

Desde 1960



ACADEMIA CULTURAL INGLESA DEVOTO

Devoto **30 años**

magazine

@devotomagazine www.devotomagazine.com.ar

ISSN 2313-9897



Desde 1960



ACADEMIA CULTURAL INGLESA DEVOTO

PUBLICACIÓN MENSUAL DE DIST. GRATUITA | N° 348 | MARZO DE 2022 | devotomagazine@gmail.com | 15-5006-9840

YA SE REALIZARON DOS MOVILIZACIONES

Polémica por la restitución del Palacio Ceci a la Ciudad

La inesperada noticia de que el Palacio Ceci podría convertirse en sede del Distrito del Vino sacudió a los directivos de la Escuela Bartolomé Ayrolo • Miembros de la comunidad sorda, alumnos, padres, docentes, gremios educativos, legisladores del Frente de Todos, la Izquierda y vecinos participaron de marchas en el lugar • Mientras tanto en el edificio histórico ya se iniciaron las obras de refacción, que demandará gastos por \$200 millones.



DISTRITO DEL VINO



Aportar claridad en medio de la desinformación

La nueva ley y su vinculación con el Palacio Ceci, generó numerosas consultas de nuestros lectores • Damos respuesta a algunas de ellas. +Ver Info P16.

ESTUDIO EN LA CIUDAD

Comuna 11: obtuvo índices muy positivos en un informe que evalúa el bienestar urbano

Nuestro distrito se ubicó en segundo lugar tras la Comuna 6 (Caballito) en un informe que analizó condiciones materiales y ambientales de las comunas porteñas en el 2019. +Info P12



TRÁNSITO EN AVENIDA CHIVILCOY



Se agravó la circulación por la expansión de la ciclovía

La prolongación de la biciesenda genera amores y odios • Hay vecinos indignados por el impacto negativo para circular y otros que celebran la medida. +Info P10



VILLA DEVOTO SCHOOL

Founded 1908

KINDERGARTEN - PRIMARIA - SECUNDARIA
BACHILLERATO INTERNACIONAL BILINGÜE

PEDRO MORAN 4441 C1419HLG BUENOS AIRES TEL. 4501-1307/9419 FAX (05411) 4503-5166
institucionales@vdevoto.esc.edu.ar | www.vdevotoschool.edu.ar

GENERADORES AUTOMÁTICOS A GAS

Su familia merece tranquilidad ante los cortes de energía. Los Generadores Automáticos de Emergencia Generac brindan esa confianza que necesita ya que poseen transferencia automática y utilizan combustible a gas natural o GLP evitando el almacenamiento de combustibles líquidos. Viva tranquilo.



8 KVA
MONOFÁSICO



13 KVA
MONOFÁSICO



17 KVA
TRIFÁSICO



22/27 KVA
TRIFÁSICO



DE 35 KVA
HASTA 500 KVA

✉ info@generadoreslared.com.ar

📷 [@generadoreslared](https://www.instagram.com/generadoreslared)

📘 [generadores Generac](https://www.facebook.com/generadoresGenerac)

☎ (11) 6206 5380

LA RED

www.generadoreslared.com.ar

MARZO

TUS MARCAS PREFERIDAS

WWW.DEVOTOSHOPPING.COM.AR

COLECCIÓN Otoño-invierno

DIVERSIÓN EN FAMILIA
Y LOS MEJORES ESTRENOS EN
cinemadevoto



DEVOTO_SHOPPING

 **devoto**
shopping





Vivir en un oasis verde en lo mejor de la ciudad.

Bienvenidos al primer
Oasis Urbano de Buenos Aires

Unidades 1 a 4 ambientes, con balcón
y parrilla.

- + Casas con jardín
- + Exclusivas unidades con terrazas verdes
- Full amenities + Terrazas co-work.



100% financiado en pesos. Planes a tu medida

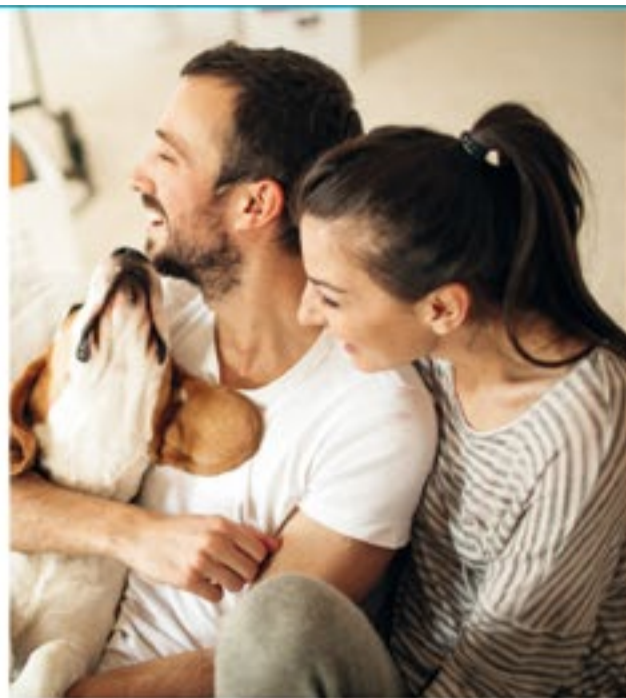


CONOCÉ EL SHOWROOM
MÁS GRANDE DE BS. AS.
Y LA UNIDAD MODELO!



Una experiencia
sensorial 360
en pantalla gigante

 + 54 9 1168210554
 0800 555 3786



BBVA

GRUPO
ECIPSA

 CONSTRUCTORA
SUDAMERICANA

[milaires.com](https://www.milaires.com)

INFOZONAL | LAS AUTORIDADES DECIDIERON NO ENTREGAR LAS LLAVES DEL PALACIO

Palacio Ceci: la comunidad educativa resiste

Miembros de la comunidad sorda, alumnos, gremios educativos, legisladores del Frente de Todos, la Izquierda y vecinos se movilizaron al lugar.

La inesperada noticia de que el **Palacio Ceci** podría convertirse en sede del Distrito del Vino sacudió a la comunidad de la **Escuela Bartolomé Ayrolo** y también a la devotense.

Pese a que desde la dirección del colegio aseguraron a *Devoto Magazine* que nunca hubo una confirmación fehaciente sobre este proyecto, ni conversaciones que lo sugirieran, las señales de alarma iniciaron cuando, el pasado **24 de febrero**, el área de **Cultura y Turismo de la gobernación de Mendoza** publicó el siguiente mensaje en su cuenta de Twitter: "La ministra Nora Vicario visitó el **Palacio Ceci**, futura Casa del Vino en el Distrito del Vino en CABA. Un espacio y vidriera para mostrar las bodegas y experiencias ecoturísticas de Mendoza".

Días antes, el 3 de febrero la Dirección General de Educación de Gestión Estatal



La escuela de sordos **Bartolomé Ayrolo** volvió a manifestarse el **lunes 21 de marzo** para resistir la entrega de las llaves del histórico edificio vinculado a la institución educativa.

-Victoria Pugliese y Gastón Fernández (Frente de Todos)-, miembros de la cooperativa, alumnos, exalumnos, padres y vecinos de la zona.

EL CECI NO SE TOCA

Con la consigna "El Palacio Ceci no se toca", la comunidad educativa de la escuela de sordos **Bartolomé Ayrolo** volvió a manifestarse el **lunes 21 de marzo** para defender el histórico edificio vinculado a la institución educativa. Pese a que a principios de marzo la comunidad educativa había resistido la entrega de las llaves del lugar, el GCBA ya colocó los andamios para iniciar las obras de remodelación y un vallado que separa al edificio de los otros sectores del colegio.

