

Desde 1960



ACADEMIA CULTURAL INGLESA DEVOTO

Devoto

magazine

30 años

@devotomagazine www.devotomagazine.com.ar

ISSN 2313-9897

Facebook, Instagram, Twitter icons

Desde 1960



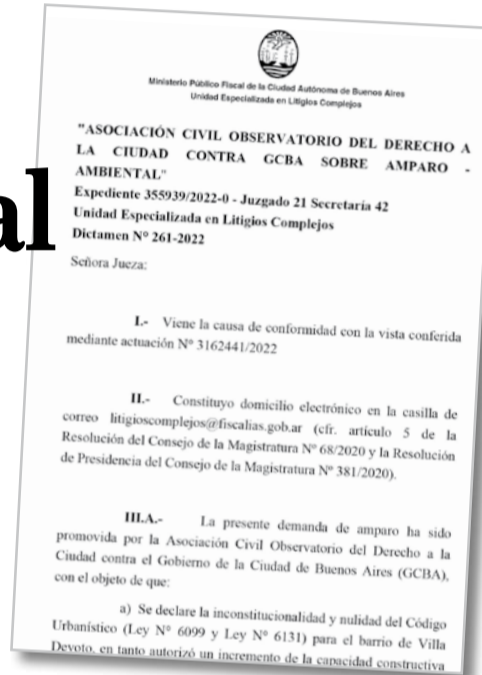
ACADEMIA CULTURAL INGLESA DEVOTO

PUBLICACIÓN MENSUAL DE DIST. GRATUITA | Nº 359 | FEBRERO DE 2023 | devotomagazine@gmail.com | 15-5006-9840

NO ENCUENTRA RELACIÓN CON LA NORMA

La Fiscalía rechazó el amparo ambiental contra el Código

La Fiscal de Primera Instancia Marcela Monti se expresó sobre la acción de amparo presentada por asociaciones vecinales de Devoto para frenar la aplicación del nuevo Código Urbanístico que, según los demandantes, autoriza más obras • Ahora resta que se expida el juez interviniente. +P6.



CUMPLIÓ 100 AÑOS

Festejo centenario en el Rotary Club

Eduardo Sánchez es uno de los fundadores de la institución y el de mayor antigüedad • Sus consocios destacaron su "ideal fraterno y solidario" • En el festejo de su cumpleaños con familiares y miembros del Rotary, se colocó en la Plazoleta de los Húsares frente a la estación Devoto una placa en reconocimiento. +P12.



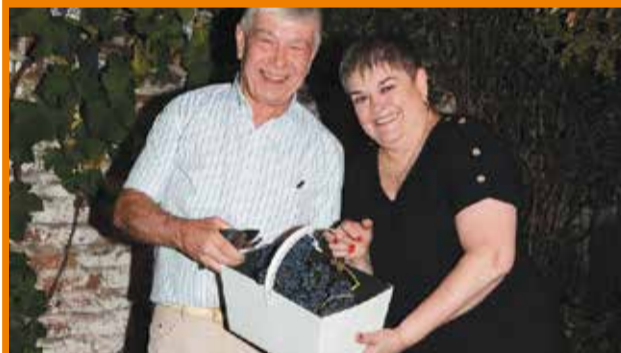
PATRIMONIO



Licitan la puesta en valor del Palacio Ceci

La obra queda justificada por "el deterioro progresivo" que "representa actualmente una amenaza a sus valores intrínsecos" • Se prevé destinar \$488 millones. +Info P08

LA BODEGA DE BÓRBORE



Se cosecharon uvas Pinot Noir en Devoto

Luego de celebrar sus 25 años de trayectoria, la familia vinotquera realizó un evento con una cosecha especial en honor al vino argentino. +P12

COMUNA 11: ESPACIO PÚBLICO

Nuevo proyecto por la plaza en Villa Santa Rita



Esta vez la iniciativa provino del Ejecutivo, lo que incrementa las chances de su aprobación en la Legislatura • Su aprobación debe pasar por la legislatura. +Info P10



VILLA DEVOTO SCHOOL

Founded 1908

KINDERGARTEN - PRIMARIA - SECUNDARIA
BACHILLERATO INTERNACIONAL BILINGÜE

PEDRO MORÁN 4441 (C1419HLC) - CABA - TEL. 4501-1307 / 9419
institucionales@vds.edu.ar | wwwvds.edu.ar

GENERADORES AUTOMÁTICOS A

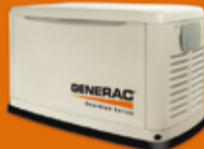
Su familia merece tranquilidad ante los cortes de energía. Los Generadores Automáticos de Emergencia Generac brindan esa confianza que necesita ya que poseen transferencia automática y utilizan combustible a gas natural o GLP evitando el almacenamiento de combustibles líquidos. Viva tranquilo.



GAS



8 KVA
MONOFÁSICO



13 KVA
MONOFÁSICO



17 KVA
TRIFÁSICO



22 / 27 KVA
TRIFÁSICO



DE 35 KVA
HASTA 500KVA

✉ info@generadoreslared.com.ar

📷 [@generadoreslared](https://www.instagram.com/generadoreslared)

📘 [generadores Generac](https://www.facebook.com/generadoresGenerac)

📞 (11) **6206 5380**

LA RED

www.generadoreslared.com.ar

TÚ LUGAR, CERCA.

VERANO 2023

TUS MARCAS PREFERIDAS

47 STREET - ADMIT ONE - ADVANCED - ALEJANDRA TARICA - ALMUNDO - AMME -
AREA COCOT - ATOMIK - AVE CAESAR - BENSIMON - BETOS - BJ - BOLIVIA -
BONAFIDE - BREAK TIME - BRIOCHE DOREE - BROER - BUDDIES - CARDON -
CASASSA Y LORENZO - CHEEKY - CHIAREZZA RELOJERIA - CHUNGO - CITY KIDS -
CLUB DEL PELO - COMO QUIERES QUE TE QUIERA - COMLOT - COOL TIME -
CREO JOYAS - DAVOR - DESIDERATA - DULCE SHOP DRUGSTORE -
ELEMENTOS ESENCIALES - EQUUS - ETAM - EXTRA LARGE (XL) - EYLIT -
FARENHEITE - GREEN & CO - GRID - GRIMOLDI - GRISINO - HAIR RECOVERY -
HAVANNA - HERENCIA - HOME COLLECTION - ICASE - KEVINGSTON HOUSE -
KIO - KODAK - KOSIUKO - LA CARDEUSE - LACOSTE - LAS ESQUINA DE LAS FLORES
- LEVI'S - LIDHERMA BY SKINHOUSE - LUZ DE LUNA - MARIA RIVOLTA - MARKOVA -
MC DONALDS - METERETES - MIMO & CO. - MORPH - MOSTAZA - MOVIL WORLD -
MOVISTAR - MUSIMUNDO - NARROW - OLD BRIDGE - OPEN CANDY - OPTIPRIX -
PAGO FACIL - PANTOFOLAS - PARTEMIA - PENGUIN - PENSEL STORE -
PEQUEÑECES - PLAY LAND PARK - PORTSAID - PREFIJO - PRUNE - PULP STORE -
PURO CUENTO PARTY STORE - QUESTA PIZZA - RAMIRA - REVER PASS - RIP CURL -
ROUGE - SAGRADA MADRE - SAMSUNG - SANT ANTONI CLOTHES - SATURNA -
SCANDINAVIAN - SELU - SOHO - SOLO CEJAS - SPORTLINE - STARBUCKS -
SUBWAY - SWEET - SWEET HOUSE - TAORMINA - TASCANI - TECNOMAS -
TED BODIN - TERRA PASTA - TORQUE - TUCCI - UMA - URBAN RAIL - VIAMO -
VINOTECA DEVOTO - VITAMINA - WANAMA - WORLD COSMETICS - YAGMOUR

cinema
devoto


devoto
shopping



**DESCUBRÍ EL PROYECTO
INMOBILIARIO QUE ES LA
SENSACIÓN DE BUENOS AIRES
EN TU BARRIO.**

Un oasis de naturaleza y aire libre,
en lo mejor de la ciudad.



DEVOTO

100% FINANCIADO EN PESOS. PLANES A TU MEDIDA.



**CONOCÉ EL SHOWROOM
MÁS GRANDE DE ARGENTINA
Y LA UNIDAD MODELO!**



Una experiencia
sensorial 360°
en pantalla gigante

**Reservá tu turno para
vivir la experiencia MilAires**

Unidades de 1 a 4 ambientes, con balcón y parrilla.

- + Casas con jardín
- + Exclusivas unidades con terrazas verdes
- + Full amenities + Terrazas co-work



¡Conocé más!

+ 54 9 1168210554

0800 555 3786

Salvador María del Carril 5001
Villa Devoto, CABA

BBVA

GRUPO
ECIPSA

CONSTRUCTORA
SUDAMERICANA

milaires.com

URBANISMO | NO ENCUENTRA RELACIÓN CON LA NORMA

Fiscalía rechazó el amparo ambiental contra el Código

Organizaciones vecinales en Devoto se habían presentado para frenar la aplicación del Código, que autoriza más obras • Ahora resta que se expida el juez.

La puja que sostienen grupos de vecinos y organizaciones contra el Gobierno de la Ciudad, por la aplicación del Código Urbanístico, tuvo un freno semanas atrás por parte de la Fiscalía interviniente, que **consideró inadmisibile el amparo que los primeros habían impuesto para frenar la aplicación de la nueva normativa en Devoto**, siguiendo el camino de otros barrios.

El dictamen del Ministerio Público está firmado por la **Fiscal de Primera Instancia Marcela Monti**, que se expresó sobre la acción de amparo "Asociación Civil Observatorio del Derecho a la Ciudad CONTRA GCBA SOBRE AMPARO - AMBIENTAL", Expte. N° 355939-2022/0, teniendo en cuenta que la organización encabezada por **Jonatan Baldiviezo** patrocinó la petición.

En el texto, la fiscal argumenta que "no podría

admitirse en esta instancia la promoción de una acción que persiga el control de la mera legalidad de una disposición, que sea posible de ser deducida en abstracto y sin referencia a un agravio concreto del derecho de incidencia colectiva cuya tutela se reclama", porque "implicaría violentar la esencia del control de constitucionalidad que se le encomienda al Poder Judicial".

La funcionaria judicial considera también que lo presentado por el Observatorio "no permite verificar una afectación concreta, ni tampoco cuál es el perjuicio directo que produce en los derechos de incidencia colectiva que entiende que se encontrarían vulnerados".

En la presentación, a su vez, **Monti** se posiciona en la idea de que es imposible tomar lo presentado como una afectación concreta e inmediata que se origine como consecuencia de la aplicación del Código. La **fiscal señala** en su argumentación que **quienes se oponen a la aplicación del Código deberían presentar un proyecto en la Legislatura** para generar un nuevo cambio en la normativa, o recurrir ante el **Tribunal Superior de Justicia** considerando inconstitucional la ley entera.

