumbre, amparado por el derecho y que goza de gran confianza social.

¿Y cuál es el cambio de paradigma que menciono en el título de esta nota? Con el avance de la informática se ha reconocido en la legislación otro tipo de firma. Me refiero a la "firma digital" consagrada mediante la ley 25.506. Si bien se trata de una ley de más de

20 años, en los últimos años ha adquirido un gran desarrollo y avizoro que en los siguientes se producirá el mentado cambio de paradigma con el que titulé esta nota. Todavía podremos seguir firmando de puño y letra, pero la -cada vez mayor- difusión del trabajo a distancia, la irreversible tendencia a abandonar el papel (ya completada por la Administración Pública), la popularización de los medios informáticos y digitales y la anunciada desregulación y modernización de la economía, harán que el uso de la firma digital sea cada vez más extendido.

La firma digital es un procedimiento matemático cifrado que, incorporado a un documento digital por el firmante (mediante el uso de una clave privada personal), le otorga validez jurídica al permitir que terceros puedan verificar (mediante el uso de una clave pública) la identidad del firmante y la integridad del documento. Para firmar digitalmente



se necesita un "certificado digital" emitido por un certificador licenciado por el Estado quien se encarga (por única vez) de verificar la identidad del solicitante. Así se cierra el círculo de confianza digital: al entregar el certificado digital se verifica la identidad del solicitante, quien a través de ese certificado y el uso de una clave privada (de su exclusivo dominio) firma el documento digital, cuya autoría e integridad puede ser validada por cualquier tercero a través de una clave pública.

El documento firmado digitalmente tiene el mismo estatus legal que el documento firmado en forma manuscrita, aunque el firmado digitalmente goza de una presunción de autoría e

integridad del que carece el otro, siendo esta una de sus principales ventajas. El documento con firma digital se presume, salvo prueba en contrario, que no ha sido modificado desde el momento de su firma y que es de autoría del titular del certificado digital que permite verificarla.

Por el contrario, si se niega la firma ológrafa corresponde a quien intente valerse del documento probar su autenticidad mediante una costosa pericia caligráfica.

La firma digital constituye una herramienta muy útil para el tráfico jurídico. La posibilidad de su uso extendido dependerá de que se eduque en torno a su uso, de la difusión que aportemos los profesionales y de que se simplifique su alcance para todos. Dentro de poco, aquel abrumador momento de la definición de nuestra firma, a la que aludimos al inicio de la nota, será tan relevante como el de obtener nuestro primer "certificado digital". Ahora bien, ya sea en el tradicional papel o en el innovador formato digital, siempre será recomendable contar con el asesoramiento de su abogado.

**Dr. Damian M. Jakim**  
Estudio Jurídico Roberto  
y Damian Jakim y Asoc.  
Nueva York 4034 - 4501-8520 o 4502-85312  
info@estudiojakim.com.ar

**Contadora Elisabet M. Piacentini**  
**ESTUDIO PIACENTINI**  
DDJJ Ganancias y BS. Personales  
MONOTRIBUTO 2024  
LEY PYME - Regístrate para beneficios  
Planificación IMPOSITIVA Y DE SUELDOS  
Camarones 2950  
☎ 4585-3779 ☎ 15.5143.5065  
www.estudiopiacentini.com.ar

**Estudio Jurídico** 50 años en Villa Devoto  
**Dr. Roberto Jakim**  
Y ASOCIADOS  
Especialistas en Derecho Inmobiliario y Registral  
Desalojos Anticipados • Sucesiones  
Asuntos Civiles, Comerciales y Laborales  
Consultas sin cargo a los vecinos de V. Devoto  
Nueva York 4034 • 4501-8520/4502-8531  
info@estudiojakim.com.ar

**M.A.R. CONSULTORES**  
**Dr. Miguel A. Ramírez**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T: 100 F: 130  
Contabilidad | Impuestos | Sociedades | Laboral  
Nogoyá 6252 CABA • Tel/Fax 4643-0603/0763 (Lín. Rot)  
miguel.ramirez@marconsultores.com.ar • www.marconsultores.com.ar

**ESTUDIO CONTABLE ADMINISTRATIVO**  
TRÁMITES CONTABLES E IMPOSITIVOS  
INSCRIPCIONES EN MONOTRIBUTO  
DECLARACIÓN JURADA IMPOSITIVA  
CERTIFICACIÓN DE INGRESOS  
LIQUIDACIÓN DE SUELDOS  
SOLUCIONES A TU ALCANCE  
Contáctenos  
em123consultas@gmail.com  
T: 5633.7540  
T: 3845.0095

**CERRAJERÍA ARDILES**  
-Copia de Llaves Codificadas y Telemandos Originales.  
-Tallado de Llaves por Código.  
-Reparación y Reprogramación de controles y Telemandos.  
-Solicitud de Códigos Pin y Códigos de Emergencia.  
-Copia de Controles de Alarmas y Portones.  
"Realizamos el copiado de llaveros y tarjetas RFID para controles de acceso"  
Tel: 4643-2558/4642-5931 Cel 15.8397.4661  
Victor Hugo 2818 (a 20 mts. de Av. Beiró)

**MUEBLES**  
Restauración y Fabricación

- Lustre - Laqueado
- Retapizado
- Pátinas
- Reformas
- Restauraciones a nuevo
- Oro en hojas
- Muebles sobre diseño
- Proyectos
- Decoraciones

*Reinaldo Galligano*

**Teléfono:**  
4503-8363

11-4085-5942  
reygalligano

**GASISTA MATRICULADO**  
**PLOMERÍA**  
Habilitaciones e Instalaciones  
Instalación y Reparación  
**ELECTRICIDAD**  
Juan Carlos Quinteros  
Tel. 4501-4153 • Cel. 15-4068-7126