En la protesta estuvieron presentes dirigentes de los gremios docentes de la **Unión de Trabajadores de la Educación (UTE)**, de la **Asociación Docente de Enseñanza Media y Superior (Ademys)** y la **Unión Argentina de Maestros y Profesores (Camyp)**. También los legisladores del **Frente de Todos** **Javier Andrade**, **María Bielli**, **Juan Manuel Valdés** y **Claudia Neira**; y del **Frente de Izquierda- Partido Obrero** **Amanda Martín** y la Comunera y militante de La Cámpora, **Victoria Pugliese**.

del GCBA, firmó el **acta de restitución del Palacio Ceci hacia la Dirección General de Administración de Bienes**. Ese acta confirmaba que el **Palacio Ceci** ya no quedaba bajo la órbita del Ministerio de Educación, razón por la cual la actual dirección **debía entregar las llaves del lugar para iniciar una puesta en valor del edificio** que, según trascendió, requeriría una **intervención urgente y millonaria para proteger áreas patrimoniales** que est n en muy mal estado.

Tras este escenario, la **comunidad educativa** realizó el **viernes 25/2** un primer "abrazo

simbólico" y luego otra movilización el **3 de marzo**, ya que, según trascendió, **ese día funcionarios del Gobierno de la Ciudad se acercarían a exigir la entrega de las llaves del Palacio para su puesta en valor**.

De ese encuentro particip  la **Confederación Argentina de Sordos**, los legisladores porteños - **Claudio Ferre o**, **Victoria Montenegro**, **María Bielli**, **Juan Manuel Valdés**, **Lucía Cámpora**, **Laura Velasco** y **Matías Berrotare a** del **Frente de Todos**, **Alejandra Bary** y **Amanda Martín** del **Frente de Izquierda de los trabajadores**- sindicatos docentes, y los **juntistas de la Comuna 11**



buenosaires.gob.ar/dengue

Si hay agua,
puede haber
DENGUE.

Cepillemos y demos vuelta los recipientes que est n en el exterior y pueden acumular agua.



Buenos
Aires
Ciudad





Reconocernos por nuestra vocación

Llega el Censo 2022,
para saber
cuántos somos,
cómo somos
y cómo vivimos.



**CENSO
2022**
República Argentina



Argentina
Presidencia



PALACIO CECI | REFERENTES DEL OFICIALISMO Y LA OPOSICIÓN MARCAN SUS DIFERENCIAS

La política toma protagonismo en el conflicto

Las facciones se metieron de lleno a “tallar” en esta disidencia y sería prematuro medir sus derivaciones ahora • Maccione y Andrade dan su versión.

Las polémicas al revelarse la intención del Gobierno Porteño de convertir al Palacio Ceci en sede del Distrito del Vino, dio lugar a todo tipo de manifestaciones. Como es sabido, la política se metió de lleno a “tallar” en este conflicto y sería prematuro medir ahora sus derivaciones. Queda claro, tras estallar la furia, que el respeto a los marcos territoriales son sagrados y los costos por desconocerlos pueden pagar un alto precio.

Más allá de estas observaciones, fueron tendencia ciertas manifestaciones que la noticia provocó. Tal el caso de la actual miembro de la Comuna 11, Carolina Maccione, quien, tras la movilización de inicios de marzo frente al Palacio Ceci, viralizó un video, que también compartió en sus redes sociales, donde alertaba a los vecinos sobre cómo se manipuló la información sobre este conflicto.



En el comienzo del video, con el Palacio Ceci de fondo, Maccione comenta: “Hace más de 10 años que cada vez que pasamos por acá los vecinos pensamos: “Que hermoso!”, “Está muy abandonado”, “Me gustaría entrar a conocerlo”... Ahora todo eso que anhelamos está más cerca de hacerse



“Telam, Página 12, la TV Pública les mostraron relato, y todavía no sabemos qué va a pasar... ¿Sabes por qué? Porque la historia la contaron mal”, comentó la juntista Carolina Maccione. Javier Andrade, diputado de la CABA por el Frente De Todos dice: “La situación del Palacio Ceci combina tres ejes de la gestión de Larreta, el desprecio por la Educación, la insensibilidad y la voracidad por los negocios inmobiliarios”.

realidad, y sin embargo, hay un montón de vecinos enojados”, apunta.

Luego continúa, mostrando imágenes de la cobertura de los medios a la marcha: “Telam, Página 12, la Defensoría K, la TV Pública y Radio Nacional les mostraron relato, y todavía no sabemos qué va a pasar... ¿Sabes

por qué? Porque la historia la contaron mal”.

Tras esa afirmación muestra imágenes de la nueva sede del Colegio Ayrolo, que funciona a metros de la ex Comisaría 45, sobre la calle José Cubas. La juntista y referente de la Coalición Cívica comenta: “El Colegio Ayrolo funciona en este edificio que se inauguró hace pocos años y que tiene todo lo necesario para ser de los mejores en educación especial. Está a media cuadra del Palacio Ceci y es donde se realizan las actividades educativas”.

Finalmente propone: “Volviendo al Palacio Ceci. Vamos a restaurarlo, recuperarlo para los vecinos y exhibir la historia de los hermanos Ceci y del precursor Bartolomé Ayrolo. Juntos, los vecinos, cultura y desarrollo urbano, vamos a darle nuevos usos para que este Palacio vuelva a brillar”.

UNA VOZ OPOSITORA

Por su parte Javier Andrade, diputado de la Ciudad de Buenos Aires por el Frente De Todos y militante de La Cámpora, tal como él mismo se presenta en Twitter, publicó un post diciendo: “Larreta quiere transformar el Palacio Ceci en “La Casa del Vino”. Otro edificio histórico que se pone en riesgo y una vez más la comunidad tiene que defender su patrimonio e identidad. Acompañamos a la comunidad de la Escuela Bartolomé Ayrolo en un nuevo abrazo a su institución”.

Andrade, quien integró la comisión de “Presupuesto, Hacienda, Administración y Política Tributaria” de la Legislatura donde cursó el proyecto de Ley del Distrito del Vino durante 2021, afirmó a Telam que: “La situación del Palacio Ceci combina tres ejes de la gestión de Larreta, el desprecio por la Educación, la insensibilidad y la voracidad por los negocios inmobiliarios”, destacó

ESTUDIO CONTABLE SE ENCUENTRA EN LA BUSQUEDA DE

CONTADOR PUBLICO o LIC. EN ADM. DE EMPRESAS
o Estudiante Avanzado de esas carreras

Requisitos: Experiencia en Estudio Contable - Disponibilidad Full Time
Conocimientos SUSS, IVA, BALANCES, INGRESOS BRUTOS, CONTABILIDAD, SUELDOS
Residir en CABA ó GBA (preferentemente) - Indicar Remuneración pretendida