"Teniendo en cuenta que la presente acción de amparo se encuentra basada en agravios cuya vinculación con la normativa cuestionada no ha

sido expuesta ni mucho menos acreditada, así como en suposiciones que, de momento, no poseen virtualidad jurídica ni fáctica a fin de lesionar los derechos que se dicen afectados, **considero que debería declararse sin más trámite su inadmisibilidad**", cierra Monti.

LA RESPUESTA DEL OBSERVATORIO

Desde el **Observatorio por el Derecho a la Ciudad**, rápidamente, **llevaron a cabo una respuesta al Traslado** presentado por la funcionaria del Ministerio Público, donde refutaron su planteo. "Podrá no estar de acuerdo con la afectación a los bienes colectivos que se detallan en la demanda pero **no estamos frente a un planteo abstracto**. Al contrario, con muchísimo esfuerzo **habitantes de Villa Devoto realizaron un relevamiento exhaustivo de la renovación inmobiliaria que está generando el Código Urbanístico** y la venta, demolición y construcción de inmuebles", destaca el texto.

"Este proceso de renovación inmobiliaria descrito en el escrito de demanda no es para construir viviendas de la misma capacidad constructiva que las existentes. **Es para construir edificios multifamiliares aprovechando el máximo de**



"Basta de Destruir Devoto", el lema elegido por las organizaciones que recurrieron ante la Justicia.

la capacidad constructiva autorizada por el nuevo Código Urbanístico que, como se detalló, **incrementó en más del 60% del barrio del 200 al 400%** los metros cuadrados construibles. En algunos sectores dicho incremento llega al 60%. En síntesis, **Villa Devoto está en camino a cuadruplicar su densidad demográfica y su densidad edilicia**. Es una metamorfosis concreta", señala a su vez, en referencia al relevamiento informado por este periódico meses atrás. En el mismo sentido, comparten en el documento datos oficiales que muestran un incremento en los permisos de obra en Villa Devoto del 100% entre 2020 y 2021.

"La transformación de Villa Devoto impulsada por el Código Urbanístico implica que este barrio pierda su identidad barrial, su paisaje urbano y su calidad de vida y ambiental. Estos bienes colectivos están protegidos por el Plan Urbano Ambiental. Y de acuerdo a lo detallado en la demanda, estos bienes colectivos están siendo afectados directamente", insiste la presentación, que pide ante ello que el juez rechace la postura de la Fiscalía y acepte el amparo.

¿CÓMO HACEN PARA VENDER CUANDO POCOS ESTÁN COMPRANDO?

VENÍ QUE TE CONTAMOS COMO LO HACEMOS

FRANCISCO NIGRO NEGOCIOS INMOBILIARIOS

11 5121 4336 - Av. NAZCA 3609
WWW.FRANCISCONIGRO.COM.AR

VET CENTER VETERINARIA

FARMACIA - PET SHOP - PELUQUERIA

Navarro 3700 T: 2053.9852
4502.0785 11.2375.8695
info@vetcenter.com.ar
www.vetcenter.com.ar

@vetcenterok

ARISTOBULO GOMEZ RUPEREZ S.A.

Artículos para Laboratorios

www.aristobulo.com.ar

@aristobulogomezruperezsa



Argentina
Presidencia

Ministerio
de Economía

*primero
la gente*

precios justos

Un compromiso para que
todas y todos paguemos
los precios justos.

Precios que dan previsión y orden.



Bajate la app, sumate y
encontrá los precios justos.

Conocé más en
argentina.gob.ar/preciosjustos

PATRIMONIO | LA LICITACIÓN PREVÉ LA ASIGNACIÓN DE CASI 500 MILLONES DE PESOS

Licitan la puesta en valor del Palacio Ceci

La obra queda justificada por “el deterioro progresivo” que “representa actualmente una amenaza a sus valores intrínsecos.

En los primeros días del año, una de las obras del Gobierno de la Ciudad en un emblema de Villa Devoto que fue floco de conflictos, tuvo un avance importante.

La administración porteña presentó el llamado a licitación para la puesta en valor y adecuación tecnológica del Palacio Ceci, donde se hará renovación del jardín histórico, incluyendo su medianera y otras construcciones en el edificio de Lincoln al 4300.

La licitación prevé la asignación de \$488.470.808,97, más de un 70% del que preveía el anterior llamado, de mediados de 2022, siguiendo la inflación. En la licitación, se detalla que “el proyecto de intervención para su conservación, puesta en valor y actualización tecnológica, se hará desde un abordaje

integral, metódico e interdisciplinario”.

La obra queda justificada según el documento oficial por “el deterioro progresivo” que “representa actualmente una amenaza a sus valores intrínsecos, por lo que es imperativo llevar adelante un plan sostenido para la conservación y mantenimiento del palacio y su entorno, con el objetivo de salvaguardar aquellos valores que tienen que ver con sus características arquitectónicas, constructivas y materiales, así como los que aportan al bien social y al uso de la comunidad toda”.

En el llamado a licitación, se hace un fuerte detalle de las obras que se realizarán a lo largo de los 1.150 metros cuadrados de superficie del Palacio Ceci. “Los nuevos sanitarios de público y un nuevo office se ubicarán en el subsuelo con acceso independiente sobre fachada noroeste. Los dos salones se refaccionarán, el área de la cocina original del edificio se mantendrá para exhibición, así como su local anexo, se mantendrá el revestimiento original de piezas cerámicas así como los solados de madera y mosaicos con guardas”, plantea.

No obstante, se anticipa que algunos de los elementos históricos del edificio que data



El Palacio Ceci tiene más de cien años de existencia, sobre calle Lincoln. Buscan remodelarlo y modernizarlo en su edificio y jardín.

de 1913 no se restaurarán, como el ascensor histórico, y para garantizar la accesibilidad se construirá un nuevo ascensor exterior sobre la fachada noreste, parando en los tres niveles del edificio. Su impacto en la fachada puede despertar polémica, ya que prometen instalar “estructuras revestidas con un frente integral vidriado”.

En los temas más generales, la licitación detalla que se creará un cerco para sectorizar el patio de la Escuela Dr. Ayrolo, el tópico que más polémica generó dado que la comunidad educativa de la institución de sordos se había movilizado y presentado una acción de

amparo ante la idea de sumar el Palacio con el que comparte inmueble al Distrito del Vino, idea luego dejada de lado. No obstante, todavía permanece el rechazo de este sector y organizaciones vecinales que llaman a defender el patrimonio histórico, incluyendo al Palacio.

A esto se sumará, de acuerdo al proyecto, “la construcción liviana de un edificio anexo semicubierto, que alojará a nivel subsuelo los tanques de reserva de agua, y la construcción de un local subterráneo, continuo al subsuelo del anexo, para la instalación de una Subestación Transformadora Eléctrica, a ubicarse al lado del nuevo Medidor Eléctrico”.

[d](#) [@](#) [t](#) [f](#) /gcba

buenosaires.gov.ar/Dengue

Juntos podemos prevenir el dengue.

Vaciá y cepillá los recipientes que acumulen agua.



Más información

BA Buenos Aires Ciudad




GENERAL PAZ
HOTEL

A metros de Avenida San Martín
4752-0777 www.generalpazhotel.com

COMUNA 11 | SE TRATA DE UN PREDIO EN ÁLVAREZ JONTE AL 3200, A METROS DE CUENCA

Finalmente Santa Rita tendrá su plaza

Esta vez la iniciativa provino del Ejecutivo, lo que incrementa las chances de su aprobación en la Legislatura • Su aprobación debe pasar por la legislatura.

Hace décadas que las/os vecinos de **Villa Santa Rita** tienen el mismo anhelo: la construcción de una plaza en el barrio, el único de toda la Ciudad de Buenos Aires que carece de una de ellas, aún en tiempos en los que se destacan los beneficios del aire libre y las zonas abiertas. Esta lucha quedó un poco más cerca de lograrse a finales de diciembre, cuando el propio Poder Ejecutivo porteño ingresó un proyecto de Ley en la Legislatura para expropiar un predio, paso necesario para luego hacer el espacio verde.

La iniciativa fue recibida como Expediente 3213/2022, y contempla la declaración de "utilidad pública y sujeto a expropiación" del lote de 1600 metros cuadrados situado en avenida **Álvarez Jonte del 3222 al 3232**. Este es uno de los cinco que el colectivo "Una plaza para Villa Santa Rita" había propuesto para que se construya en ellos la nueva plaza para la Comuna 11. El lugar se encuentra como baldío



Los vecinos formaron el colectivo "Una plaza para Villa Santa Rita" y presentaron varios proyectos, pero ninguno llegó hasta ahora a ser tratado.

B. Justo, Nazca, Concordia o Campana.

En los considerandos, el texto firmado por **Felipe Miguel** es bastante escueto, y hace referencia a que Villa Santa Rita "se encuentra en las zonas de mayor prioridad para la creación de nuevos espacios verdes", según el índice de prioridad de localización de estos lugares dispuesto por la **Dirección General de Antropología Urbana porteña del área de Desarrollo Urbano**.

Desde el colectivo vecinal, una de sus integrantes, **Guillermina Bruschi**, reconoció que

hace varios años; previamente funcionó como canchas de paddle y lavadero de automóviles.

La ubicación del lote es en uno de los extremos del barrio, a metros de su límite con **Villa del Parque**, pero bastante distante de las zonas más habitadas como las avenidas Juan

la novedad les genera optimismo, ya que por la mayoría oficialista en la Legislatura, si el Gobierno decidiera avanzar con el mismo no tendría escollos en conseguir la aprobación en doble lectura que se precisa. Como se trata de un asunto de interés ambiental, precisaría dos tercios de los miembros (40), requiriendo que bloques opositores den su aval. Esto tampoco traería inconvenientes.

Sin embargo, por los antecedentes fallidos, son escépticos y piden "acciones ya". El colectivo en estos años ha tenido reuniones con legisladores, comuneros y funcionarios, y de manera unánime compartieron la pertinencia de su pedido. Pero hasta ahora los proyectos presentados perdieron estado parlamentario o no llegaron a concretarse. Solo hay uno de ellos, de 2021, que puede ser considerado en el cuerpo hasta fin de este año, que pide por la expropiación de varios lotes.

Es que de acuerdo a este grupo de vecinos/as, Villa Santa Rita necesita no uno sino varios espacios verdes para acercarse (ni siquiera alcanzar) los patrones mínimos recomendados de aire libre por metro cuadrado en las zonas urbanas. Por eso, plantean que de manera simultánea puede avanzarse con la expropiación de los otros terrenos, con el fin de achicar aún más el déficit en espacios verdes en esta zona de la Comuna 11, altamente poblada y con nulas plazas.