**MUNDO TECH**  
40 AÑOS EN VILLA DEVOTO  
**REPARACIONES DE TECHOS**

- ZINGUERÍA Standard y a medida
- COLOCACIÓN y REPARACIÓN de techos de tejas, chapas Terrazas transitables.
- CAMPANAS
- CANALETAS
- CAÑOS A MEDIDA

**> SOLICITE TÉCNICO**

Av. Beiró 3825 Villa Devoto  
11-2898-9467  
Tel. 4501-2876  
mundo\_tech@yahoo.com.ar



**El mejor asesoramiento inmobiliario  
brindado por los mejores.**



**FRANCISCO NIGRO**  
NEGOCIOS INMOBILIARIOS

Av. Nazca 3609  
📞 11-5121-4336

WWW.FRANCISCONIGRO.COM.AR

## **CRAMER DREAMS**

Av. Cramer 3313



**Semipisos**  
de 2 y 3 ambientes.  
Balcón al frente y  
contrafrente.  
Agua caliente central.  
SUM y SOLARIUM.  
Parrilla en cada balcón.  
Cocheras en PB.

## **PROYECTO MAINUMBY**

Marcos Sastre 3500



**Unidades de 1 y 3  
ambientes.**  
Ascensor.  
**Local en PB**  
Viviendas pensadas  
para la familia joven.

Yerbal 3264



**Ybi3264**  
STUDIO & WORK

## **Ybi3264 - STUDIO&WORK**

Es un proyecto pensado para el desarrollo laboral y profesional.  
Ubicación estratégica en zona textil cercano a la Av. Avellaneda.  
Unidades de 50 m<sup>2</sup> y 59m<sup>2</sup>. Montacargas - Playa de carga y descarga.

**DESARROLLOS INMOBILIARIOS  
EXCLUSIVOS DE:**

**GRUPO  
NIGRO**  
DESARROLLOS INMOBILIARIOS



DEVOTO SHOPPING, TU LUGAR CERCA

# ¡Date una vuelta y conocé el nuevo local de Riing!

El shopping de nuestro barrio es siempre una excelente opción para pasar un buen momento y comprarte algo lindo.

**D**evoto Shopping te invita a conocer su nuevo local **Riing** un espacio donde encontrarás productos tecnológicos como: celular, computadoras, tablet y accesorios. "Nos especializamos en brindar un servicio de excelencia en diferentes productos de tecnología tales como: celulares, smart tv, audios, accesorios y más. Somos expertos en tecnología móvil ...".

"Tenemos una meta clara: lograr la satisfacción de todos nuestros clientes gracias a la atención personalizada que brindamos." así se presentan.

Trabajan con las marcas más reconocidas a nivel mundial y nacional, como por ejemplo, Samsung, Motorola, Xiaomi, SOUL, Daewoo y más. También ofrecen



la propuesta de Servicio Técnico, la cual, cuenta con garantía oficial de Samsung.

"Nuestro principal objetivo es acercar



nuevas colecciones primavera/verano 2025.

Además no te pierdas la cuponera DS para los días 21 y 22 de septiembre con grandes ahorros en tus marcas preferidas, que los canjeas en los locales mostrando tu cupón desde el celular.

No te olvides de visitar la APP de Cinema Devoto, para conseguir de forma rápida y segura las entradas. Descargala y disfrutá de tener siempre un lugar para ver los mejores estrenos de la cartelera mundial.

Devoto Shopping está abierto todos los días de 10 a 21 hs y viernes, sábados y vísperas de feriados de 10 a 22hs.

Seguí a Devoto Shopping en su instagram @devoto\_shopping para enterarte de promos, sorteos, eventos y novedades. También puedes unirte a su nuevo TikTok @devoto.shopping

José Pedro Varela y Quevedo - Devoto

@devoto\_shopping

@devoto.shopping

www.devotoshopping.com.ar



**Creo**  
joyas

DE DIOS BLÜHEND MONONA®  
CRYSTALS Glamorous style

VICTORINOX SEIKO TOMMY HILFIGER

FESTINA CASIO COLMI FÉRAUD  
VINTAGE SMART WATCH

Beneficios Bancarios y de App / 3, 6 y 12 cuotas sin interés

WWW.CREOJOYAS.COM.AR

@creojoyas creojoyas info@creojoyas.com

José Pedro Varela 4866 - Nivel 2 Local 210 11 4028-4336

DEVOTO SHOPPING

## ¿Quiere publicar?

Anuncie en todos nuestros canales de comunicación y que lo vean tanto en la edición impresa como en todos los dispositivos.

11.5006-9840

Contáctese llamando o vía WhatsApp para solicitar información.



## ROPA TÉRMICA

Indumentaria para el deporte y tiempo libre

-  ECOLÓGICO
-  AIREADO Y FRESCO
-  REGULADOR TERMAL
-  ANTIBACTERIAL
-  ABSORBE LA HUMEDAD



**Piel de Bamboo**

DIRECTO DE FABRICA

No irrita la piel, es antialérgica

Av. Mosconi 3238, LOCAL 1  
4571-2533 / 15-4140-6166  
www.pieldebamboo.com.ar  
ventas@pieldebamboo.com.ar  
pieldebamboo



## NIGRO JOYERO

Nueva York 4120 | Local 42 y 49 www.nigrojoyero.com joyerianigro@gmail.com  
GRAN GALERIA DEVOTO nigrojoyero 1144455181 011 4504-3438

MONT BLANC

MOVADO

Calvin Klein

TOMMY HILFIGER

TAG Heuer

TISSOT

swatch

MICHAEL KORKS

LONGINES

CERTINA

MORELLATO

WATERMAN

EDOX

ALFEX

GUESS®

PARKER.