Nogoyá 6252 • Tel/fax: 4643-0603 • Mail: Teresita.carballo@marconsultores.com.ar

Tipo de Empleo:
Jornada Completa

FECOBA

Federación de Comercio e Industria

DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES

ACOMPañAMOS A LAS PYMES DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES

FECOBA

Federación de Comercio e Industria

DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES

ACOMPañAMOS A LAS PYMES DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES

www.fecoba.org.ar

f FECOBA @fecobaorg t FECOBAORG




GENERAL PAZ
HOTEL

A metros de Avenida San Martín
4752-0777 www.generalpazhotel.com

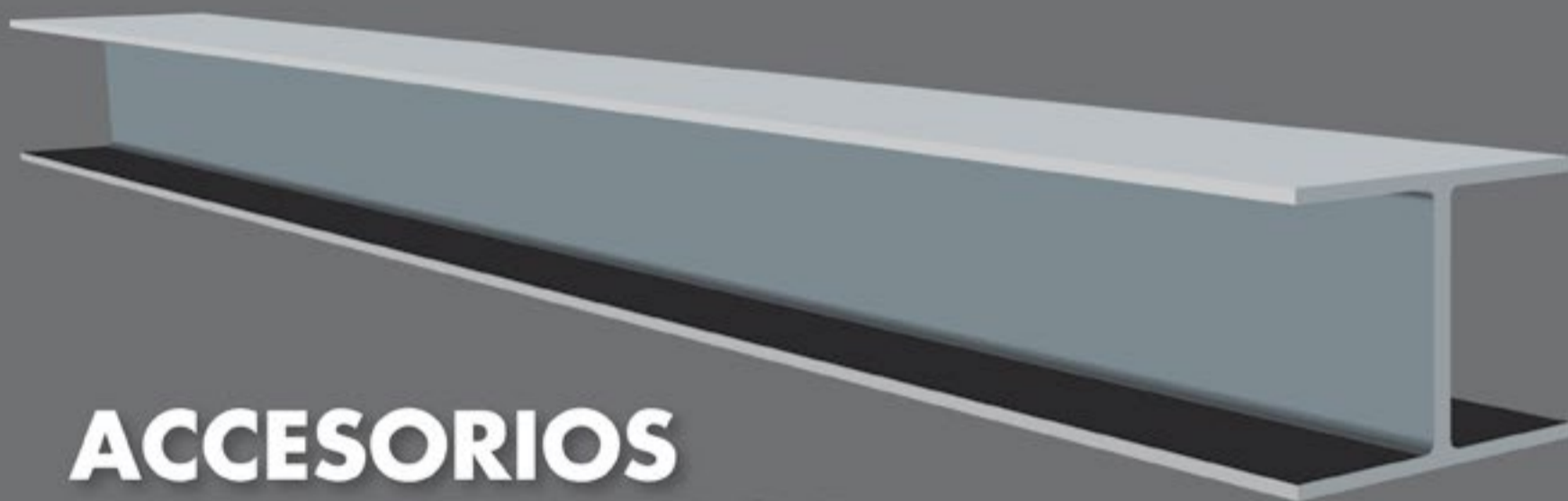


HIERRO CORT S.R.L.

Trefilados todas las calidades

www.hierrocortsrl.com.ar

- **HIERROS**
- **CAÑOS**
- **CHAPAS**
- **TUBOS**



**ACCESORIOS
PARA HERREROS**

CORTES A PANTOGRAFO HASTA 6"

Diagonal Bouchard 2778 - Caseros

Tel/Fax: 4759-4730 - 4750-4222

E-mail: info@hierrocortsrl.com.ar • www.hierrocortsrl.com.ar

CIUDAD | EL ESTUDIO ANALIZA CUATRO VARIABLES DE LA VIDA URBANA

Comuna 11: obtuvo índices muy positivos en un informe que evalúa el bienestar urbano

Nuestro distrito se ubicó en segundo lugar tras la Comuna 6 (Caballito) en un informe que analizó condiciones materiales y ambientales de las comunas porteñas en el 2019.

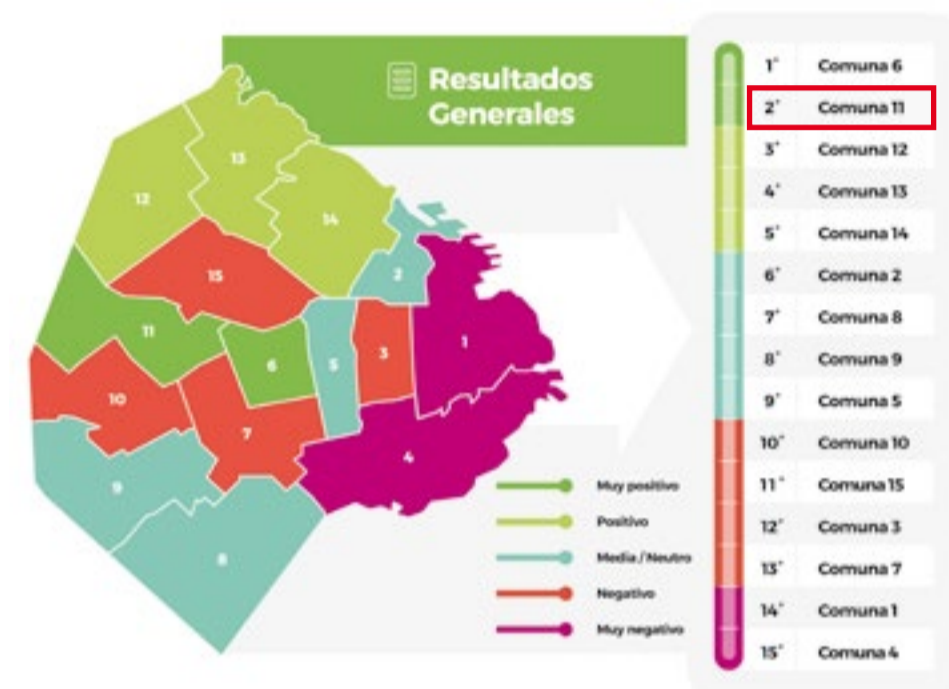
El Instituto de Políticas Públicas para Buenos Aires (i-Ciudad) presentó por cuarto año consecutivo el **Índice de Bienestar Urbano 2019 (IBU)**, un informe que **analiza y compara las variaciones de las condiciones materiales y ambientales de los porteños, así como el acceso a bienes y servicios.**

Para ello, se parte de un análisis cuantitativo y cualitativo de cuatro Categorías: **Desarrollo Económico y Social, Seguridad, Desarrollo Urbano y Ambiente**, que a su vez se desagregan en otros Indicadores mensurables.

Uno de los diferenciales del IBU respecto a otros índices es que la Ciudad no es tomada como una unidad, sino que su base de análisis son las 15 comunas.

La Comuna 11 en segundo lugar

• **Desarrollo económico y social:** Determinar un índice de bienestar socio económico para la Ciudad de Buenos Aires, una ciudad extensa y heterogénea, con un entramado territorial que muta permanentemente, pone en cuestión las diferencias tanto entre comunas, como dentro de los barrios que las integran. **Los indicadores**



analizados fueron: **Ingreso Per cápita, Nivel de Desocupación, Acceso a la Educación obligatoria y Tasa de Mortalidad infantil.** En el año 2019 el mapa que surge como resultado de aplicar sobre el territorio la categoría Desarrollo económico y social, **ubica a la Comuna 11 entre las de calificación positiva.** Durante los cuatro años analizados, **las comunas del norte de la Ciudad tienen los mejores resultados, mientras que las del sur repiten su ubicación en el final del ranking** y en algunos casos con una tendencia permanentemente decreciente.