CERRAJERÍA ARDILES

- Copia de Llaves Codificadas y Telemandos Originales.
- Tallado de llaves por Código.
- Reparación y Reprogramación de controles y Telemandos.
- Solicitud de Códigos Pin y Códigos de Emergencia.
- Copia de Controles de Alarmas y Portones.

"Realizamos el copiado de llaveros y tarjetas RFID para controles de acceso"

Tel: 4643-2556 / 4642-5931
Victor Hugo 2818 (a 20 mts. de Av. Beiró)

M.A.R. CONSULTORES

Dr. Miguel A. Ramirez
Contador Publico (U.B.A.)

Contabilidad
Impuestos
Sociedades
Laboral

Nogoyá 6252 • Tel/Fax: 4643-0603 (Lín. Rot.)
Lorena.perez@marconsultores.com.ar
www.marconsultores.com.ar

GASISTA MATRICULADO
PLOMERÍA
Habilitaciones e Instalaciones
Instalación y Reparación

ELECTRICIDAD
Juan Carlos Quinteros
Tel. 4501-4153 • Cel. 15-4068-7126

Herrería Dante

- FABRICACIÓN de REJAS - PUERTAS - PORTONES (REFORMAS)
- PROTECCIONES DE MEDIANERAS
- ESCALERAS • BARANDAS
- PARRILLAS (ENLOZADAS)
- ZINGUERÍA
- ACERO INOXIDABLE

DE RUBÉN NANNI
herrerriadante_villadevoto
11-5600-3827
unherrerrodelierro@hotmail.com

MUNDO TECH
40 AÑOS EN VILLA DEVOTO
REPARACIONES DE TECHOS

- ZINGUERÍA Standard y a medida
- COLOCACIÓN y REPARACIÓN de techos de tejas, chapas Terrazas transitables.
- CAMPANAS
- CANALETAS
- CAÑOS A MEDIDA

> SOLICITE TÉCNICO

Av. Beiró 3825 Villa Devoto
Tel. 4501-2876/4503-8164
11.5953.5651 mundo_tech@yahoo.com.ar

MUEBLES
Restauración y Fabricación

- Lustre - Laqueado
- Retapizado
- Pátinas
- Reformas
- Restauraciones a nuevo
- Oro en hojas
- Muebles sobre diseño
- Proyectos
- Decoraciones

Reinaldo Galligano

Teléfono: 4503-8363
11-4085-5942
reygalligano

SE VENDE



EXCELENTE PH INDEPENDIENTE EN VILLA DEVOTO CON VARIAS COCHERAS

U\$S 450.000. Planta baja, jardín al frente y contrafrente. Gran quincho de 55 m², piscina climatizada, 5 ambientes, 4 dormitorios, 3 baños, 4 cocheras. De grandes dimensiones y muy luminoso.

• **CONSULTAS o SOLICITAR VISITA > ☎ 11.3111-9044**

OBRAS EN EL TRANSPORTE

FFCC San Martín Electrificación demorada

Pese a que el año había terminado con una novedad optimista para avanzar con la electrificación del Ferrocarril San Martín, el proceso volvió a sufrir una nueva demora en este verano. En dos oportunidades, el Ministerio de Transporte de la Nación modificó la fecha de apertura de sobres de la licitación de la renovación de las vías y señalamiento de la Línea, primer paso del proyecto de modernización total.

Ahora, las firmas interesadas en presentar sus "expresiones de interés", tienen tiempo hasta el 2 de marzo, luego de que la fecha haya pasado del 20 de diciembre al 19 de enero y después al 23 de febrero de este año. La apertura de sobres es una instancia inicial en la que las compañías dan a conocer sus propuestas para llevar a cabo la obra, que tiene prevista una inyección presupuestaria de 522 millones de dólares, provenientes casi en su totalidad por un préstamo con el BID.

Una veintena de firmas, nacionales e internacionales, estarían interesadas en llevar a cabo la construcción de esta etapa. En las expresiones de interés, deberán detallar una carta de manifestación de interés, sus antecedentes institucionales, y otros como la competencia en el área, en la infraestructura ferroviaria de carga y pasajeros y en el sistema de Señalamiento.

Si se cumple el plan original, la obra tiene un



El proceso de electrificación demandará varias licitaciones parciales.

plazo de ejecución de 60 meses desde diciembre de 2023, de los cuales cuatro años corresponden al tiempo previsto de trabajo y el quinto, al período de garantía, para reparaciones parciales.

A diferencia del llamado a licitación de 2017, anulado, este contempla contratos parcializados según la especialidad, lo que hace encarar procesos distintos. Los próximos, como las subestaciones eléctricas, el sistema de comunicaciones, y la creación de nuevos talleres, serían lanzados durante este año.

EDUARDO SÁNCHEZ CUMPLIÓ 100!



En el festejo de su cumpleaños con familiares y miembros del Rotary, se colocó en la Plazoleta de los Húsares una placa en reconocimiento de Eduardo Sánchez.

Festejo centenario en el Rotary

Es uno de los fundadores de la institución y el de mayor antigüedad • Sus consocios destacaron su "ideal fraterno y solidario".

Trascender el siglo de vida es todo un acontecimiento y vale la pena celebrarlo. Por eso, la comunidad del **Rotary Club de Villa Devoto** estuvo de festejo este 10 de enero, ya que se conmemoró el cumpleaños Nº100 de **Eduardo Sánchez**, uno de los fundadores de la institución y quien lleva más de seis décadas de servicio rotario.

Los familiares, allegados y amigos de Sánchez se agolparon frente al monumento del Rotary en la **Plazoleta de los Húsares, frente a la estación del Ferrocarril San Martín**, para cantarle el "feliz cumpleaños". En el mismo monolito, colocaron una placa donde se destaca su "trayectoria al servicio de la comunidad".

Sánchez es socio del Rotary devotense hace 66 años, siendo el fundador de mayor antigüedad de todo el distrito, que integra a la Ciudad de Buenos Aires entera y el área noreste del Gran Buenos Aires. Desde el inicio en 1955, cumplió distintas responsabilidades: **fue el primer secretario del club** y posteriormente recorrió todas las funciones de la estructura jerárquica.

Pese a su edad avanzada, se mantiene vital y participó por caso de un evento solidario en octubre de 2022. **Sus consocios destacaron el "espíritu de solidaridad y sana amistad que inspira a ser participes en alegría de la comunidad y sociedad toda"** de Eduardo.

"Mientras la ciencia en su propósito por alargar la vida humana adoptó dos estrategias, unos defender la cura de las enfermedades y reemplazar partes del cuerpo dañadas mediante tratamientos con células madre y otros frenan el proceso de envejecimiento, este rotario nos presenta otro secreto para vivir tantos años: llevar a cabo su vida solidaria e intensa según un ideal fraterno", lo elogiaron las actuales autoridades del Rotary Club de Villa Devoto en el homenaje.

Estudio Jurídico
Dr. ROBERTO JAKIM
Y ASOCIADOS

DESALOJOS ANTICIPADOS
Lanzamientos intrusiones y reivindicaciones

SUCESIONES
Adelantamos gastos. Particiones extrajudiciales.
Facilitamos venta derechos hereditarios.

ASUNTOS CIVILES, COMERCIALES y LABORALES en gral.
Consultas sin cargo a los vecinos de la Villa

50 AÑOS en Villa Devoto

Especialistas en Derecho Inmobiliario y Registral

NUEVA YORK 4034 (Frente plaza) 4501-8520 ó 4502-8531 • info@estudiojakim.com.ar

ESTUDIO CONTABLE SE ENCUENTRA EN LA BUSQUEDA DE

CONTADOR PUBLICO o LIC. EN ADM. DE EMPRESAS
o Estudiante Avanzado de esas carreras

Requisitos: Esperecia en Estudio Contable - Disponibilidad Full Time
Conocimientos: SUSS, IVA, BALANCES, INGRESOS BRUTOS, CONTABILIDAD, SUELDOS
Residir en CABA ó GBA (preferentemente) - Indicar Remuneración pretendida

Tipo de Empleo: Jornada Completa

Nogoyá 6252 • Tel/fax: 4643-0603 • Mail: Teresita.carballo@marconsultores.com.ar

Contadora Elisabet M. Piacentini

ESTUDIO PIACENTINI

DDJJ Ganancias y BS. Personales
MONOTRIBUTO 2023
LEY PYME - Regístrate para beneficios
Planificación IMPOSITIVA Y DE SUELDOS
BLANQUEO

Camarones 2950

☎ 4585-3779 ☎ 15.5143.5065
www.estudiopiacentini.com.ar

desde 1926...

Pignataro & asociados

✓ Tasaciones ✓ Compra ✓ Venta ✓ Alquileres

4503-8793

📍 Av. San Martín 7167 - Devoto

✉ pignataroy asociados@gmail.com

🌐 www.pignataroyasociados.com.ar

Enrique Cannone
PROPIEDADES

Una empresa familiar.

www.cannonepropiedades.com.ar
4574-4746 - ☎ 11-2647-1855
E. Lamarca 4817 - Villa Devoto - CABA
@enriquecannonepropiedades

Colegio Profesional Inmobiliario

CÁMARA INMOBILIARIA ARGENTINA
ENERGÍA PARA CRECER



HASTA 6 CUOTAS SIN INTERÉS! en

CONSERVADORAS y REFRIGERANTES

TODO EN PLÁSTICOS

COLOMBRARO

HIPER PLÁSTICOS DEVOTO

colombraro SUMMER TIME

ANTES ~~\$11100⁰⁰~~ **\$8100⁰⁰**
AHORRO \$3060⁰⁰

Sillón Futura
62 x 65,5 x 96 cm

PROMOCIÓN VÁLIDA HASTA EL DÍA 10/02/2023 INCLUSIVE O HASTA AGOTAR STOCK. NO ACUMULABLE CON OTROS DESCUENTOS Y/O PROMOCIONES

colombraro SUMMER TIME

ANTES ~~\$6380⁰⁰~~ **\$6000⁰⁰**
AHORRO \$380⁰⁰

Sillón Reposera Mónaco.
74 x 58 x 69 cm.

PROMOCIÓN VÁLIDA HASTA EL DÍA 10/02/2023 INCLUSIVE O HASTA AGOTAR STOCK. NO ACUMULABLE CON OTROS DESCUENTOS Y/O PROMOCIONES

colombraro SUMMER TIME

ANTES ~~\$11040⁰⁰~~ **\$10000⁰⁰**
AHORRO \$1040⁰⁰

Reposera Country
97 x 74,5 x 88 cm

PROMOCIÓN VÁLIDA HASTA EL DÍA 10/02/2023 INCLUSIVE O HASTA AGOTAR STOCK. NO ACUMULABLE CON OTROS DESCUENTOS Y/O PROMOCIONES

colombraro SUMMER TIME

ANTES ~~\$19500⁰⁰~~ **\$16000⁰⁰**
AHORRO \$3500⁰⁰

Mesa Gala redonda 93 cm.
Alto: 76,5 cm / Diám.: 93 cm

PROMOCIÓN VÁLIDA HASTA EL DÍA 10/02/2023 INCLUSIVE O HASTA AGOTAR STOCK. NO ACUMULABLE CON OTROS DESCUENTOS Y/O PROMOCIONES

FRIO COL 35
COLOMBRARO

colombraro SUMMER TIME

ANTES ~~\$3100⁰⁰~~ **\$2200⁰⁰**
AHORRO \$960⁰⁰

Banqueta Gol
37 x 37 x 44 cm

PROMOCIÓN VÁLIDA HASTA EL DÍA 10/02/2023 INCLUSIVE O HASTA AGOTAR STOCK. NO ACUMULABLE CON OTROS DESCUENTOS Y/O PROMOCIONES

Seguinos en @colombrarodevotoy descubrí novedades, promociones, y descuentos.