VICTORINOX





CINCUENTA AÑOS DE BUENA PESCA

foto: diego cabalero | www.estudiopublica.com.ar



**LOS GRANDES NOMBRES**  
LLEGAN SIEMPRE A BUEN PUERTO

LA PESCADERIA DE  
**LUIGI**



AV. BEIRÓ 5401 C.A.B.A. TEL. 4568-9177

[WWW.LAPESCADERIADELUIGI.COM.AR](http://WWW.LAPESCADERIADELUIGI.COM.AR)

NO TENEMOS SUCURSALES



## GRAN CELEBRACIÓN AL VINO EN VILLA DEVOTO

## ¡Feria Aniversario en La Bodega de Bórbore!

► La familia vinotquera celebra a lo grande sus 27 años dedicados al vino argentino.

Desde 1997, a La Bodega de Bórbore la encontrarás en la misma cuadra de nuestro barrio. Cuenta la historia que esta familia emprendedora dió sus primeros pasos como vinoteca en un local de 4x4 y en el año 2002, con mucho esfuerzo y en medio de la crisis, lograron mudarse a la casa-almacén de Don Pedro y Catalina, donde actualmente se encuentran.

Con ayuda de amigos y familiares, los Bórbore convirtieron esa casona original de 1915 en un espacio de 400 metros cuadrados dedicados al vino, con un amplio jardín con viñedos, árboles frutales y aromáticas. Además de la amplia variedad de vinos que los caracteriza (tienen casi dos mil etiquetas nacionales para elegir) son muy conocidos por los casi 900 eventos realizados en donde el vino es el protagonista.

**Y este es un mes imperdible en la vinoteca, porque no solo la llegada de la primavera trae los primeros brotes de los viñedos que tienen en su jardín, sino también su aniversario número 27! Y como siempre lo celebrarán a lo grande con una feria de vinos que contará con aproximadamente**



20 bodegas y 40 vinos en degustación.

La Feria Aniversario será el día sábado 28 de septiembre, comenzando a las 18 y finalizando a las 21hs, dentro de ese horario con libertad de llegar e irse cuando cada participante quiera. Este año volverán a repetir el sistema de cupones, una modalidad que favorece el bolsillo y el gusto personal; así los asistentes al evento podrán reservar:

- Cupón Clásico: 3 copas de vino + 1 empanada por el valor de \$5.000
- Cupón Reserva: 6 copas de vino + 2 empanadas por el valor de \$9.000
- Cupón Gran Reserva: 9 copas de vino + 3 empanadas por el valor de \$13.000

La entrada incluye por supuesto agua libre durante todo el evento.

El ingreso es solo con reserva previa que puede hacerse llamando al 4504-2425 o por whatsapp al 11-5311-8826. Y no se admite el ingreso a menores de 18 años.

Veintisiete años siendo una familia vinotquera merecen ser celebrados.

Los Bórbore los esperan a todos para celebrar con el corazón abierto y las copas llenas.

La vinoteca se encuentra en Av. Mosconi 3654, Villa Devoto.

LA BODEGA DE BÓRBORE  
4504-2425 • 11-5311-8826  
www.labodegadeborbore.com.ar  
@labodegadeborbore

**FÁBRICA DE PASTAS Y DE MOMENTOS COMPARTIDOS**

**LA JUVENIL**  
www.lajuvenilpastas.com.ar

SUCURSALES VILLA DEL PARQUE  
Cuenca 3230, 4501-6402 / Nogoyá 3190, 4503-5511

011 4504 8283  
casalucca.com.ar

CASA  
**LUCCA**  
COCINA DE INMIGRANTES

ASUNCIÓN 4167  
VILLA DEVOTO - CABA





*Tecinas  
de las mejores*

# PASTAS

**LLAMANOS O VISITANOS EN:**

 <p>IMPRENTA: ARCE 890 ESQ MAURE TEL: 4777-6017 / 4772-1784</p>	 <p>RECOLETA: CALLAO 1301 ESQ JUNTAL TEL: 4816-0923 / 30</p>	 <p>VILLA DEVOTO: NUEVA YORK 4060 TEL: 4504-2001 / 4505-0888</p>
--	---	---

 En Facebook buscá  
Milena Pastas Artesanales
  En Instagram  
@milenapastasartesanales



**Milena**  
PASTAS FRESCAS ARTESANALES





LA UNIÓN GLUTEN FREE BAKERY DEVOTO

# Todo en un solo lugar panes, pastelería, salado

En el local encontramos productos de panificación SIN GLUTEN, panes de molde, de hamburguesa, tartas, sándwiches, medialunas, chipa, chocotorta, cheesecake, y mucho más!!



Hace dos años, esta franquicia de gran éxito en la comunidad celiaca, y con sucursales en toda la Ciudad de Bs. As, llegó a **Villa Devoto.** Entendemos que era indispensable que el barrio tuviese un local que sea exclusivo **Gluten Free**, y así nació este emprendimiento” así lo resumieron sus dueños, dos vecinos de toda la vida del barrio: “Poner **“La Unión Gluten Free**

**Bakery”** en Devoto, nació porque sabíamos de la falta de oferta de este tipo de productos por la zona. Éramos clientes de **La Unión Gluten Free** desde muchos años antes, y siempre nos gustó la calidad de todo lo que hacen. Esta es una empresa netamente familiar, de padres e hijos, expresa Fabián, uno de los dueños. **“Elegimos Devoto porque vivimos acá, somos Devotenses de ley!** Decidimos

instalarnos sobre la Av. Lastra, porque estamos convencidos que la oferta comercial de Devoto, ante la saturación de la zona alrededor de la Plaza Arenales, se vendrá para este lado, la **Av. Lastra** se va a convertir en una calle comercial, con un fuerte énfasis en la gastronomía. **Es una avenida arbolada, muy linda, que une a la Av. Gral. Paz y el Shopping**, con veredas anchas y con mucho lugar para estacionar, lo que es muy bueno para la gente que se acerca en auto...” continúa Fabian.