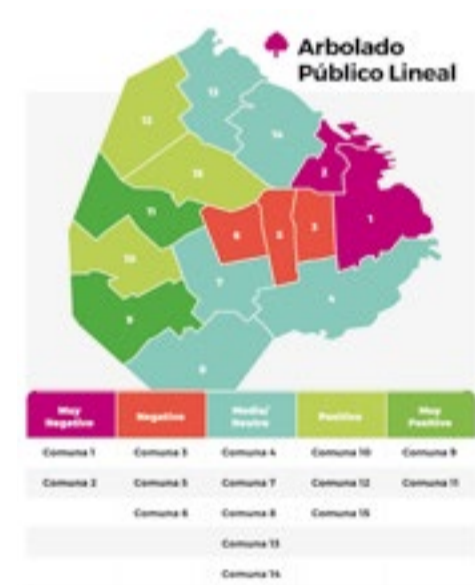
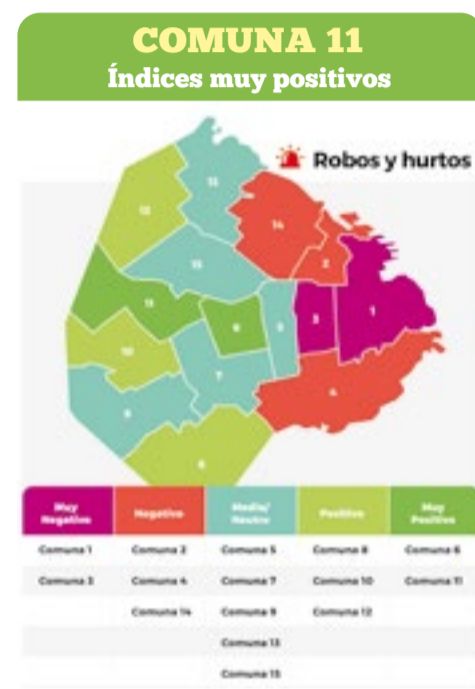
• **Seguridad:** Al definir el bienestar urbano se

hace necesario incluir la dimensión de la **seguridad pública.** Esto implica que **los vecinos no tengan miedo por su vida, su integridad física o sus pertenencias ni a sufrir situaciones de violencia.** Por ello, a efectos de evaluar el nivel de bienestar en materia de seguridad en la Ciudad de Buenos Aires se consideraron 3 tasas cada 100.000 habitantes por comuna: **los homicidios dolosos, las denuncias por robos y hurtos y el nivel de conflictividad vecinal,** es decir, las intervenciones del Ministerio Público Fiscal en materia contravencional y de competencias penales transferidas.

Aquí la Comuna 11 registró un nivel destacado dentro del índice global, ya que **en Robos y Hurtos obtuvo un posición muy positiva** y en las 2 tasas restantes calificó como "positiva".

• **Desarrollo Urbano:** Los reclamos por obras en la vía pública, veredas rotas, problemas de alumbrado e higiene han incrementado sostenidamente. Esta es la peor performance de la Comuna 11 ya que comparte el lote de calificación "Negativa", junto a la Comuna 4 (Palermo) y 14 (Barracas, La Boca, Nueva Pompeya y Parque Patricios).

• **Ambiente:** La categoría ambiental es fun-



damental para poder evaluar **la calidad de vida de las personas de un distrito.** En la categoría **Arbolado Público, la Comuna 11 obtuvo una valoración "muy positiva".** En tanto que en "Espacio verde por habitante", la calificación es "media o neutra", y en la de "Hacinamiento" fue positiva.

MUEBLES

Restauración y Fabricación



- Lustre - Laqueado
- Retapizado
- Pátinas
- Reformas
- Restauraciones a nuevo
- Oro en hojas
- Muebles sobre diseño
- Proyectos
- Decoraciones

Reinaldo Galligano

Teléfono:
4503-8363

11-4085-5942

reygalligano

¿Quiere publicar?

Anuncie en todos nuestros canales de comunicación y que lo vean tanto en la edición impresa como en todos los dispositivos.

Contáctese llamando o vía WhatsApp para solicitar información.



11.5006-9840

Devoto Magazine!



PARQUIZACIONES

Servicios

- Especialidad en césped
- Sistema de riego
- Campos deportivos
- Servicios a empresas
- Servicios residenciales
- Paisajismo
- Mantenimientos



11.2237.9559

@as.paisajismo
ascarmato@agro.uba.ar
www.aspaisajismo.com.ar



FARMACIA HOMEOPÁTICA “NOGOYÁ”

**HOMEOPATÍA DESDE 1940
LABORATORIO PROPIO**

**RECETAS HOMEOPÁTICAS Y MAGISTRALES
FLORES DE BACH / HIDROLIZADOS / TINTURAS MADRES**

Atención y Asesoramiento personalizado

NOGOYÁ 4489 • VILLA DEVOTO • TEL: 4566-1683
e-mail: farmacianogoya@gmail.com

DEVOTO SHOPPING: TU LUGAR, CERCA

El placer de tener todo en el barrio

Devoto Shopping es el centro comercial más completo de nuestro barrio, y se renueva constantemente buscando ofrecer siempre las mejores propuestas para que la experiencia de comprar sea la más placentera.

Disfrutá los cambios, locales más amplios y cómodos, para vos. ¿ya pasaste a descubrirlos?

Chiarezza joyas y relojes, se renovó y ya podés conocer la nueva imagen en su nuevo stand del nivel 1, que como siempre ofrecen un amplia gama en relojería y joyería

La conocida marca de ropa interior femenina **Selú** se renueva ya tiene una nueva colección y nueva imagen, pasa por el nivel 1 y descubri-la, siempre con su estilo, comodi-



dad y sensualidad traducida en ropa interior, **Selú** lencería, pijamas y trajes de baño.

Siempre pensando en dar las mejores opciones y precios **Devoto Shopping** te recuerda... **no te pierdas la cuponera DS** con los **mejores descuentos** el 24, 25 y 26 de marzo.

¡Seguí a Devoto Shopping en las redes sociales y conocé todas las novedades! **@devoto_shopping**

-Y si quieres ir al cine en **Cinema Devoto @cinema_devoto** encontrarás los mejores estrenos

Te esperamos!

@ | f | devoto_shopping

José P. Varela y Quevedo, Villa Devoto
www.devotoshopping.com.ar

MODA | COUNTRY

El ritmo de la moda vive en un solo lugar



Country un nombre que es referente indiscutido en la Gran Galería Devoto, que **acompaña el crecimiento del polo comercial del barrio con sus propuestas cada vez más atractivas**, el mejor servicio y atención personalizada de siempre.

Es así como **Country** presenta toda la variedad en **indumentaria** y **accesorios** como ser bijou carteras y calzados, de las marcas más prestigiosas y reconocidas.

Esta temporada **otoño-invierno 2022** hay tendencias imperdibles en texturas, colores y diseños.

Se destacan Los colores "fluo" y brillantes para esta temporada que han sido denominados "**energizantes**". La expresión del color toma importancia de los tonos tierra. **Los matices de los verdes** son protagonistas y se complementan con los colores cálidos creando nuevos **looks** y distintos estilos que confluyen y se retroalimentan.

Lo **casual** es más urbano que nunca, sigue la **tendencia en abrigos oversize** tanto en tapados y camperas como así también en **sweaters**.



Para el otoño y el invierno, **el cuero y engomados simil cuero**, mantienen su lugar en todo tipo de prendas, como ser tops, camisas, pantalones y chaquetas, que siguen siendo uno de los **looks** más elegidos para todos los estilos.

Como siempre te contamos las últimas tendencias de la moda para tener en cuenta a la hora de renovar tu guardarropas.

¿Qué estás esperando? ¡Date una vuelta por **Country** y encontrá lo que estás buscando!