Av. Francisco Beiró 5360 | 15.5890-8651

COUNTRY DEVOTO, NUEVA COLECCIÓN 2023

Temporada Otoño-Invierno

Vuelven los tapados de paño y con pelo, como protagonista del outfit • Como prenda elite las capas o ponchos para destacarse del look convencional.

Toda la moda en un solo lugar. **Country** es, desde hace años, tu lugar en el corazón del barrio para encontrar las más atractivas colecciones y tendencias de vanguardia. Todo lo nuevo de cada temporada para renovar tu guardarropas. **Las tendencias de moda para las nuevas colecciones otoño-invierno son el uso de colores como el lima, el magenta y el lila como protagonistas.**

Siguen en vigencia como todos los años los terrosos, sumándole fuerza el *nude*, ya que combina con el resto de los tonos aportando armonía en los looks.

El animal print con colores brillantes también es tendencia en la nueva temporada. Otros colores que se suman son los verdes en todas sus variantes protagonistas todos los inviernos. **Los géneros geométricos son elegidos por varias marcas para las distintas estampas en vestidos y sweaters.** Las telas combinan el algodón con la lana y el engomado sigue en continuidad tanto en chaquetas y camisas como en pantalones, el



recto ancho es el más buscado en esta temporada.

En calzado las botas texanas cortas y media caña siguen pisando fuerte este año.

Los borcegos clásicos y con hebillas o tachas también son tendencia y las infaltables zapatillas urbanas, todas las opciones son elegidas por muchas con plataformas.

Vuelven los tapados de paño y con pelo, como protagonista del outfit. La moldería oversized deja lugar a los hilados entallados para usar debajo de los abrigos.

Como prenda elite las capas o ponchos para destacarse del look convencional y muy bien llevando para la temporada de frío por lo abrigado y elegante.

Pasá por **Country** que ya puedes encontrar prendas de media estación y empezar a armar tus outfits para el frío.

@Countrydevoto

11-2749-4096 / Tel: 4503-5751

Gran Galería Devoto, Fernández de Enciso 3952

DEVOTO SHOPPING, TU LUGAR CERCA



Apertura gastronómica Vení a conocer Green & Co

Green & Co llegó al Patio de Comidas! En Green & Co. promueven una nueva forma de comer. Más saludable y, a la vez, más rica que nunca.

Exploran un mundo de sabores, utilizando nuevos ingredientes y creando nuevas recetas para llevar a sus clientes los platos más innovadores.

Los platos se cocinan en el momento y a la vista de los clientes, utilizando productos frescos y naturales.

Qué estás esperando?.. Si todavía no probaste sus riquísimos y saludables platos pasá por el patio de comidas y descubrílos, algunas de las opciones que vas a encontrar en el menú son :woks, bowls, vegan burgers, ensaladas y burritos.

Además, no dejes de aprovechar los **Sale de verano** y conocer las novedades para la

Vuelta al Cole!

Te recordamos que **Cinema Devoto**, ya tiene su APP para conseguir de forma rápida y segura las entradas. Descargala y disfrutá de tener siempre un lugar para ver los mejores estrenos de la cartelera mundial.

Seguí a Devoto Shopping en las redes sociales para saber con más detalles todas las novedades, sorteos y promociones @devoto_shopping

• HORARIOS:

Domingo a jueves y feriados: 10 a 21 hs. Patio de comidas hasta las 23 hs.

Viernes, sábados y víspera de feriados: 10 a 22 hs. Patio de comidas hasta las 00 hs.

José Pedro Varela y Quevedo
Villa Devoto
www.devotoshopping.com.ar

Martes 14 de FEBRERO  SAN VALENTIN

Creo joyas

JOYAS DE DIOS BLÜHEND CRYSTALS MONONA Glamorous style

RELOJES TISSOT VICTORINOX SWISS MILITARY HANOWA SEIKO TOMMY HILFIFIGER FESTINA FÉRAUD CASIO VINTAGE BABY-G G-SHOCK

Cotización y Restauración de Alhajas • Composturas de Joyas • Service de Relojes • Cambio de Pilas de Relojes

Visite nuestra Tienda Online WWW.CREOJOYAS.COM.AR

3 y 6 cuotas sin interés Envíos a todo el país

creojoyas @creojoyas

José Pedro Varela 4866 - Nivel 2 Local 210

devoto shopping

Tel: 11 4566-8893 11 4028-4336 Mail: info@creojoyas.com

INDUMENTARIA PARA EL DEPORTE Y TIEMPO LIBRE

REGULADOR TERMAL ABSORBE LA HUMEDAD HIPOALERGÉNICO ECOLÓGICO AIREADO Y FRESCO

Te: 4571-2533 - Whatsapp: 11 4140-6166

Av. Gral. Mosconi 3238 Local 1 - Villa Pueyrredón. Capital Federal

www.pieldebamboo.com.ar

Piel de Bamboo ropa térmica @pieldebamboo

 NIGROJOYERO

Nueva York 4120 local 42 y 49 GRAN GALERIA DEVOTO www.nigrojoyero.com 011 4504-3438 joyerianigro@gmail.com nigrojoyero

MONTBLANC TAGHeuer LONGINES EDOX VICTORINOX MOVADO TISSOT ALFEX CERTINA Calvin Klein FESTINA swatch MORELLATO GUESS TOMMY HILFIFIGER MICHAEL KORS WATERMAN PARKER.

COUNTRY



COMERCIO ADHERIDO - AHORA 3 CUOTAS SIN INTERÉS

NUEVA COLECCIÓN!

OTOÑO INVIERNO 2023!



jazmin chebar ginebra MARIA CHER **KOSIUKO**



PAZ CORNU

RAPSODIA

LOVELY DENIM

SENTÉZ

MISHKA

BESHA

DONNÉ

saLsipuedes

ASTERISCO

DØMA



HIRKUM



Gran Galería Devoto - Fernández. de Enciso 3952

Tel. 4503-5751

@countrydevoto

Encontrá
GIFT CARDS
en este local
¡Descubrí la nueva
forma de
REGALAR!

FRANCISCO NIGRO NEGOCIOS INMOBILIARIOS

El sueño de la casa propia

El 2022 cerró por primera vez después de 4 años con más de 4.000 transacciones mensuales promedio y en el mes de diciembre un 25,7% más que el mismo mes del año anterior

• El monto total de transacciones escaló un 45,9%

El mercado inmobiliario muy de a poco parece despegar incluso con algunos problemas de fondo, como ser la falta de Crédito Hipotecario, control de cambio, pandemia en el medio, etc

“Nosotros, los especialistas coincidimos en que se debe a la baja de precios que desde el 2018 oscila en un 35% y en algunos casos al 40%” cuenta Francisco Nigro.

Se desprende de este análisis que el acceso a la casa propia está más cerca, ya que con USD 100.000 o incluso menos se puede acceder a una amplia oferta de opciones.

Se encuentran inmuebles por debajo de esa

suma tanto de 1 o 2 ambientes con mayor presencia en barrios como Liniers, Paternal, Flores, Balvanera y Monserrat.

Aquellos que cuentan con un ahorro que antes no les era suficiente, hoy se ven un poco más entusiasmados porque observan que estas bajas los acercan más al objetivo.

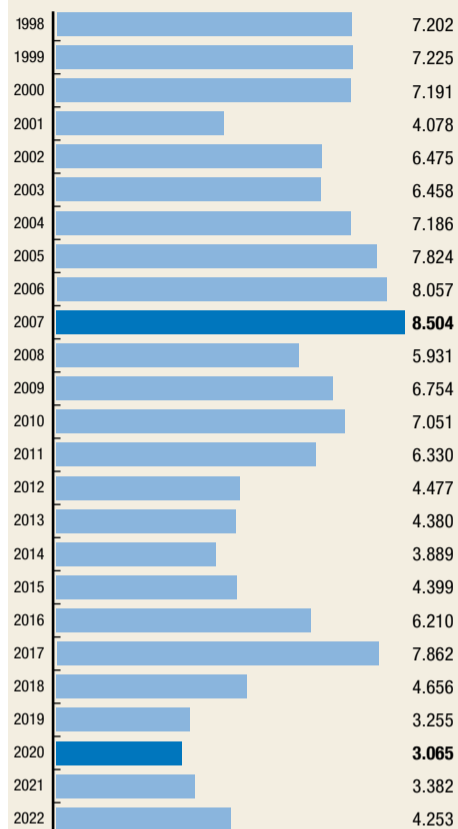
Los que cuentan con más respaldo económico aprovechan las bajas para comprar y luego reciclar y más tarde revender obteniendo un margen de ganancia aproximado del 30%.

Esta oferta de precios menores de USD 100.000 corresponde en muchos casos a Emprendimientos, opción que permite ingresar al inmueble con un anticipo y cuotas en pesos ajustadas por CAC.

Las viviendas ideales para usuarios finales son los típicos PH ya que disponen de expansiones al aire libre como patios y terrazas y algo fundamental: bajas expensas.

Con el **Blanqueo de Capitales para usos** no solo para viviendas en construcción, se espera movilizar aún más el mercado inmobiliario. La AFIP ya estructuró su implantación y quienes disponen de dinero no declarado podrán sincerarse en la compra de viviendas para techo propio, o para luego poner esa propiedad en alquiler que dicho sea de paso no podrá revender por el término de 10 años. La norma considera como **Inmuebles Usados** a aquellos que con carácter previo a la adquisición por parte del declarante de los fondos hubiesen estado habitados o afectados a arrendamiento, uso, usufructo, habitación,

Cantidad de Escrituras de compraventas DICIEMBRE de cada año en CABA.
Fuente Colegio Escribanos CABA



anticresis, superficie u otros derechos reales. Una cuestión muy importante que se exige es que **si el inmueble usado el cual se va a adquirir se destina al mercado de los alquileres**, el locatario no deberá ser titular de ningún otro inmueble, cualquiera sea la proporción.

Otro dato a tener en cuenta es que si el locatario es titular de una cochera o baulera, no podrá comprar con dinero blanqueado una propiedad usada para destinarla a alquiler.