Tortas de cumpleaños, *cookies*, alfajores, budines, *Key Lime Pie*.

Se podría decir que tienen casi todo lo que podrías encontrar en una panadería tradicional, pero SIN TACC ni conservantes. **También tienen una línea de productos veganos.**

Los pedidos se reciben por WhatsApp y por la App de RAPPY y se pueden retirar personalmente o mandarlos a retirar por el local.

**Dirección: Av. Lastra 3811**

**Horarios: Martes a Domingos, de 9:30 a 19:00 hs.**

**WhatsApp: 11 2651 0052**

**Redes: Instagram: @launionglutenfree**

**Dirección: Av. Lastra 3811**

**Horarios: Mar. a Dom. de 9.30 a 19 hs.**

**11 2651 0052**

**@launionglutenfree**

**LA BODEGA DE BÓRBORE VINOTECA**

Av. MOSCONI 3654  
★ VILLA DEVOTO ★ DISTRITO DEL VINO ★  
☎ 4504-2425 ★ 📞 11-5311-8826  
www.labodegadedeborbore.com.ar  
📷 @labodegadedeborbore  
ABIERTO DE LUNES A SÁBADOS DE 9 A 13 Y DE 16 A 20 HS.

PRODUCTOS SALUDABLES

Pollos y huevos de campo  
Huevos de codorniz  
Miel líquida y cremosa  
Hamburguesas veganas  
Frutos secos y más.

Pedidos al 11 2602 3949 | ¡Envíos sin cargo!

@pollosdecampo9 | @pollosdecampo\_chacrapilar.1

**LA UNIÓN**  
GLUTEN FREE BAKERY  
Av Lastra 3811

📷 launionglutenfree  
📞 11.2651.0052

**SIN GLUTEN**

Martes a Domingos  
9.30 AM | 19.00 PM

Recibimos pedidos por whatsapp

Más de 27 años junto a ustedes!

**Pastas Devoto**

Ofrecemos promociones semanales, CONSULTE!

De martes a sábados 9 a 14 hs. y de 17 a 20.30hs. Domingos mediodía.

Av. Francisco Beiró 4336 **4501-6016**

**Luna de Papel**  
UN COTILLÓN DIFERENTE

📍 Gualeguaychú 3809 📞 +54 9 11 2665.3094  
📷 Luna de Papel Cotillón 📷 LunadePapelCotillón  
📧 lunadepapelcotillon@gmail.com

**Stylo café**

**GRACIAS!**  
A todos nuestros amigos y clientes!

**HORARIO DE ATENCIÓN**  
Martes a domingo de 8 am. a 3 am.  
Lunes de 8 a 21 hs.

Fernández de Enciso 3934 | Gran Galería Devoto  
Tel: 3978-8780 | 📞 11.3345.3209 | 📷 stylocafe | 📷 cafe.stylo

Pastelería Artesanal

**Dulcis**  
Confitería

Tortas Decoradas • Tortas Mousse de Chocolate  
Tartas Frutales • Chocotortas • Chesse Cake • Masas Finas  
Petit Fours • Macarrons • Pan Dulce Relleno • Bombones  
Gran Variedad de galletas para el Té  
Bandejas de Desayunos

Vallejos 4322 • Villa Devoto • 4504-1570  
dulcis.confitería@gmail.com

**Belvedere**  
Pizza, empanadas y algo más...

“... El gusto de lo artesanal, elaborado a la vista y en familia...”  
Nueva York 3700 - Esq. San Nicolás - Pedidos al 4502-7151 / 4502-3793



# SALUD & BELLEZA



**CONSULTAS Y TRATAMIENTOS OFTALMOLÓGICOS**

Estudios de alta complejidad  
Cirugía de Cataratas  
Tratamiento con LASER  
Cirugía Lasik



Comunicarse por **WhatsApp** al **Bot** de turnos: **+54 9 11 3681-6309**  
Jerónimo Salguero 933 - Almagro - Tel: 11 4863-3999  
Av. Francisco Beiró 4640 1er. Piso A - V. Devoto - Tel: 11 4504-4912

• Este suplemento pertenece a la edición N° 378 de Devoto Magazine | SEPTIEMBRE de 2024 | E-mail: devotomagazine@gmail.com | Informes: 2103-2201 •

## ■ CENTRO DE ESTÉTICA BERENICE

# HIFU: la terapia del momento, beneficios y características

HIFU es el acrónimo en inglés de ultrasonido focalizado de alta intensidad.

### ¿QUÉ ES EL HIFU EN ESTÉTICA?

El sistema HIFU, es una emisión ultrasónica de alta intensidad, capaz de concentrar su energía, en las estructuras de la piel de profundidad seleccionadas, sin afectar los tejidos aledaños.

La última tecnología aplicada a los tratamientos estéticos para el rejuvenecimiento, tensado de la piel y tejido adiposo localizado en pequeña escala. Se trata de una terapia no invasiva, de resultados satisfactorios de forma rápida, segura y sostenible en el tiempo.

### CARACTERÍSTICAS DE LOS HIFU

Existen diferentes tecnologías. Los podemos clasificar en lineales, circulares y con terapia de frío. También se clasifican según el tamaño de la lesión térmica, en ultramicropulsado, micropulso y/o macropulso, y por último, según la cantidad de líneas que puede realizar por disparo (esto sólo ocurre en los lineales, y lo vemos reflejado cuando hablamos de 5D, 7D, ó 12D). A su vez existen variables dentro de cada



una de ellas.

Los equipos de HIFU en estética, permiten regular la profundidad de alcance, tanto en corporal como facial, y esto es de vital importancia a la hora de tratar las diferentes afecciones estéticas.