11-2749-4096

@Countrydevoto

F. de Enciso 3952 / Tel: 4503-5751
Gran Galería Devoto

INDUMENTARIA PARA EL DEPORTE Y TIEMPO LIBRE

REGULADOR TERMAL | ABSORBE LA HUMEDAD | HIPOALERGÉNICO | ECOLÓGICO | AIREADO Y FRESCO

Piel de Bamboo
ropa térmica

Te: 4571-2533 - Whatsapp: 11 4140-6166
Av. Gral. Mosconi 3238 Local 1 - Villa Pueyrredón, Capital Federal

www.pieldebamboo.com.ar

GASISTA MATRICULADO
PLOMERÍA
Habilitaciones e Instalaciones
Instalación y Reparación

ELECTRICIDAD

Juan Carlos Quinteros
Tel. 4501-4153 • Cel. 15-4068-7126

NIGROJOYERO

Nueva York 4120 local 42 y 49
GRAN GALERIA DEVOTO

www.nigrojoyero.com
011 4504-3438

joyerianigro@gmail.com
nigrojoyero

MONTBLANC | TAGHeuer | LONGINES | EDOX | VICTORINOX
MOVADO | TISSOT | ALFEX | CERTINA
Calvin Klein | FESTINA | swatch | MORELLATO | GUESS
TOMMY HILFGER | MICHAEL KORS | WATERMAN | PARKER

DE RUBÉN NANNI
25 AÑOS EN EL RUBRO

PUERTAS Y PORTONES DE REJAS Y DE CHAPA
FABRICACIÓN Y REFORMAS
PROTECCIONES DE BALCÓN Y DE MEDIANERA
ESCALERAS, BARANDAS Y PASAMANOS
PARRILLAS ENLOZADAS CON PUERTAS / TAPAS
REJILLAS, COMPUERTAS, MONTACARGAS
REPARACIONES Y CAMBIOS DE GUIAS DE PUERTAS BALCÓN

ASESORAMIENTO Y PRESUPUESTOS SIN CARGO
11-5600-3824
nanni@rubendefierro@gmail.com

CERRAJERÍA ARDILES

- Copia de Llaves Codificadas y Telemandos Originales.
- Tallado de llaves por Código.
- Reparación y Reprogramación de controles y Telemandos.
- Solicitud de Códigos Pin y Códigos de Emergencia.
- Copia de Controles de Alarmas y Portones.

"Realizamos el copiado de llaveros y tarjetas RFID para controles de acceso"

Tel: 4643-2556 / 4642-5931
Victor Hugo 2818 (a 20 mts. de Av. Beiró)

COUNTRY

ATENDEMOS EN EL LOCAL! siguiendo todos los protocolos para cuidarnos entre todos



COMERCIO ADHERIDO - AHORA 3 Y 6 CUOTAS SIN INTERÉS

NUEVA COLECCIÓN



jazmin chebar ginebra MARIA CHER **KOSIUKO**



PAZ CORNU

RAPSODIA

LOVELY DENIM

SENTÈZ

MISHKA

BESHA

DONNÉ

saLsipuedes

DOLL STORE

OKLAN



HIRKUM



Gran Galería Devoto - Fernández. de Enciso 3952

Tel. 4503-5751

@ countrydevoto

Encontrá
GIFT CARDS
en este local
¡Descubrí la nueva
forma de
REGALAR!

COMERCIO | PROMUEVE INVERSIONES Y PUESTOS DE TRABAJO EN LA COMUNA 11

Distrito del Vino: los vecinos quieren saber

La nueva ley, y su inesperada vinculación con el Palacio Ceci, generó numerosas consultas de nuestros lectores • Damos respuesta a algunas de ellas.

A partir de la inesperada noticia que alertaba que el **Palacio Ceci**, histórica sede de la comunidad sorda de la **Escuela Ayrolo**, podía convertirse en sede del Distrito del Vino (ver notas en página 6 y 8), comenzaron a circular informaciones sobre esta ley que, producto de algunas afirmaciones poco fundamentadas, generaron consultas de parte de muchos vecinos y vecinas a nuestra redacción. **¿Es verdad que por el Distrito del Vino pueden colocar una embotelladora al lado de mi casa? ¿Es cierto que podrán construir torres de edificios en el 95% del barrio? ¿Modifica el Código Urbanístico vigente en el barrio? ¿Realmente la ley se aprobó en 15 días de manera express?**

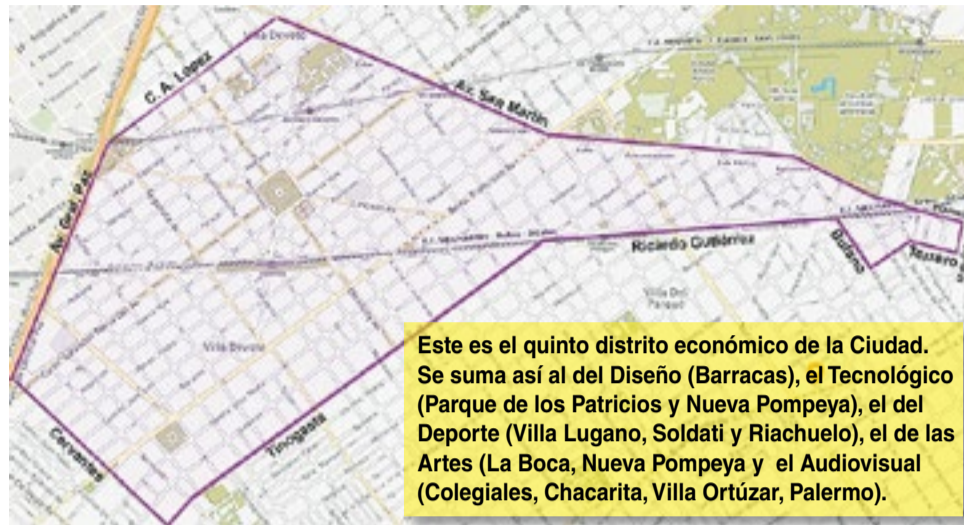
Para eso fuimos recolectando consultas y decidimos compartirlas con ustedes acompañadas de respuestas con fuentes verificables.

¿Que es el Distrito del Vino?

Se trata de una iniciativa que busca generar inversiones y puestos de trabajo para posicionar a la industria vitivinícola entendiendo a Buenos Aires como vidriera de un producto federal con relevancia internacional. **Las empresas que quieran participar serán acompañadas por la ciudad mediante beneficios impositivos tal como sucede en los cinco distritos económicos de la Ciudad.** Solo aplican los siguientes rubros: **bodegas, vinotecas, centros de enseñanza y formación, distribuidoras, museos y exposiciones, comercializadoras mayoristas o minoristas y oficinas de administración.**

¿La ley se votó de manera express?

La ley tuvo 10 meses de tratamiento legislativo, espacio del debate ciudadano por excelencia. Ingresó a fines de 2020 y se aprobó en septiembre de 2021. El proyecto de ley que presentó Facundo Del Gaiso ingresó a Secretaría Parlamentaria el 11/11/2020 bajo el Expediente 2707-D-2020. Bajo el título "Créase el nuevo Distrito de la



Este es el quinto distrito económico de la Ciudad. Se suma así al del Diseño (Barracas), el Tecnológico (Parque de los Patricios y Nueva Pompeya), el del Deporte (Villa Lugano, Soldati y Riachuelo), el de las Artes (La Boca, Nueva Pompeya y el Audiovisual (Colegiales, Chacarita, Villa Ortúzar, Palermo).

industria del Vino y la Oliva Argentinos" se giró entonces a dos Comisiones: **Desarrollo Económico, Mercosur y políticas de Empleo** y, a la de **Presupuesto, Hacienda, Administración y Política Tributaria**. Posteriormente se agregó el Expediente N° 1980-D-2021 de autoría de los diputados **Juan Facundo del Gaiso, Claudio Gabriel Cingolani, Esteban Garrido, Lucía Romano, Hernán Reyes** y la diputada **María Cecilia Ferrero** que propiciaron la Creación del "Distrito del Vino" (se quitó la denominación "y la Oliva"). Tras **10 meses de presentación** y tratamiento **obtuvo dictámenes de mayoría en las dos Comisiones** y en agosto de 2021 el correspondiente **Despacho**. Ya con los procedimientos cumplidos, **ingresó al recinto a votación el 2/9/2021 y se aprobó con 37 votos afirmativos y 15 negativos. No fue un trámite express, pasó 10 meses en Comisiones, dictámenes, despacho y votación en sesión parlamentaria**, tal como la democracia y la Constitución de la Ciudad lo indica.