Lo mismo sucederá para los casos de quienes tengan un porcentaje muy pequeño de un inmueble producto de haber recibido un inmueble por herencia, por ejemplo.

Desde ya ante cualquier consulta dirigirse

Avenida Nazca 3609

WhatsApp: 11 5121-4336

www.francisconigro.com.ar

info@francisconigro.com.ar

@francisconigroinmobiliaria



Tecnoacero[®]
de: FILIPUZZI & CHIVILÓ S.A.C.I



Propulsider
SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Fábrica de chapas de techo
para cubiertas metálicas

Perfiles estructurales



Ternium

Centro de
Servicio Autorizado

Tinogasta 5445 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires



NOGALESDEVOTO

RESIDENCIAS



www.agallo.ar

LANZAMIENTO PREVENTA

Unidades exclusivas de 3 a 5 ambientes

Sanabria 4282 esq. Habana, Devoto, CABA

FULL AMENITIES



GYM



PILETA Y SOLARIUM



SUM



COWORKING



CAVAS



FOGÓN

DESARROLLA Y CONSTRUYE:

 **PORCHETTO**
CONSTRUCCIONES



www.porchetto.com.ar



@porchettoconstrucciones



Info@porchetto.com.ar



Tel: 4501-7031

PARTNER


Devoto Builders

LA UNIÓN GLUTEN FREE

Panadería sin TACC

Las recetas y productos son creación de un chef especializado en productos sin gluten y se elaboran en un centro de producción.

La Unión Gluten Free llegó a Devoto hace unos meses, hablamos con sus dueños para que nos cuenten algunas cuestiones sobre el mundo de la celiacía.

Les preguntamos si elaboran sus productos en el local? No, los productos se elaboran en un centro de producción para todas las sucursales responde Fabian uno de los dueños. Otra pregunta frecuente es si solo elaboran productos sin tacc "Si, únicamente productos SIN TACC y sin conservantes, y tenemos algunos sin lactosa, aptos para público vegano".

Tener un local gluten free es una gran responsabilidad por eso le preguntamos si tuvieron que capacitar al personal sobre celiacía, riesgos y contaminación cruzada? "Si, eso es fundamental. Al local está prohibido ingresar con cualquier producto que contenga gluten, evitar la contaminación cruzada es fundamental y absolutamente prioritario "afirmó enfáticamente su dueño.

Las recetas y productos son creación de un chef especializado en productos sin gluten.

Cada vez hay más personas diagnosticadas con celiacía, y le consultamos sin eso se vé



reflejado en su local, "Si, constantemente está llegando gente al local que nos comenta que recientemente fue diagnosticada con Celiacía, o simplemente con intolerancia al gluten. También tenemos clientes que por decisión propia dejaron de comer gluten porque sienten que se sienten mejor." cuenta Fabian.

Al tratar diariamente con personas con celiacía, ¿sienten que aún no se visualiza/incluye/concientiza esta condición? "Día a día vemos que muchos tienen más conciencia, de hecho se pueden ver más restaurantes y bares que tienen dentro de su carta "algo" sin gluten, y eso es un gran avance. También lo notamos cuando viene gente a comprar algo para el amigo o familiar que va a recibir en su casa y le lleva pan, algo dulce, una factura... Esa empatía hacia el otro es maravillosa." finalizan contando sus dueños.

Los pedidos solo se reciben por WhatsApp y se pueden retirar personalmente o mandarlos a retirar por el local. Horarios: Martes a Domingos, de 9:30 a 19:00 hs.

Dirección: Av. Lastra 3811
☎ 11 2651 0052 | 📱 @launionglutenfree

Una propuesta que mejora la calidad de vida del consumidor: Carne de pollo de campo, sin aditivos ni acelerantes en la crianza.



GB PRODUCTOS SALUDABLES

DEL CAMPO A TU CASA

Con intención de brindar un producto que ayude a mejorar la calidad de vida de las personas, y lograr un reencuentro con los sabores naturales, **Gb Productos Saludables** se dedica a la crianza de pollos de campo, una propuesta ideal para cuidar la salud.

Los pollos son criados en forma natural, sin ningún tipo de acelerante, alimentados a base de maíz y mezcla de cereales, lo que le da firmeza y color a su carne, y por esta alimentación natural los pollos no tienen exceso de grasa.

Alojados en semicautividad, la crianza es mixta: En galpones con amplio espacio y en libertad. Y son faenados a los noventa días, el doble de tiempo que un pollo común. Son de carne firme, no eliminan agua y mantienen su peso al momento de cocinarlos.

Otro producto destacado que ofrecen para una dieta saludable es la **carne de conejo** que es una de las carnes más magras que existe en el mercado ya que tiene 0% colesterol, entregan por pieza entera y pesan alrededor de 1.500 kg. Se debe realizar el pedido con anticipación.

Con respecto a las características de la propuesta, la distribución se realiza a través de un servicio de entrega a domicilio, sin cargo. Los pedidos deben ser solicitados con anticipación, ya que los productos se entregan frescos y sin congelar.

Para seguir brindando variedad, calidad y servicio, la empresa **incorporó nuevos productos, salames de Cañuelas, quesos de campo saborizados de Tandil, también sumaron un dulce de leche de campo de Don Bosco de la Escuela Agrotécnica salesiana.**

Gb Productos Saludables, avalada por su trayectoria, ofrece productos de campo frescos y de excelencia, como huevos, miel y ahora también hamburguesas veganas, que se suman a las opciones que este emprendimiento familiar brinda para mejorar tu calidad de vida, gracias a una alimentación más sana y natural.

Para pedidos y mayor información comunicarse al 11.2602.3949

¡Seguilen en sus redes sociales!

📱 @pollosdecampo.chacrapilar.1
📱 @pollosdecampo9

Pastelería Artesanal
Dulcis
Confitería

Tortas Decoradas • Tortas Mousse de Chocolate
Tartas Frutales • Chocotortas • Chesse Cake • Masas Finas
Petit Fours • Macarrons • Pan Dulce Relleno • Bombones
Gran Variedad de galletas para el Té
Bandejas de Desayunos

Vallejos 4322 • Villa Devoto • 4504-1570
dulcis.confiteria@gmail.com

Más de 27 años junto a ustedes!
Pastas Devoto

Ofrecemos promociones semanales, CONSULTE!
De martes a sábados 9 a 14 hs. y de 17 a 20.30hs. Domingos mediodía.
Av. Francisco Beiró 4336 4501-6016

PRODUCTOS SALUDABLES

Pollos y huevos de campo
Huevos de codorniz
Miel líquida y cremosa
Hamburguesas veganas
Frutos secos y más.

Pedidos al 11 2602 3949 | ¡Envios sin cargo!
📱 @pollosdecampo9 📱 @pollosdecampo.chacrapilar.1

Stylo café

GRACIAS!
A todos nuestros amigos y clientes

HORARIO DE ATENCIÓN
Martes a domingo de 8 am. a 3 am.
Lunes de 8 a 21 hs.

Fernández de Enciso 3934 | Gran Galería Devoto
Tel: 3978-8780 | 📱 11.3345.3209 | 📱 stylocafe | 📱 cafe.stylo

Belvedere
Pizza, empanadas y algo más...

"... El gusto de lo artesanal, elaborado a la vista y en familia..."
Nueva York 3700 - Esq. San Nicolás - Pedidos al 4502-7151 / 4502-3793

LA UNIÓN
GLUTEN FREE BAKERY

Av. Lastra 3811

HORARIOS
Martes a Domingos
de 9:30 a 19:00 hs.
📱 @launionglutenfree

Recibimos pedidos por WhatsApp al 11.2651.0052

PANES DE MOLDE • DE CAMPO
TARTAS • TORTAS • COOKIES
ALFAJORES • BUDINES

Todo lo que podrías encontrar en una panadería tradicional, pero SIN TACC ni conservantes.

MMCV

MMCV.STORE

Mercedes 3880 P-03
Devoto, C.A.B.A.



11 3636-0000
mmcv.com



Invertí en
arquitectura.

Luna de Papel
UN COTILLÓN DIFERENTE

📍 Gualeguaychú 3809 📞 +54 9 11 2665.3094

📱 Luna de Papel Cotillón 📧 LunadePapelCotillon

📧 lunadepapercotillon@gmail.com

LA BODEGA DE BÓRBORE
VINOTECA

Av. MOSCONI 3654
★ VILLA DEVOTO ★ DISTRITO DEL VINO ★

☎ 4504-2425 ★ 📞 11-5311-8826

www.labodegadeborbore.com.ar
📱 @labodegadeborbore

ABIERTO DE LUNES A SÁBADOS
DE 9 A 13 Y DE 16 A 20 HS.

EN LA BODEGA DE BÓRBORE SE VIVE EL VINO ARGENTINO

¡Cosechar vides en Buenos Aires es posible!

Volvieron las degustaciones a la **Bodega de Borbore** con una experiencia única para clientes y amigos: **cosecha de uvas de Pinot Noir** plantadas en su jardín.

Meses después de celebrar sus 25 años de trayectoria como familia vinotquera, **la Bodega de Borbore celebró su evento número 803 en honor al vino argentino**, esta vez con algo diferente, clientes y amigos vivieron la experiencia de cosechar las uvas del jardín de la vinoteca.

El suceso se dio en el marco de la primera degustación de 2023 que contó con la presencia de la **Bodega Piattelli** de la mano de su sommelier Maru Argentino. Junto a ellos, casi 35 personas pudieron degustar las distintas variedades de vinos y acompañarlas como es habitual con empanadas y un exquisito asado.

Además se hizo presente la famosa periodista y sommelier Marisol De La Fuente (@solsommelier) que supo registrar el evento representando al canal de la ciudad.

Los porteños ya no necesitan viajar a las provincias vitivinícolas para poder conocer de cerca un racimo de Cabernet, Malbec o Pinot, ahora

pueden vivir la experiencia de cosechar uvas en el Distrito del Vino de la ciudad de Buenos Aires y aprender de cerca el ciclo de la vida de la vid.

La experiencia tuvo su cierre inolvidable cuando sirvieron el postre donde un platito de quesos era acompañado por las protagonistas de la noche: ¡las uvas Pinot que se habían cosechado! A diferencia del clima que predomina en los terruños que producen vino en el país, el clima de nuestra ciudad logra que la vid de Pinot Noir madure en el mes de enero, así pueda ser cosechada y



Maru Argentino, sommelier de Bodega Piattelli y Marisol De La Fuente, periodista y sommelier.



consumida con un agradable dulzor en su jugo y unas crocantes semillas.

Aún quedan muchos racimos por ser cosechados y lo harán en los próximos eventos. Una hermosa manera de iniciar el año en esta vinoteca llena de apasionados por el vino.

¿Querés saber más? La Bodega de Borbore es un espacio de casi 400 metros cuadrados dedicados al vino argentino. Una casa tipo chorizo original de 1915 con un jardín de árboles frutales, hierbas aromáticas, y vides. La primera vid se plantó hace 20 años y el espaldero se comenzó hace 16 años, con cepas de Cabernet y de uva criolla.