Cómo podés apreciar, la variedad de parámetros es tan grande, que tu mejor opción va a ser la de elegir al profesional idóneo para la realización de la tarea. Y, en todo caso, la elección de la tecnología será decisión del profesional calificado.

### ¿CÓMO FUNCIONA EL HIFU?

El ultrasonido focalizado entrega directamente energía térmica a la piel, al tejido sub-



cutáneo, de manera selectiva sin dañar el tejido circundante, por lo que de esta forma estimula y genera colágeno reduciendo la arrugas, dando firmeza y elasticidad a la piel.

El colágeno se compacta gradualmente desde la zona más profunda hasta la zona superficial, mostrando el tensado inmediato con la mejoría en la elasticidad y la tersura de la piel.

### BENEFICIOS DE LA TERAPIA HIFU

Promueve el tensado de la piel, dado el estímulo que provoca en la síntesis de colágeno.

- **Eleva** la ceja y el párpado superior, tonifica la piel y rejuvenece las arrugas.
- **Reducción** del surco nasogeniano.
- **Elevación** de los pómulos.
- **Contribuye** a tensar el cuello, la papada, la región del mentón y el reborde de la mandíbula.
- **Disminuye** el espesor del panículo adiposo.
- **Abdomen, espalda, flancos** (combinación de adiposidad y flaccidez).
- **Brazos** (combinación de adiposidad y flaccidez).
- **Muslos** (combinación de adiposidad y flaccidez).
- **Glúteos** (combinación de adiposidad y flaccidez).

### ¿CADA CUANTO SE APLICA HIFU?

Esto va a depender del estado de la piel de cada persona, y así puede aplicarse cada 4 meses, cada 6 meses, ó 1 vez al año.

### ¿PUEDO COMBINAR CON OTRAS TERAPIAS?

La aplicación del HIFU idealmente, debe ir acompañado de otras terapias que lo complementen y de ésta manera lograr un resultado óptimo.

### ¿CUÁNDO SE VEN LOS RESULTADOS?

Se ven dos tipos de resultados: el inmediato, que responde a la lesión térmica en la profundidad del tejido; y el resultado progresivo a partir de los 30 días.

Los resultados van a llegar con el tiempo, ya que su efecto es progresivo y acumulativo.

### ESTETICA BERENICE

**Sonia Jaroszewicz**  
Cosmiatra Tca. Universitaria  
**Dra. Roxana Berges**  
Dermatóloga clínica MN 93586  
☎ 11-4036-1171  
@estetica.berenice

GERIÁTRICOS PRIVADOS

# Chatelet

ATENCIÓN MÉDICA INTEGRAL  
ENFERMERÍA ESPECIALIZADA EN GERONTOLOGÍA  
KINESIOLOGÍA Y REHABILITACIÓN  
PSIQUIATRÍA • PSICOLOGÍA • NUTRICIONISTA  
TERAPIA OCUPACIONAL  
MUSICOTERAPIA RECREATIVA  
PELUQUERÍA • PODOLOGÍA • LAVANDERÍA

Fernández de Enciso 3715 - Tel: 4501-7240  
Castro Barros 90 - Tel: 4958-0781  
Castro Barros 93 - Tel: 4981-0195  
Salcedo 4158 - Tel: 4923-4199  
www.geriatricosyresidencias.com.ar  
www.castrosenior.com.ar



**CONSULTAS Y TRATAMIENTOS OFTALMOLÓGICOS**

Brindamos Alta Complejidad Oftalmológica.  
Más de 25 años de experiencia.  
Contamos con dos sedes en las zonas de Almagro y Villa Devoto.  
Atendemos Prepagas y Obras Sociales.



Comunicarse por **WhatsApp** al **Bot** de turnos: **+54 9 11 3681-6309**  
Jerónimo Salguero 933 - Almagro Tel: 11 4863-3999  
Av. Francisco Beiró 4640 1er. Piso A  
V. Devoto - Tel: 11 4504-4912



## INSTITUTO GERIÁTRICO CHÂTELET

# Atención, dedicación y cuidado integral de nuestros mayores

La **Residencia Geriátrica Châtelet** pone la atención centrada en la persona como el eje fundamental de su filosofía.

**A**quí, cada residente es tratado con el máximo respeto, reconociendo su individualidad y adaptando los cuidados a sus necesidades y deseos específicos.

Este enfoque personalizado asegura que cada detalle de la vida diaria, desde la elección de actividades hasta las rutinas alimenticias, esté orientado a fomentar la dignidad, la autonomía y el bienestar emocional de sus residentes.

“En Châtelet, entendemos que una vida plena y saludable en la tercera edad requiere un cuidado integral teniendo en cuenta la salud física, el bienestar emocional y un entorno seguro y acogedor. Por ello, la actividad física regular es una parte fundamental de nuestra propuesta, con ejercicios

y actividades adaptadas a las capacidades de cada persona, fomentando la movilidad, la fuerza y la socialización.” expresa la Directora del instituto.

En la institución cuentan con la presencia diaria de un médico gerontólogo, quien se encarga de supervisar el estado de salud de los residentes, informando a sus respectivos médicos de cabecera sobre cualquier cambio o ajuste que crea necesario en sus tratamientos.

“La terapia ocupacional juega un papel importante en nuestra residencia, ya que ayuda a los residentes a mantener y mejorar sus habilidades motoras y cognitivas, lo que les permite seguir participando activamente en su vida diaria y mantener su independencia.” explica la Directora.

Además, la alimentación es clave para



“En Châtelet, entendemos que una vida plena y saludable en la tercera edad requiere un cuidado integral teniendo en cuenta la salud física, el bienestar emocional y un entorno seguro y acogedor. Por ello, la actividad física regular es una parte fundamental de nuestra propuesta...”

el bienestar, por ello ofrecen dietas personalizadas elaboradas por su nutricionista, garantizando que cada residente disfrute de una dieta equilibrada y nutritiva, ajustada a sus necesidades específicas para mejorar su calidad de vida.