¿Es cierto que podrán construir torres en el 95% del barrio?

Le ley del Distrito del Vino **no modifica ni habilita cambios en el Código Urbanístico vigente** ni en Villa Devoto, ni en Villa del Parque ni en La Paternal, los tres barrios comprendidos en el Distrito. Si así fuera, en su tratamiento legislativo **debería haber pasado obligatoriamente por la Comisión de Planeamiento Urbano**, cosa que no ocurrió, justamente, por resultar improcedente. **Si esta**

ley modificara códigos de planeamiento urbano, ambiental o de edificación, también hubiera requerido, tal como lo indica el artículo 89 de la Constitución de la Ciudad, un proceso de doble lectura y una audiencia pública, y eso no fue necesario, ni solicitado por los diputados que no la acompañaron ni en los dictámenes ni en la votación, **porque esta ley no lo requería.**

¿Se puede usar el beneficio impositivo para construir un edificio de vivienda?

El artículo 11 de la ley del Distrito del Vino es taxativo sobre este punto: **NO** hay mixtura de usos en la aplicación del beneficio impositivo. Es decir, **se puede aplicar exclusivamente para proyectos englobados en los rubros vinculados a la industria que la ley detalla.** Por ejemplo, si se quisiera construir un edificio de departamentos con una vinoteca o una escuela de sommeliers en su planta baja, **el beneficio impositivo de la ley recaerá únicamente sobre el local del rubro comprendido en la ley y no sobre el resto de la edificación.**

¿Se pueden instalar embotelladoras en la zona?

La ley 23.149 fue la primera política que **reglamentó que el envasado del vino debía realizarse en la zona de origen.** Esa ley opera desde el año 1984, es decir que **hace 38 años que no se pueden instalar embotelladoras en la CABA.**

¿Se decidió a espaldas de los vecinos?

Los diputados de la Ciudad son vecinos que integran el poder Legislativo y fueron elegidos por el voto popular para representarnos en la Legislatura. **Ese es el ámbito democrático definido por la Constitución de la Ciudad para que los 60 diputados de los diferentes partidos políticos debatan, presenten, modifiquen o derogen las leyes que le correspondan** según su esfera de competencia. **Nicolas Mainieri**, actual presidente de la Comuna 11, reconoció que, previamente a la aprobación de la ley, **tomó conocimiento del proyecto e informó sobre el mismo a los miembros de la Junta Comunal y no recibió objeciones ni desaprobaciones de ese cuerpo.** Por último el Consejo Consultivo emitió un comunicado sobre la ley, pero, tal como lo indica su nombre, **es un órgano de consulta, y sus determinaciones no son vinculantes**, es decir, la última palabra sobre sus informes los determina la Junta Comunal.

¿Afecta las áreas de protección histórica?

De ninguna forma. **Las APH son áreas patrimoniales amigables con la instalación comercial porque permiten proteger construcciones** que en la actual lógica del mercado, serían demolidas y destinadas a edificios de vivienda multifamiliar. De esa manera se logran preservar casas que forman parte del patrimonio arquitectónico e histórico, **una demanda vecinal atendible, pero que se efectiviza exclusivamente con inversión.**

¿Cual es el beneficio de un Distrito?

Contrariamente a lo que se piensa, la ley de un distrito, además de **direccionar las inversiones** hacia un rubro de jerarquía y reconocimiento internacional, como sería en este caso las vinculadas al vino argentino, **genera nuevos puestos de trabajo y permite crear un registro, conocer las propuestas de inversión, hacer una evaluación del proyecto, tomar conocimiento de la locación y la propuesta comercial previamente a su instalación**, cosa que hasta el momento es aleatoria. Propicia trabajar con las empresas dentro de un marco que los unifica y ordena. Es decir, **permite planificar las constantes de crecimiento, dinámica que ya se está dando en la zona y continuará sucediendo, más allá del Distrito del Vino.**

desde 1926...

Pignataro & asociados

✓ Tasaciones ✓ Compra ✓ Venta ✓ Alquileres

4503-8793

Av. San Martín 7167 - Devoto

pignataroyasociados@gmail.com

www.pignataroyasociados.com.ar

Enrique Cannone PROPIEDADES

Una empresa familiar.

www.cannonepropiedades.com.ar

4574-4746 - 11-2647-1855

E. Lamarca 4817 - Villa Devoto - CABA

@enriquecannonepropiedades

Colegio Profesional Inmobiliario

CAMARA INMOBILIARIA ARGENTINA



NOGALESDEVOTO

RESIDENCIAS



www.agatiello.ar

LANZAMIENTO PREVENTA

Unidades exclusivas de 3 a 5 ambientes

Sanabria 4282 esq. Habana, Devoto, CABA

FULL AMENITIES



GYM



PILETA Y SOLARIUM



SUM



COWORKING



CAVAS



FOGÓN

DESARROLLA Y CONSTRUYE:

 **PORCHETTO**
CONSTRUCCIONES

 www.porchetto.com.ar
 [@porchettoconstrucciones](https://www.instagram.com/porchettoconstrucciones)
 Info@porchetto.com.ar
 Tel: 4501-7031

PARTNER


Devoto Builders

TRANSPORTE | SE RELANZARÁ CON UNA NUEVA LICITACIÓN

Se suspendió la electrificación del ferrocarril San Martín

El Banco Interamericano de Desarrollo, principal financista del proyecto, rechazó dar su conformidad a la preadjudicación y aconsejó relucitar.

La electrificación del San Martín es una novela a la que se le van agregando capítulos a medida que pasa el tiempo. Lo saben más que nadie los vecinos que desde hace décadas esperan esa obra tan importante para la mejora del servicio que une Retiro con muchos barrios de la Capital y con los distritos de Pilar y Luján.

A fines de diciembre pasado, mediante la resolución 490/2021, se tomó la decisión de volver a foja cero con el proceso que había empezado en 2017. “Déjase sin efecto el procedimiento correspondiente a la Licitación Pública Internacional número 1/2017, “Electrificación de la Línea San Martín: Ramal Retiro - Pilar. Etapa 1, autorizado por la Resolución número 1290 de



Desde el BID dicen: “Hubo cambios que han generado riesgos sustanciales desde el punto de vista técnico y de costos del proyecto, respecto de su planteamiento actual”.

fecha 7 de diciembre de 2017 del Ministerio de Transporte”, dice la parte resolutive de la norma.

El Banco Interamericano de Desarrollo (BID), principal financista del proyecto, rechazó dar su conformidad a la preadjudicación a favor del consorcio integrado por Supercemento y empresas chinas y aconsejó relucitar. En un giro de 180 grados, recomendó que la obra se haga por contratos

parciales y no mediante “llave en mano”.