Cualquier persona interesada puede acercarse a la vinoteca para conocer las vides y participar de un pequeño recorrido completamente gratuito los lunes de 16 a 20 y de martes a sábados de 9 a 13 y de 16 a 20. Además todos los meses se realizan diferentes eventos en honor al vino, podés encontrar más info llamando al 4504-2425, visitando su sitio web www.labodegadeborbore.com.ar o a través de sus redes

📱 @labodegadeborbore. Av. Mosconi 3654

FÁBRICA DE PASTAS Y DE MOMENTOS COMPARTIDOS

LA JUVENIL

www.lajuvenilpastas.com.ar

SUCURSALES VILLA DEL PARQUE
Cuenca 3230, 4501-6402 / Nogoyá 3190, 4503-5511

011 4504 8283
casalucca.com.ar

CASA LUCCA
COCINA DE INMIGRANTES

ASUNCIÓN 4167
VILLA DEVOTO - CABA



CINCUENTA AÑOS DE BUENA PESCA

foto: diego cabalero | www.estudiopublica.com.ar



LOS GRANDES NOMBRES
LLEGAN SIEMPRE A BUEN PUERTO

LA PESCADERIA DE
LUIGI



AV. BEIRÓ 5401 C.A.B.A. TEL. 4568-9177

WWW.LAPESCADERIADELUIGI.COM.AR

NO TENEMOS SUCURSALES

Devotos DEL ASADO

CORTES DE PASTURA

BOUTIQUE DE CARNES
Veni a conocernos!

Nuestros Productos

CARNES DE PASTURA
CARNES DE BÚFALO
POLLO Y HUEVOS ORGÁNICOS
CERDO PREMIUM
ACHURAS
HAMBURGUESAS Y MILANESAS
VINO Y CHAMPAGNE ORGÁNICOS
CARBÓN Y LEÑA
KAMADOS Y FOGONEROS
FIAMBRES PREMIUM
¡Y mucho más!

CALIDAD
asegurada

PORQUE COMPARTIMOS EL RITUAL DEL ASADO COMO VOS, NUESTROS PRODUCTOS, SON MÁS SABROSOS, SALUDABLES, HIGIÉNICOS Y SUSTENTABLES.



SOMOS DEVOTO
Somos el barrio

📍 Salvador María del Carril 4501
📞 116 573 6689
📷 @devotosdelasado



HACÉ TU PEDIDO AHORA!
Escanea el QR



Ritratto

restaurante



Desde 1996 la misma familia
- PIONEROS EN EL POLO GASTRONÓMICO DE VILLA DEVOTO -



Gualeguaychú 3827 | Villa Devoto | Tel. 4503.6537 • Cel. 11.3165.5151
www.ritratto.net @ ritrattoresto

Tecinas
de las mejores

Milena
PASTAS FRESCAS ARTESANALES

PASTAS

LLAMANOS O VISITANOS EN:



IMPRESA:
ARCE 890 ESQ MAURE
TEL: 4777-6017 / 4772-1784



RECOLETA:
CALLAO 1301 ESQ JUNTAL
TEL: 4816-0923 / 30



VILLA DEVOTO:
NUEVA YORK 4060
TEL: 4504-2001 / 4505-0888



En Facebook busca
Milena Pastas Artesanales



En Instagram
@milenapastasartesanales



CONSULTAS Y TRATAMIENTOS OFTALMOLÓGICOS

Estudios de alta complejidad
Cirugía de Cataratas
Tratamiento con LASER
Cirugía Lasik



Comunicarse por **WhatsApp** al **Bot** de turnos: **+54 9 11 3681-6309**
Jerónimo Salguero 933 - Almagro - Tel: 11 4863-3999
Av. Francisco Beiró 4640 1er. Piso A - V. Devoto - Tel: 11 4504-4912

• Este suplemento pertenece a la edición N° 359 de Devoto Magazine | FEBRERO de 2023 | E-mail: devotomagazine@gmail.com | Informes: 2103-2201 •

■ ODONTOLOGÍA, LEANDRO CALOT

La salud dental no se toma vacaciones: interesantes consejos previos al viaje



Kit de viaje.



Secá tu cepillo de dientes.



Tomar agua tras las comidas.



Lavado de manos previo al cepillado.



Programar revisión para la vuelta.

Con las vacaciones, el abandono de nuestra rutina puede repercutir en nuestra higiene. Disfrutar de las vacaciones y simultáneamente seguir dedicando el tiempo indicado a nuestro cepillado debe ser una costumbre ejemplar, nos encontremos en nuestra casa, trabajo o descansando de la ciudad.

En este 2023, podemos decir que la sonrisa en el verano volvió a tener su debida importancia: el uso de barbijos ya dejó de ser obligatorio al menos en espacios exteriores y hemos vuelto a ser conscientes de que tenemos una sonrisa que queremos lucir con orgullo.

Además, la alimentación en esos días de ocio puede provocar que se ingieran alimentos menos recomendables para nuestro cuidado dental, por lo que nuestro

ritual de limpieza bucal debe permanecer inalterable para evitar posibles sorpresas a la vuelta de las vacaciones. La prevención siempre es la mejor solución.

Consejos útiles a tener en cuenta de cara a tus próximas vacaciones:

- **Kit de viaje:** Llevá siempre con vos un kit con un cepillo de dientes, dentífrico e hilo dental para poder mantener tu boca limpia luego de cada comida.

- **Secá tu cepillo de dientes:** Debés asegurarte que después de usar el cepillo de dientes, éste se seque bien. Los cepillos de dientes húmedos son un caldo de cultivo para las bacterias.

- **Si no podés cepillarte los dientes,** procurá tomar mucha agua tras la comida o masticar chicles sin azúcar ya que provocarán un mayor flujo de saliva en la boca y evitarán que los restos de comida se instalen entre dientes. Mantenernos hidratados

ayuda a prevenir infecciones.

- **Otro consejo es asegurarse siempre de lavarse las manos antes de cepillarse los dientes.** Dependiendo del lugar en el que estés de vacaciones, podrías tener suciedad, arena, crema solar u otros gérmenes en tus manos.

- **Controlá el consumo de bebidas azucaradas:** Como el resto del año, cuidado con el consumo de estas bebidas y las consecuencias que pueden tener en nuestros dientes y en la aparición de caries.

- **Programá tu revisión para la vuelta.** Aún tomando todas estas precauciones no estamos exentos de que nuestros dientes puedan sufrir daños por los excesos de las vacaciones, así que no dejes para más tarde tu cita. Con el retorno a la rutina, volvé a visitar a un profesional de la salud.

Los peligros de no lavar los dientes

Un lavado de dientes no solo es necesario para impedir el desarrollo de la caries, también se precisa una buena higiene para evitar la aparición de la temida placa bacteriana que, además de ser antiestética, puede derivar en problemas como halitosis, gingivitis, periodontitis y otras patologías.

Recordá que las visitas al dentista son necesarias con una periodicidad anual, aunque no aprecies problemas visibles en la boca. Solo de esta manera podremos salir al paso de cualquier patología de manera temprana y actuar cuanto antes. Además, siempre sabrás que tu sonrisa resulta impecable si la mimás durante todo el año.

Dr Leandro Calot
Atención odontológica en Devoto y en Villa del Parque.
José P. Varela 4350, Devoto.
Turnos/consultas: 11-6152-1984.

GERIÁTRICOS PRIVADOS

Chatelet

ATENCIÓN MÉDICA INTEGRAL
ENFERMERÍA ESPECIALIZADA EN GERONTOLOGÍA
KINESIOLOGÍA Y REHABILITACIÓN
PSIQUIATRÍA • PSICOLOGÍA • NUTRICIONISTA
TERAPIA OCUPACIONAL
MUSICOTERAPIA RECREATIVA
PELUQUERÍA • PODOLOGÍA • LAVANDERÍA

Fernández de Enciso 3715 - Tel: 4501-7240
Castro Barros 90 - Tel: 4958-0781
Castro Barros 93 - Tel: 4981-0195
Salcedo 4158 - Tel: 4923-4199
www.geriaticosyresidencias.com.ar
www.castrosenior.com.ar



CONSULTAS Y TRATAMIENTOS OFTALMOLÓGICOS

Brindamos Alta Complejidad Oftalmológica.
Más de 25 años de experiencia.
Contamos con dos sedes en las zonas de Almagro y Villa Devoto.
Atendemos Prepagas y Obras Sociales.



Comunicarse por **WhatsApp** al **Bot** de turnos: **+54 9 11 3681-6309**
Jerónimo Salguero 933 - Almagro Tel: 11 4863-3999
Av. Francisco Beiró 4640 1er. Piso A
V. Devoto - Tel: 11 4504-4912

24 HS.



Daneri

www.farmaciadaneri.com.ar

Tel: 4504-3441 Campana 2502 Esq. Santo Tomé
envios@farmaciadaneri.com.ar

*** Consulte Promociones Especiales**

■ "TIPS" PARA EL DÍA DE LOS ENAMORADOS

Amor a primer olfato

Atracción amorosa con Aromaterapia

Nuestro cuerpo produce y segrega sustancias químicas de origen natural con distintas finalidades, las feromonas son las que atraen al sexo opuesto.

Bienvenido febrero, mes del AMOR! Y si de amor se trata, la Aromaterapia es un gran aliado a la hora de alcanzar una mejor experiencia en nuestras relaciones amorosas.

¿Sabías que nuestro cuerpo produce unas sustancias que harían que la frase Amor a primera vista bien podría cambiarse por Amor "al primer olfato"?

¡Sí! Nuestro cuerpo produce y segrega sustancias químicas de origen natural con distintas finalidades. Una de ellas es la de atraer la atención del sexo opuesto a través del olfato.

Los centros que regulan la secreción de feromonas se encuentran relacionados con

el hipotálamo. Todo lo que estimule estos centros, contribuirá a incrementar nuestras feromonas naturales, con el consiguiente aumento de nuestro poder de atracción sexual.

Y, ¿cómo estimular estos centros del cerebro que producen feromonas?

Bueno, existen varias formas de hacerlo, una de ellas es la Aromaterapia.

Desde la antigüedad se sabe que existen plantas (las que dan origen a los Aceites Esenciales utilizados en esta ciencia) que estimulan la producción de las feromonas sexuales y la seducción, y que se conocen como Afrodísíacos.

Se trata de extractos que poseen la mayor similitud con las feromonas sexuales humanas, tales como el jazmín, el pachuli, el sándalo y el ylang-ylang (un SECRETO: hay un body-butter que contiene todos estos aceites juntos!)

Pero existen otros aspectos de estas plantas que las hacen aún más increíbles. Y es que, funcionan para todas las personas. ¿Y eso por qué? Porque "imitan" las feromonas

de la persona. Es decir que se "adaptan" a las feromonas humanas. ¡Esto es fascinante!