Asimismo, la presencia de una psicóloga en la residencia juega un papel vital en el bienestar emocional de los residentes, no solo ofrece un espacio seguro para escuchar y contener a quienes lo necesiten, sino que también realiza actividades de estimulación cognitiva, como ejercicios de memoria y atención, que ayudan a preservar las funciones mentales y a mejorar la calidad de vida de los residentes.

La musicoterapia es un componente clave en la Residencia Geriátrica Châtelet, donde se utiliza la música como una herramienta terapéutica para mejorar la calidad de vida de los residentes. A través de sesiones de musicoterapia, se estimulan las emociones, se fortalecen los recuerdos y se promueve la interacción social. Esta

práctica no solo ayuda a reducir el estrés y la ansiedad, sino que también favorece la expresión emocional y la conexión con los demás, creando un ambiente de bienestar y armonía.

En Châtelet, la música se convierte en un medio poderoso para alcanzar un estado de equilibrio y felicidad, enriqueciendo la experiencia diaria de sus residentes.

“En términos de vida social, organizamos regularmente eventos y celebraciones que fomentan el sentido de comunidad entre los residentes, como festejos de cumpleaños, conmemoraciones de fechas patrias y fiestas de fin de año. Estas actividades no solo enriquecen la vida diaria de nuestros residentes, sino que también refuerzan los lazos sociales y crean un ambiente de alegría y compañerismo.” finaliza la Directora.

**Instituto Chatelet**  
Fernández de Enciso 3715  
Villa Devoto CABA  
Teléfono: 45017240

**B**  
Estética Berenice

11-4036-1171  
estética.berenice  
Estética Berenice

**Faciales**

- Higiene
- Punta de diamante
- Hidratación
- Tratamientos Antiage
- Crioradiofrecuencia
- Luz pulsada

**Dermatología**

- Mesoterapia facial, corporal y capilar
- Relleno con ácido hialurónico
- Consultas en dermatología clínica

**Corporales**

- Electrodos
- Ultrasonido HIMFU
- Crioradiofrecuencia
- Crioterapia
- Presoterapia
- Depilación definitiva (soprano)

• Dermohealth (terapia de vacío)

• Radiofrecuencia fraccionada

• HIFU 5D

ACEPTAMOS MERCADO PAGO

**Graciela Surace**  
Psicóloga - 30 años de experiencia

Malestar anímico, falta de intereses, trastornos de ansiedad, depresión.

Consultas al 15-6008-1961  
Consultorios en Devoto y Barrio Norte

**PODOLOGA** Angélica Walter  
UBA (Universidad de Buenos Aires)

Cuidado del pie sano · Pie diabético  
Cuidado, prevención y tratamiento del pie patológico.

Tinogasta 3241 11-3090-0704  
mawalter@hotmail.com  
Podologa UBA Angélica Walter.

**DR. LEANDRO CALOT**  
Ig: OdontologiaCalot

- Tratamientos integrales y personalizados
- Coronas de porcelana
- Implantología
- Prótesis removibles

Agendá tu turno 11-6152-1984

**ALE RODRIGUEZ**  
Pedicura

Solo WhatsApp 11.3514.8000  
alepedicura

**psicología**  
Presencial - Online

Lic Ezequiel Fernández  
Mat. 75475

**CLÍNICA PSICOANÁLITICA**  
Niños • Adolescentes • Adultos

Depresión - Estrés - Estrés laboral y  
Posttraumático - Duelo - Ansiedad  
Ataques de Pánico - Baja autoestima  
Problemas de alimentación

**EVALUACIONES PSICOTÉCNICAS**

Consultorio en Villa Devoto  
Consultas > 15.3432.2021

**Medica**  
ÓPTICA Y ORTOPEDIA

DESCUENTOS OBRAS SOCIALES

PAMI ANTEOJOS GRATIS

11-6221-6859  
OPTICAMEDICA  
AV. CHIVILCOY 3890

**MARIA ALEJANDRA**  
11.62760634  
AngeldeJust@gmail.com

**AROMATERAPIA y NATURALEZA**

**SWISS JUST**  
Consultora Independiente

CuidaTE, MimaTE,  
QuereTE, con Just

**¿Quiere publicar?**

Anuncie en todos nuestros canales de comunicación y que lo vean tanto en la edición impresa como en todos los dispositivos.

Contáctese llamando o vía WhatsApp para solicitar información.

Devoto Magazine! 11.5006-9840





# Farmacias Daneri

Laboratorio de  
Homeopatía

📞 11 5260-6866

Laboratorio de  
Alopatía

📞 11 5175-1355

Perfumería

📞 11 3111-8385

## Visitá nuestras sucursales

Villa Santa Rita  
**Av. Jonte 3202**

Esquina Cuenca

📞 11 5175-3512

**Lunes a Sábados  
8 a 21 hs**

Farmacia Mafei SRL

Villa del Parque  
**Campana 2502**

Esquina Santo Tomé

📞 11 3111-8392

**24 horas**

Daneri SA

Monte Castro  
**Av. Segurola 1900**

Esquina Alcaraz

📞 11 6443-5116

**Lunes a Viernes  
8 a 20 hs  
Sabados 8 a 13**

Farmalos SRL



# Magazine

# EDUCACION Arte & Cultura

## VILLA DEVOTO SCHOOL: EDUCACIÓN SOLIDARIA

### Un proyecto escolar que enamora y crece

Un trabajo conjunto que desde 1994 sigue creciendo. “Es la primera clase de 4to año, estamos en C.A.S. (Creatividad, Actividad y Servicio), una materia del Bachillerato Internacional que promueve el aprendizaje en servicio. Surge la misma consulta:

“¿Este año vamos a ir a Goya?”. A partir de ese momento, el entusiasmo y el trabajo en el aula se multiplican.”