Entre los argumentos que dió el BID para cancelar lo acordado señaló que: “Desde entonces hubo cambios que han generado riesgos sustanciales desde el punto de vista técnico y de costos del proyecto, respecto de su planteamiento actual”, y destacó que “dadas tales condiciones se podría ver comprometida la elegibilidad del financiamiento”.

25 COCHES NUEVOS

¿Unidades eléctricas para el San Martín?



El ministerio de Transporte adjudicó la compra de **70 unidades eléctricas múltiples (EMU)** a la empresa rusa TMH por un importe de poco más de **1,5 millón de dólares por coche**.

El presidente de SOFSE, Martín Marinucci, precisó que, tal como se preveía, los 70 trenes **no estarán destinados en su totalidad a la línea San Martín** sino que serán repartidos entre esta, la línea Roca y la línea Sarmiento. Según detalló Marinucci, **35 trenes serán destinados a la línea Roca, 25 a la línea San Martín una vez electrificada y los 10 restantes a la línea Sarmiento**. De acuerdo con el ministerio, las primeras unidades que comenzarán a llegar al país -a partir del segundo año del contrato- serían las 35 del Roca y las 10 del Sarmiento, **quedando las del San Martín para una segunda etapa, “a partir del cuarto año”**.



MMCV

MMCV.STORE

Mercedes 3880 P-03
Devoto, C.A.B.A.



11 3636-0000
mmcv.com



Invertí en
arquitectura.

NUEVO ESPACIO BONARDA

Bar de vinos y sabores gourmet

Los amantes del buen vino y de la cocina gourmet tienen ahora en nuestro querido barrio de Devoto un nuevo espacio, Bonarda, el local está ubicado Nazarre 4500 esquina segurola, con un estilo vanguardista y exclusivo fue diseñado un ambiente que busca estimular los sentidos a la hora de degustar la mejor selección de vinos y su excelente carta con platos de autor.



Bonarda funciona como bar de vinos, restaurante, vinoteca, algunas delicatessen, Hay degustaciones / catas para que la gente se acerque más al vino, conozca variedades que salgan del clásico malbec y sepa cual es el proceso que existe en la creación de esa pequeña obra de arte que vive en una botella.

nos sigue relatando que además ofrecen bodegas diferentes, mas boutique, pequeñas, quizás desconocidas para muchos, saliendo del circuito de lo comercial, nos explica su creador y dueño.

Cuentan con una amplia carta, elaborada por su chef, que va de un solomillo al malbec, lomo al champignon, pastas caseras de mar o parmesano y nuez en masa de espinaca, diferentes woks vegetariano o mixto, noches de empanadas y pizzas gourmet y las clásicas picadas y tapeos, todo acompañado de excelentes vinos de todos los varietales y con la explicación, si así lo requieren, de parte de su dueño sommelier en cada mesa, orientando a las personas en el maridaje. Todos los días ofrecen promociones de tapeos y picadas con dos copas de vino.

Es un lugar muy tranquilo para ir a cenar o festejar algún cumpleaños o encuentro familiar, suena jazz casi siempre de fondo, una muy linda decoración donde en una pared hay un muestreo y explicación de las diferentes cepas de tintos que realizó uno de sus dueños que también es escenógrafo.

“Somos tres amigos Leo, Leandro y Hernan, con la misma idea, acercar un buen plato de comida y un buen vino a la gente” Bonarda es esa idea hecha realidad.

El horario es de Martes a Domingo de 17hs al cierre. **Ofrecen, delivery sin costo en la zona**

Trabajan **todos los medios de pago y mercado pago con QR.**

Bonarda abrió sus puertas en mediados de diciembre de 2021, existía la idea de tener un bar de vinos, yo soy sommelier, y coincidió que dos amigos querían poner un bar, les propuse bar de vinos y también el nombre porque es una cepa que me gusta mucho, nos cuenta Hernán, uno de sus dueños, Bonarda funciona como bar de vinos, restaurante, vinoteca y algunas delicatessen, inicie la idea de degustaciones/catas para que la gente se acerque más al vino, conozca variedades que salgan del clásico malbec y sepa cual es el proceso que existe en la creación de esa pequeña obra de arte que vive en una botella, y



Cuentan con una amplia carta, que va de un solomillo al malbec, lomo al champignon, pastas caseras, woks vegetariano o mixto, noches de empanadas y pizzas gourmet y las clásicas picadas y tapeos, todo acompañado de excelentes vinos.



Pastelería Artesanal

Dulcis

Confitería

Tortas Decoradas • Tortas Mousse de Chocolate
Tartas Frutales • Chocotortas • Chesse Cake • Masas Finas
Petit Fours • Macarrons • Pan Dulce Relleno • Bombones
Gran Variedad de galletas para el Té
Bandejas de Desayunos

Vallejos 4322 • Villa Devoto • 4504-1570
dulcis.confiteria@gmail.com

Belvedere

Pizza, empanadas y algo más...

"... El gusto de lo artesanal, elaborado a la vista y en familia..."
Nueva York 3700 - Esq. San Nicolás - Pedidos al 4502-7151 / 4502-3793



CINCUENTA AÑOS DE BUENA PESCA



foto de ppe cubúels | www.estudiopublica.com.ar

LOS GRANDES NOMBRES
LLEGAN SIEMPRE A BUEN PUERTO

LA PESCADERIA DE
LUIGI



AV. BEIRÓ 5401 C.A.B.A. TEL. 4568-9177

WWW.LAPESCADERIADELUIGI.COM.AR

NO TENEMOS SUCURSALES



ALIMENTACIÓN NATURAL

POLLOS CAMPEROS DE CHACRA PILAR

Tener una **alimentación saludable** permite que nuestro organismo se mantenga sano y protegido. Una alimentación sana significa que consumimos todos los nutrientes que son esenciales para nuestro cuerpo. Quienes han decidido cuidar lo que comen ahora pueden disfrutar de buena salud y una mejor calidad de la vida.

Con el objetivo de brindar productos que ayuden a mejorar la calidad de vida de las personas, **GB Productos Naturales** ofrece pollos de campo alimentados en forma natural, a base de mezcla de cereales, maíz y pastoreo, sin acelerantes ni hormonas. Los pollos se faenan de acuerdo a los pedidos que llegan obteniendo siempre pollos frescos sin congelar.

También ofrecen huevos de campo colorados; huevitos de codorniz; hamburguesas veganas de varios sabores hechas a base de arroz yamaní, cereales, vegetales y semillas (proveedor Amaranito).

Junto a otros productos naturales como la miel (Colmenares Lucía) -líquida y cremosa-, con un nuevo proceso de estacionamiento y fraccionamiento que no le permite volver a solidificarse; y una variedad de frutos secos presentada en mix que combinan almendras, nueces, pasas de uvas, castañas de cajú, maní y chips de bananas. Todos productos saludables y frescos.

¡Hacé tu pedido y recibilo en tu casa!

La distribución se realiza a través de un servicio de entrega a domicilio sin cargo.



☎ 11 2602 3949

📧 @pollosdecampo9

📍 @pollosdecampo.chacrapilar.1

ABRIRA SUS PUERTAS A FINES DE MARZO

Sunny: una nueva propuesta se suma al polo gastronómico



► Sunny es una original tienda de pizzas fieles al estilo de Detroit, Michigan, descendiente directa de la pizza siciliana.

Parece que por los pagos de Villa Devoto, rondan brisas marinas y asoman flamantes soles... más exactamente, unos hechos a base de harina, sal, aceite, agua y levadura. Ahhh... no. Bancame un segundo: aparentemente los "soles" que merodean

por acá no son circulares sino rectangulares.