Por ejemplo, la nota aromática del sándalo se asemeja al androstenol, una feromona humana masculina, que también se conoce como el "aroma del amor".

Bueno, ya hay demasiada información científica para llegar al punto de la importancia de aplicar un método tan sencillo como la aromaterapia para lograr una mejor "vida en pareja". "Te invito a que sumes estos aromas a tu rutina diaria para lograr no solo una mejor vida amorosa sino también una mejor aceptación, confianza y seguridad. Tres elementos necesarios para desarrollar relaciones más sólidas y duraderas." nos

cuenta Alejandra, consultora líder.

Y si aún te quedan dudas respecto de cómo te puede ayudar la Aromaterapia en este aspecto, no dudes en solicitar una demostración gratuita ayudándote a elegir los aromas que sean más útiles para tu necesidad, y que te agraden más.

Buscá asesoramiento gratuito y personalizado entre nosotros, los consultores de tu barrio y aprovechá las ventajas de vivir cerca.

María Alejandra
Líder Región Gstaad: (11) 6276-0634
AngeldeJust@gmail.com
@AngeldeJust



MARIA ALEJANDRA
☎ 11.62760634
✉ AngeldeJust@gmail.com
AROMATERAPIA y NATURALEZA

SWISS JUST
Consultora Independiente

CuidaTE, MimaTE, QuereTE, con Just

DR. LEANDRO CALOT
ODONTÓLOGO DEVOTO

TRATAMIENTOS INTEGRALES Y PERSONALIZADOS

- Prótesis removibles
- Coronas de porcelana
- Implantología

Agendá tu turno: 11.6152.1984

centro shakti

18 años en Villa Devoto
Yoga Terapia Integrativa
Técnicas de Liberación Emocional
Yoga Nidra · Meditaciones
Encuentros con Sonidos y Danzaterapia

Centro Shakti Devoto | shaktidevoto | 1565030223

Animáte a Des-Cubrir tu Potencial con Yoga. Te esperamos

PODOLOGA Angélica Walter
UBA (Universidad de Buenos Aires)

Cuidado del pie sano · Pie diabético
Cuidado, prevención y tratamiento del pie patológico.

Tinogasta 3241 | 15-6945-5581
✉ mawalter@hotmail.com
Podologa UBA Angélica Walter.

MÉDICA
Trabajando juntos desde 1967

ÓPTICA
PAMI ANTEOJOS GRATIS

AUDÍFONOS
AUDIOMETRÍAS

Lentes de Contacto
Ortopedia
plantillas computarizadas

Av. Chivilcoy 3890
4501-4016 · Villa Devoto
Frente al Hospital Zubizarreta

Estética Berenice
11-4036-1171
estética.berenice
Estética Berenice

Faciales

- Higiene
- Puntos de diamante
- Hidratación
- Tratamientos Antiage
- Crioradiofrecuencia
- Luz pulsada

Dermatología

- Mesoterapia facial, corporal y capilar
- Relleno con ácido hialurónico
- Consultas dermatología clínica

Corporales

- Electrodo
- Ultrasonido HIMFU
- Crioradiofrecuencia
- Crioterapia
- Presoterapia
- Depilación definitiva (soprano)
- Dermohhealth (terapia de vacío)
- Radiofrecuencia fraccionada
- HIFU 5D

ACEPTAMOS MERCADO PAGO

Psicólogo · UBA

Lic. Eduardo Gazzillo · M.N. 41.502

Tratamiento de los estados de ánimo (estrés, ansiedad, depresión, preocupación excesiva).
Cambio de estilo de vida. Calidad de vida.
Atención presencial y no presencial (on-line).

Consultas: raedga@yahoo.com · 15.5012.4863

Graciela Surace
Psicóloga - 30 años de experiencia

Malestar anímico, falta de intereses, trastornos de ansiedad, depresión.

4503-2527 / 15-6008-1961
Consultorios en Devoto y Barrio Norte

■ Karina Carlomagno

Abiarte, Estudio Creativo en Villa Devoto

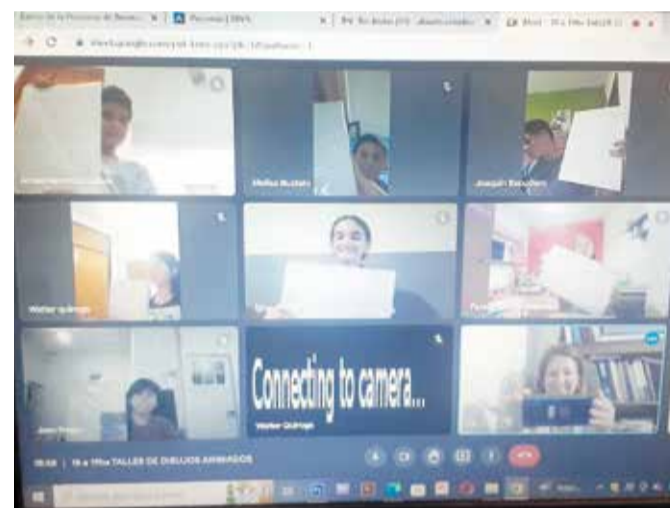
Desde su estudio de Villa Devoto, implementa proyectos de dibujos animados en diferentes lugares del país y también en el exterior.

Con una impronta artística que le es propia, Karina Carlomagno trabaja desde hace 19 años con una labor que enriquece y marca al barrio.

Involucrada con todo lo que hace al diseño, animación y contenido en trabajos que apuntan siempre al público infantil, Carlomagno dio sus primeros pasos en la productora del prestigioso dibujante Manuel García Ferre y luego en importantes producciones de Patagonik film Group y Polka. Hoy con más de 25 años de experiencia en el mundo de la animación, intenta transmitirles a sus alumnos no solo conocimiento de arte, sino también el amor por lo que se hace.

Actualmente diseña e implementa proyectos de dibujos animados en distintos ámbitos culturales, entre los que se destaca su trabajo en el Centro Cultural Recoleta. Además de sus participaciones en diferentes series y largometrajes en el mundo de la animación, Karina es Fundadora (2004) y directora de Abiarte, estudio creativo.

“ Mi experiencia de trabajo y mi preparación para trabajar con niños y adolescentes me llevó a que Abiarte, sea lo



que es hoy” cuenta emocionada.

¡Hoy Abiarte de manera online y por invitaciones a dar workshop de trabajo, llegó a diferentes lugares del país y también al exterior, un gran desafío! **“Porque constantemente me encuentro actualizándome en todo, para que en mis clases no se pierda ese espíritu que siempre destacó al taller.”** expresa Carlomagno.

“¡Los desafíos en estos tiempos son constantes, porque los ejercicios de enseñanza cambiaron, hoy no solo me encuentro dando herramientas de dibujo, sino enseñando de manera especial el proceso que vive un artista para ver su obra terminada, porque estamos en un tiempo donde todo es ya! Y en 15 segundos como mucho” relata Karina entre risas.

El nuevo impacto del uso de computadoras, Tablet, teléfonos celulares en los que hoy



existen aplicaciones de dibujo para que puedan dar comienzo al arte digital, hace que desde niños puedan experimentar desde el taller, una nueva manera de expresión y de comunicación. Con los más chiquitos se trabaja desde el juego, el descubrimiento y con los jóvenes trabajo con los programas que se trabaja en el mundo laboral.

“Lo lindo de toda esta historia, es que la base continúa en mi amado Barrio Villa Devoto”. finaliza diciendo la artista Karina Carlomagno.

Abierta la inscripción a partir del 15 de febrero para clases presenciales y virtuales.

Para mayor información pueden escribir a:

✉ abiarte.estudiocreativo@gmail.com
comunicarse por ☎ 11 4 6733618
📍 Abiarte estudio creativo

INSCRIPCIONES
2023



Proyecto Bilingüe

Estudios Judaicos

JARDÍN MATERNAL

NIVEL INICIAL

NIVEL PRIMARIO

Entrevistas de admisión on line: info@bialik-devoto.edu.ar

■ Profesora Analía Sallakian

Clases de inglés en Villa del Parque

¿Por qué es tan importante aprender inglés?

En un mundo cada vez más globalizado, hablar inglés es más que una capacidad para mejorar el currículum o una ventaja competitiva adicional: es una necesidad para poder comunicarse y acceder al mercado laboral. También es una gran influencia para nuestras vidas, convirtiéndose en un conector para la comunicación en cuestiones culturales, de comercio, diplomacia y ciencias.

Con una amplia experiencia docente dictando clases de inglés en todos los niveles, la profesora Analía Verónica Sallakian ofrece actualmente **clases para niños, adolescentes y adultos**. En las mismas incluye distintos materiales didácticos audiovisuales –como juegos y sitios web para practicar gramática y vocabulario– según el nivel de cada alumno y su necesidad de aprendizaje del idioma.

Las clases pueden ser presenciales o virtuales, individuales o en grupos reducidos para un seguimiento personalizado. También ofrece cursos para negocios y preparación de los exámenes de la Universidad de Cambridge: **KET, PET, FCE, CAE y Proficiency**.

Los cursos pueden ser regulares, intensivos, de conversación o de apoyo escolar. El seguimiento personalizado y dinamismo



de sus clases son dos de las virtudes de la docente, es por eso que apunta a dictar clases conformadas por grupos reducidos y la opción de cursar en forma individual para potenciar su atención con cada alumno.

También se especializa en el servicio de traducciones de textos científicos y literarios (no traducción legal), y en la preparación de alumnos para el ingreso al profesorado y traductorado.

Contactos: 15-6952-8010
aliasallakian@hotmail.com

UNIFORMES ESCOLARES

Más de 60 años en el barrio

Uniformes Los Españoles de Blanca Soto • Un clásico de la zona en Indumentaria de calidad para escolares y personal sanitario.



D ueños de una reconocida trayectoria y prestando servicios de indumentaria hace años en la zona, **Uniformes Los Españoles de Blanca Soto** te ofrecen la **mejor calidad en indumentaria escolar** para distintos colegios y **toda su completa línea para los profesionales de la salud**: ambos; guardapolvos; chaquetas; barbijos descartables; cofias; camisolines y cubrebotas, entre otras prendas a medida y descartables para seguir acompañando al personal sanitario.

“En nuestro local encontramos la mejor combinación de precio y calidad, es por eso que estamos acompañándolos en este regreso, como desde hace más de 60 años. Los que nos conocen saben que somos fabricantes y vecinos de la zona, nuestra trayectoria y prestigio nos avalan”, cuenta Blanca Soto.

En este espacio, los clientes reciben toda la información y el asesoramiento necesarios, que

son indispensables a la hora de elegir la mejor opción para la indumentaria de los chicos. De esa manera, el cliente se va satisfecho y con una prenda escolar a la medida de sus necesidades.