Los primeros pasos nacen en el tradicional bingo solidario, donde los estudiantes de cuarto y quinto año se encargan de toda la organización y recaudan juguetes para la comunidad de las escuelas rurales que visitamos (E.F.A.s). Se convierte en una fiesta que muchas personas esperan con ansias.

Las EFAs o Escuelas de la Familia Agrícola son escuelas secundarias rurales de gestión privada comunitaria, con un formato que surgió en Francia en 1935 para sostener la educación secundaria



técnica. La primera EFA argentina se creó en 1968 y en la actualidad hay 76 en todo el país.

La escuela amiga de VDS, la EFA de Santa Lucía, situada en el Paraje La Bolsa, abrió sus puertas en marzo de 1993. Aquel pequeño edificio, acondicionado gracias al esfuerzo de la comunidad, fue el germen de la maravillosa escuela que visitan hoy en día. “Nuestro proyecto



compartido comenzó en el año 1994, a raíz de las graves inundaciones que afectaron Corrientes ese año. Desde entonces, casi todos los años, compartimos dos días de clases y una amplia gama de experiencias enriquecedoras: trabajo en la huerta, en el vivero, en la sala de industrias, en el sector de apicultura, en las piletas de cría de pacú. Compartimos visitas a unidades productivas de la zona, caminamos hasta el río, practicamos deportes en los ratos libres y cerramos cada día con juegos, un fogón o un baile.”

El proyecto Escuelas Rurales forja amistades entre adolescentes de provincias distantes, de medios rurales y urbanos; crea un interés que se transmite a las camadas venideras; que nos hace pensar a todos en la función de la escuela, en el valor de la agricultura orgánica y de las prácticas sustentables, en la solidaridad verdadera.

“Cuando un proyecto enamora, no deja de

crecer. En 2022 ya eran tantos los estudiantes comprometidos de forma sostenida que pudimos dividirlos para visitar dos EFAs vecinas: Santa Lucía y Anahí. Y también sumamos dos días de viaje de estudios en los Esteros del Iberá para apreciar la importancia de la biodiversidad conservada en uno de los humedales más grandes del planeta. Los docentes aportan ideas desde sus diferentes áreas. Los estudiantes, al volver, preparan presentaciones sobre los conceptos aprendidos. El interés sigue creciendo. Y cada año contestamos del mismo modo la misma pregunta: “Sí, este año volvemos a Goya. Si no logramos armar el viaje, los juguetes van a viajar igual, en algún camión que descargue tomates en el Mercado Central y vuelva vacío a Corrientes”. Ya no va a volver vacío sino cargado de juguetes, libros, útiles escolares y nuestro amor por las EFAs y su hermoso trabajo.” finalizan.

**INGLÉS** AMERICANO y/o BRITÁNICO  
NIÑOS - ADOLESCENTES - ADULTOS  
Para Certificación EFL/ESOL

**PORTUGUÉS** BRASIL (Mercosur) **ESPAÑOL** Para EXTRANJEROS

**CONTABILIDAD**  
PREPARACIÓN para EXÁMENES

Profesora **CLARISA** ☎ 15-6158-2481

**TEATRARTE** Devoto  
club de cultura

www.TEATRARTE.org  
teatrartedevoto@yahoo.com.ar  
Asunción 4168 - Tel. 4504-4291  
f /teatrartedevoto

**INGLES** INGLÉS BRITÁNICO, AMERICANO Y EMPRESARIAL

- > Clases individuales - Grupales
- > Apoyo y Conversación
- > Cursos regulares e intensivos
- > Exámenes internacionales

Prof. Nacional de la UTN Analía 15-6952-8010  
analiasallakian@hotmail.com

**Música**

Piano - Audioperceptiva  
CLASES PERSONALIZADAS NIÑOS Y ADULTOS  
EXÁMENES PARA CONSERVATORIOS OFICIALES  
Prof. egr. del Conservatorio Nacional de Música  
Licenciada en Artes Musicales, IUNA  
Tel. 4504-5852 - Cel. 11.5982-6463  
tallermusica8@hotmail.com



**COLEGIO**  
CARDENAL COPELLO  
MENESIANOS

*“Más de 80 años al servicio de la Educación Católica”*

**INSCRIPCIONES**  
**2025**

+INFO  
secretaria.inicial@educacioncopello.com.ar  
secretaria.primario@educacioncopello.com.ar  
secretaria.secundario@educacioncopello.com.ar

Conocé nuestra Comunidad a través de Instagram @colegiocardenalcopello

NIVEL INICIAL  
*Sala de 2 a 5 años*

NIVEL PRIMARIO

JORNADA EXTENDIDA OPTATIVA  
*Inglés - Deportes*

Taller de Tareas - Psicomotricidad

NIVEL SECUNDARIO

www.colegiocopello.com.ar



# BUENOS AIRES SCHOOL



A-992

## NUESTROS PILARES

**1** EDUCAR  
EN VALORES

**2** BILINGÜISMO (inglés)  
Exámenes Internacionales  
Trinity College  
Cambridge University

**3** DEPORTES

### NIVEL INICIAL

Sala de 2 y 3 años , jornada simple o completa con intensificación lengua inglesa.

Sala de 4 y 5 años , jornada bilingüe oficial.

### NIVEL PRIMARIO

Jornada completa bilingüe oficial.

### NIVEL SECUNDARIO Plan NES

BACHILLER BILINGÜE en ECONOMÍA y ADMINISTRACIÓN

Jornada completa.