Trabaja con: **Colegio Copello, Misericordia, Escuela del Mirador, Jardín Cuentacuentos, Ntra. Señora de Gracia y el Buen Remedio, Villa Devoto School, Saint Anthony, The Little Angels, Nuestra Señora de la Unidad, Colegio Brighton, San Vicente de Paul, Jardín Rincón de Duendes, Mater Dolorosa, San José de Devoto y colegio Bialik.**

Cabe destacar, que los bordados y los estampados de las prendas escolares son realizados con máquinas propias, lo que representa una razón más para confiar en la alta calidad del producto.

Aceptan todos los medios de pago.
Descuentos en efectivo.

J. P. Varela 4687

CARRERAS DOCENTES

Profesorado de EDUCACIÓN INICIAL

Profesorado de EDUCACIÓN PRIMARIA

Profesorado de EDUCACIÓN SUPERIOR EN CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN

Postítulo: ESPECIALIZACIÓN DOCENTE EN MULTIMEDIOS E INNOVACIÓN TECNOLÓGICA PARA LA ENSEÑANZA

CARRERAS TÉCNICAS

Tecnicatura Superior en TEOLOGÍA PRÁCTICA

Tecnicatura Superior en ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS

Tecnicatura Superior en CONSULTORÍA PSICOLÓGICA (Counseling)

Tecnicatura Superior en ANÁLISIS DE SISTEMAS

NUEVA CARRERA ✱UTN + fecea

Carrera de Profesorado en Docencia Superior y Disciplinas Industriales (utn.fecea@gmail.com)

Irígoyen 2150, CABA (1408)
WhatsApp 11 2249 8309
Tel 114641 3957 (Int 115)
L a V de 17 a 21 hs

www.fecea.edu.ar
@institutocomenio
secretariacomenio@fecea.edu.ar



JUAN AMÓS COMENIO
EL NIVEL SUPERIOR DE IEA

INSTITUTO EVANGÉLICO AMERICANO de Villa del Parque

Inicial

nivel.inicial@iea.edu.ar

Primario

nivel.primario@iea.edu.ar

Secundario

nivel.secundario@iea.edu.ar



www.iea.edu.ar

ABIERTA LA INSCRIPCIÓN 2023

INICIAL

SALAS DE 2 A 5 AÑOS
TURNOS MAÑANA Y TARDE
HORARIO EXTENDIDO OPTATIVO
EN SALAS DE 3, 4 Y 5 AÑOS

PRIMARIO

TURNO MAÑANA CON
HORARIO EXTENDIDO
OPTATIVO

SECUNDARIO

BACHILLER EN COMUNICACIÓN
BACHILLER EN ECONOMÍA
Y ADMINISTRACIÓN

4504-3900

Simbrón y Cuenca, Villa del Parque



11-6549-5402



INSTITUTO SANTÍSIMA VIRGEN NIÑA

A-77

“La primera escuela de Villa del Parque”

*“Como Jesús,
compartiendo con todos”*

> **NIVEL INICIAL y NIVEL PRIMARIO**

- Jornada extendida optativa (con comedor)

> **NIVEL MEDIO** Plan NES

- Bachiller en ciencias sociales y humanidades
 - Bachiller en economía y administración
- **A PARTIR DEL CICLO LECTIVO 2020**

Nuevo Plan de Estudios con Intensificación de Idioma Inglés.

> **INGLÉS INTENSIVO**

Certificado por la Universidad de Cambridge
Exámenes internacionales



NIVEL INICIAL:

Baigorria 3140
Tel. 4505-0081

NIVEL PRIMARIO Y NIVEL Medio:

Cuenca 2651
Tel. 4501-0854 / 4502-2170

www.isvn.edu.ar

e-mail: info@virgennina.org.ar

INGLES AMERICANO Y/O BRITANICO
 NIÑOS-ADOLESCENTES - ADULTOS
First Certificate Exam
PORTUGUES - ESPAÑOL
 BRASIL (MERCOSUR)
CONTABILIDAD
 PREPARACIÓN PARA EXÁMENES
CLARISA • 4501-4459 / 15-6158-2481

UBA Agronomía - Jardinería y Floricultura

Cursos Extracurriculares

Como todos los años la Facultad de Agronomía UBA informa que ya se pueden inscribir a sus cursos abiertos a todo público, que se dictan en la Subsección Devoto Escuela de Floricultura y Jardinería "Juan O. Hall" y se regirán por la siguiente reglamentación:

La inscripción a los cursos, y el pago de los mismos se deberá realizar por la WEB, de acuerdo al instructivo que se encuentra a continuación.

La inscripción a cualquier curso, estará abierta hasta, que se agoten las vacantes, o hasta las 18 hs. del día anterior a que inicie el curso (hora argentina), para el caso de los cursos a dictarse el día lunes, la inscripción estará abierta hasta las 12 hs. (hora argentina), del sábado anterior al inicio del mismo.

Todo trámite relacionado con los cursos extracurriculares de Capacitación General y Técnico de la escuela de Floricultura y Jardine-



para crear tu propia huerta. Está dirigido a cualquier persona interesada en el tema y no es necesario tener conocimientos previos en el área. Este curso cuenta con 4 unidades en las que se van a abordar las diferentes etapas para llevar a cabo tu propia huerta. Estos conocimientos te servirán a la hora de planificarla, construirla y cuidarla. Nos centraremos en aspectos fundamentales tales como la siembra en función de la época del año, la selección y asociación de cultivos y cuando cosechar según cada especie. La propuesta es que a través del curso puedas aprender todo lo necesario para crear y cuidar una huerta tanto en suelo como en contenedores o macetas.

• **Inicio 13/02 Curso presencial de Jardines Verticales Técnico:** Sergio Fouce, Día Lunes de 16 a 18hs. Son 4 clases. Única cuota de \$9500.

Fundamentación El Curso se fundamenta en la necesidad de ampliar los espacios verdes en espacios reducidos utilizando paredes y muros, beneficiando a la comunidad en general aportando no solo belleza ornamental si no también disminuyendo el gasto/consumo en calefacción y refrigeración de las instalaciones. La sustentabilidad es la base fundamental de los jardines verticales. A través de este curso se podrá brindar los conocimientos referidos a los distintos métodos y técnicas para elaborar dichos jardines, abriendo un nuevo campo de trabajo.

ría (informes, inscripción, consultas, etc.). Se debe realizar única y exclusivamente por esta WEB www.agro.uba.ar/cursos/cursos_jar o al correo floryjar@agro.uba.ar

• **Inicio 13/02 Curso Presencial de Hidroponia Sustentable Técnico:** Sergio Fouce. Día lunes de 18 a 20hs. Son 8 clases. Dos cuotas de \$9500.

Objetivos: La presente propuesta tiene como objetivo ofrecer nociones básicas

Clases de Apoyo ITALIANO
 15-6159-1886
 Giannina

INGLES INGLÉS BRITANICO, AMERICANO Y EMPRESARIAL
 > Clases individuales - Grupales
 > Apoyo y Conversación
 > Cursos regulares e intensivos
 > Exámenes internacionales
 Prof. Nacional de la UTN Analía 15-6952-6010
analiasallakian@hotmail.com

Espacio de aprendizaje para la formación de medios audiovisuales
 NIÑOS - ADOLESCENTES Y JOVENES
 18 AÑOS FORMANDO ARTISTAS
ABIARTE estudio creativo
 clases online en vivo / presencial
 técnicas y recursos
 En las clases aprenderás a crear y diseñar personajes 2D y 3D, ilustración, color, diseño, vestuario y entintado en diferentes estilos, Tradicional, Anime, Kawai. Los ejercicios los podrás hacer de manera digital o sobre papel.
 Para aquellos que les guste escribir, podrán complementar los ejercicios con herramientas de guión para comics, historieta, series y largometrajes.
www.abiarte.com.ar zona / V. Devoto
 Regístrate y reserva tu cupo contacto@abiarte.com.ar
 11 4 673 3618

Música Piano - Audioperceptiva
 CLASES PERSONALIZADAS NIÑOS Y ADULTOS
 EXÁMENES PARA CONSERVATORIOS OFICIALES
 Prof. egr. del Conservatorio Nacional de Música
 Licenciada en Artes Musicales, IUNA
 Cel. 11.5982.6463 • Tel. 4504-5852
tallermusica0@gmail.com

TEATRARTE club de cultura Devoto
www.TEATRARTE.org
teatrartedevoto@yahoo.com.ar
 Asunción 4168 - Tel. 4504-4291
[/teatrartedevoto](https://www.facebook.com/teatrartedevoto)

ARTE TALLER G Principiantes y Avanzados
 DIBUJO Pintura TÉCNICAS
 VISION Composición MODELO VIVO
 Proyectos expositivos
TALLER G 4503-9057 // 15-6959-4154 artetaller.g@gmail.com

COLEGIO CARDENAL COPELLO MENESIANOS
 "Más de 80 años al servicio de la Educación Católica"
INSCRIPCIONES 2023
 +INFO secretaria.inicial@educacioncopello.com.ar
secretaria.primario@educacioncopello.com.ar
secretaria.secundario@educacioncopello.com.ar
 Conocé nuestra Comunidad a través de Instagram @colegiocardenalcopello
www.colegiocopello.com.ar

NIVEL INICIAL Sala de 2 a 5 años
NIVEL PRIMARIO
JORNADA EXTENDIDA OPTATIVA Inglés - Deportes
 Taller de Tareas - Psicomotricidad
NIVEL SECUNDARIO



Colegio Nuestra Señora de la Misericordia A-110

ABIERTA LA
PREINSCRIPCIÓN
ONLINE 2023

NIVEL PRIMARIO

TURNO MAÑANA

4º, 5º, 6º y 7º grados

TURNO TARDE

1º, 2º y 3º grados

TALLERES:

- + Educación Digital
- + Expresión Artístico Cultural
- + Iniciación Deportiva

NIVEL INICIAL

TURNO MAÑANA Y TARDE

Sala de 2 ¡Matricula BONIFICADA!

TURNO TARDE

Salas de 3, 4 y 5 años

TALLERES:

- + Psicomotricidad
- + Expresión Corporal y Musical
- + Recreación

LENGUA EXTRANJERA (INGLÉS)

desde sala de 3 años

CONVIVENCIAS

desde sala de 5 años

JORNADA EXTENDIDA OPTATIVA

desde sala de 3 años

- + Práctica deportiva
- + Idioma (Inglés)
- + Trabajo por talleres
- + Idioma (Inglés)
- + Iniciación deportiva

NIVEL SECUNDARIO

Bachiller en Humanidades y Ciencias Sociales

- + Inglés por niveles e italiano
- + Taller de teatro
- + Campamentos
- + Práctica Deportiva
- + Orientación Vocacional

✓ Proyecto
Catequístico

✓ Gabinete
Psicopedagógico

✓ Campañas
Solidarias

“El corazón a Dios y las manos al trabajo.”



Argentina

Bienvenidos
a la Argentina.
Nuestro mundo



@marcapaisar