Opción BACHILLER en ECONOMÍA y ADMINISTRACIÓN

Jornada simple.

Pedro Lozano 2730 - CABA  
4502 9657/ 4502 5075

Enviar consultas por INSCRIPCIONES  
a [coordinacion.general@bas.edu.ar](mailto:coordinacion.general@bas.edu.ar)

[www.bas.edu.ar](http://www.bas.edu.ar)



## INSTITUTO EVANGÉLICO AMERICANO



### Nivel Inicial 2025

Comenzamos con las reuniones informativas para el ciclo 2025, los interesados contactarse a: [nivel.inicial@iea.edu.ar](mailto:nivel.inicial@iea.edu.ar)

desde 1920 en el corazón de Villa del Parque



SALAS DE 2, 3, 4 Y 5 JORNADA COMPLETA Y SIMPLE TM

[www.iea.edu.ar](http://www.iea.edu.ar)

#### INICIAL

MÚSICA  
PSICOMOTRICIDAD  
EDUCACIÓN DIGITAL  
LENGUAJES EXPRESIVOS

#### PRIMARIO

TURNO MAÑANA  
CON HORARIO  
EXTENDIDO OPTATIVO

#### SECUNDARIO

BACHILLER EN COMUNICACIÓN  
BACHILLER EN ECONOMÍA  
Y ADMINISTRACIÓN

INGLÉS, EDUCACIÓN FÍSICA, ORIENTACIÓN CRISTIANA

4504-3900

Simbrón y Cuenca, C.A.B.A.



11-6549-5402

Consultas por WhatsApp

## INGLÉS PARA TODAS LAS EDADES

Exámenes certificados por el Lenguas Vivas

CLASES VIRTUALES Y PRESENCIALES

Sáenz Peña / Villa Devoto Noelia: 15 5482 1682  
@greengrapesculturalinglesa Jesica: 15 5847 9706

AEXALEVI 100 años  
ALL English for babies® ALL English for pre-school® ALL English for kids®

[www.devotomagazine.com.ar](http://www.devotomagazine.com.ar)

Enterate lo que pasa en la Comuna desde cualquier dispositivo!



**Todas las noticias de tu barrio**

## CONSTRUÍ TU FUTURO

### CARRERAS DOCENTES

Profesorado de <sup>RMECC 2438/74</sup>  
**EDUCACIÓN INICIAL**  
[educacioninicial@fecea.edu.ar](mailto:educacioninicial@fecea.edu.ar)

Profesorado de <sup>RMECC 2514/74</sup>  
**EDUCACIÓN PRIMARIA**  
[educacionprimaria@fecea.edu.ar](mailto:educacionprimaria@fecea.edu.ar)

Profesorado de <sup>RMECC 4287/74</sup>  
**EDUCACIÓN SUPERIOR EN CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN**  
[ciencias@fecea.edu.ar](mailto:ciencias@fecea.edu.ar)

### CARRERAS TÉCNICAS

Tecnicatura Superior en <sup>6533/2019 CCABA SSPLINED</sup>  
**TEOLOGÍA PRÁCTICA**  
[teologia@fecea.edu.ar](mailto:teologia@fecea.edu.ar)

Tecnicatura Superior en <sup>SSPLINED 56/2016</sup>  
**ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS**  
[administracionempresas@fecea.edu.ar](mailto:administracionempresas@fecea.edu.ar)

Tecnicatura Superior en <sup>RS 96/2019 CCABA SSPLINED</sup>  
**DESARROLLO HUMANO (Counseling)**  
[consultoria@fecea.edu.ar](mailto:consultoria@fecea.edu.ar)

Tecnicatura Superior en <sup>RS 32/2018 SSPLINED</sup>  
**ANÁLISIS DE SISTEMAS**  
[analisis@fecea.edu.ar](mailto:analisis@fecea.edu.ar)

### NUEVA CARRERA \*UTN + fecea\*

Carrera de Profesorado en Docencia Superior y Disciplinas Industriales ([utn.fecea@gmail.com](mailto:utn.fecea@gmail.com))

Instituto Juan Amós Comenio  
A-817



Irigoyen 2150 . CABA (1408)

WhatsApp 11 2249 8309

Tel 114641 3957 (int 115)

L a V de 17 a 21 hs

[www.fecea.edu.ar](http://www.fecea.edu.ar)

[instituto\\_juan\\_amos\\_comenio](https://www.instagram.com/instituto_juan_amos_comenio)

[@institutocomenio](https://www.facebook.com/institutocomenio)

[secretariacomenio@fecea.edu.ar](mailto:secretariacomenio@fecea.edu.ar)





# INSTITUTO SANTÍSIMA VIRGEN NIÑA

A-77

***“La primera escuela de Villa del Parque”***

***“Como Jesús,  
compartiendo CON TODOS”***

**> NIVEL INICIAL y NIVEL PRIMARIO**

- Jornada extendida optativa (con comedor)

**> NIVEL MEDIO** Plan NES

- Bachiller en ciencias sociales y humanidades
  - Bachiller en economía y administración
- **A PARTIR DEL CICLO LECTIVO 2020**

Nuevo Plan de Estudios con Intensificación de Idioma Inglés.

**> INGLÉS INTENSIVO**

Certificado por la Universidad de Cambridge  
Exámenes internacionales

**NIVEL INICIAL:**

Baigorria 3140

Tel. 4505-0081

**NIVEL PRIMARIO Y NIVEL MEDIO:**

Cuenca 2651

Tel. 4501-0854 / 4502-2170

[www.isvn.edu.ar](http://www.isvn.edu.ar)

e-mail: [info@virgennina.org.ar](mailto:info@virgennina.org.ar)





G R U P O  
**LUDIGLIANI**

---

construimos para vos

[www.grupoludigliani.com.ar](http://www.grupoludigliani.com.ar)