Sunny es una original tienda de pizzas fieles al estilo originario de Detroit, Michigan (por si desconocías la historia de esta receta - como yo -, te cuento que es una descendiente de la rectangular **pizza siciliana**); y el sitio tiene una mística en la que conviven el chill del verano y una **"inspiración californiana de los ochenta/los noventa"**. Acá todo fue pensado para incentivar el traslado de cada comensal a otro tiempo y otro lugar: desde la paleta de colores y la decoración, hasta la disposición de cada elemento presente.

La barra, obviamente, es la moderna, novedosa y pintoresca protagonista que saluda y abraza a cada transeúnte de esta particular esquina. Tras la coctelería de autor que acompaña puesta en escena, se hallan las ideas de **Matías Bernaola**; quien además de tener una esencia similar a la de Sunny, apuesta a condensar en cada trago los conceptos de "amistad", "deporte" y "comunidad" que envuelven este vértice en el que convergen las calles Fernández de Enciso, Mercedes y Nueva York. El menú también fue ideado en base al espíritu comunitario que nace de y envuelve a Sunny: **pizzas para compartir, algunas variedades de pizzas napolitanas, opciones de ensaladas y pastas.**

¡Toda una gran apuesta a la que dan ganas de llegar en skate como para no desentonar con la onda del lugar!



LA BODEGA DE BÓRBORE VINOTECA

Av. MOSCONI 3654
• VILLA DEVOTO • DISTRITO DEL VINO •
☎ 4504-2425 • 📞 11-5311-8826
www.labodegadedeborbore.com.ar
📧 @labodegadedeborbore

ABIERTO DE LUNES A SÁBADOS
DE 9 A 13 Y DE 16 A 20 HS.

Luna de Papel
un cotillón diferente

lunadepapelcotillon@gmail.com
Guaiguaychú 3809 • Cel: 11.2665.3094
📍 Fan Page: Luna de Papel Cotillón

LOS PRODUCTOS SALUDABLES

Pollos y huevos de campo
Huevos de codorniz
Miel líquida y cremosa
Hamburguesas veganas
frutos secos y más.

Pedidos al 11 2602 3949 | 📧 | 📍 | 📧 | 📍 | 📧 | 📍

Más de 20 años junto a ustedes!

Pastas Devoto

Ofrecemos promociones semanales, CONSULTE!

De martes a sábados 9 a 14 hs. y de 17 a 20.30hs. Domingos mediodía.

Av. Francisco Beltró 4336 4501-6016

Stylo café

GRACIAS
A todos nuestros amigos y clientes

HORARIO DE ATENCIÓN
Martes a domingo de 8 am. a 3 am.
Lunes de 8 a 21 hs.

Fernández de Enciso 3934 | Gran Galería Devoto
Tel: 3978-8780 | 📞 11.3345.3209 | 📍 stylocafe | 📍 cafe.stylo

La Casona 40 Años

desde 1978

PIZZA A LA PIEDRA
EMPANADAS
TORTAS ARTESANALES

PEDIDOS al 4502-3828
Nogoyá 3402 (esq. Llavallol)

FUE BENDECIDA EN LA IGLESIA SOLEDAD DE MARÍA

Virgen de la Carrodilla: protectora del distrito

Carlos Borbore es una institución del mundo del vino en Villa Devoto. Pero tiene raíces en Cuyo, más precisamente en San Juan, donde su familia se dedicó, por generaciones, a la industria vitivinícola. A la bodega familiar (quien no se acuerda de las famosas damajuanas de los vinos "La Quebrada") sumó hace ya muchos años la famosa **Vinoteca de Bórbore, en Mosconi 3650** (a pasitos de Avda. San Martín). "Es un espacio enorme, **tenemos unas 1.800 etiquetas de vinos de diversas provincias y un espaldero en el que pusimos 13 vides con distintas variedades de uva**", comenta. Enseguida agrega que esas vides -entre las que hay tannat, pinot noir, malbec y criolla chica- ya dieron fruto (ver recuadro).

Lo destacable es que Carlitos en esta vendimia logró cumplir un sueño. "Soñaba desde hace muchísimo traer a Buenos Aires la Virgen de la Carrodilla. El sueño comenzó a tomar forma cuando se lo comenté a Alberto Levrino, un mendocino con el que comparto su amor por la Lujanita. "Soy fanático de la Virgen. Peregrino todos los años desde hace décadas y siempre está presente en mi vida", confiesa y acota que el barrio

es muy mariano en general. "Pero faltaba la Virgen de la Carrodilla, Patrona de los viñedos", dice.

Con la ayuda de Levrino contactó al arzobispado y los artesanos que realizaron la imagen. "No es una réplica de la Virgen de la Carrodilla que cada año abre la Vía Blanca en Mendoza sino una versión original. Si te fijás, los racimos de esta imagen son de colores y no dorados como los de la icónica virgen mendocina", comenta y apunta que en realidad en Mendoza cada departamento tiene su propia imagen, todas similares, pero cada una con rasgos de identidad propios.

La imagen llegó justo para la Vendimia y fue bendecida en la Iglesia Soledad de María el domingo 6 de marzo. Allí permanecerá toda la semana, pero luego empezará a recorrer vinotecas y bodegas. "Todos quieren recibirla", cuenta Borbore y comparte una tradición que es novedosa para los porteños, pero ya muy arraigada para quienes viven en la tierra del sol y del buen vino.

"Queremos que la Virgen de la Carrodilla sea protectora del distrito del vino y bendiga los frutos del trabajo que hace la gente acá, que todo lo que se obtiene del trabajo de uno sea bendecido por la Ella", expresa Borbore.



¿LE GANAMOS A LOS PAJARITOS!

"Lo primero que hicimos cuando abrimos la vinoteca fue plantar vides. Algunos plantines fueron regalados por bodegueros mendocinos, algunas plantas son hijas de las que teníamos en casa, y otra de una que plantó mi padre en San Juan en el '36" (dice Carlos Borbore).

Las plantas fueron creciendo y algunos años después empezaron a dar fruto. Generalmente las épocas de cosecha eran un poco tristes: "es que siempre los pájaros nos ganaban de mano".

Pero esta vez la producción de las plantas pintaba mejor que nunca así que, investigación mediante, llegamos a la idea de realizar bolsitas de tela translúcida y porosa. Una simple organza fue suficiente para hacer de barrera protectora, y

podimos celebrar nuestra vendimia local!

Las uvas estaban riquísimas y las calandrias esta vez se quedaron con las ganas. El desafío

actual es el combate contra las cotorras, que ya están atacando las higueras, ¡y los oídos!

Para conocer el jardín y ver las vides pueden acercarse a nuestra vinoteca durante el horario de atención. Pero lo más interesante no es el jardín, sino que contamos con una excelente variedad de vinos de bodegas grandes y pequeñas,

aproximadamente 1.800 etiquetas de lo más diversas. También espumosos, estuchería y espirituosas. La especialidad de la casa es el asesoramiento personalizado. Un lugar dedicado al vino para pasear, conocer y disfrutar.



*Tecinas
de las mejores*

PASTAS

LLAMANOS O VISITANOS EN:



IMPRESA:
ARCE 890 ESQ MAURE
TEL: 4777-6017 / 4772-1784



RECOLETA:
CALLAO 1301 ESQ JUNTAL
TEL: 4816-0923 / 30



VILLA DEVOTO:
NUEVA YORK 4060
TEL: 4504-2001 / 4505-0888



En Facebook buscá
Milena Pastas Artesanales



En Instagram
@milenapastasartesanales



PASTAS FRESCAS ARTESANALES



ALICIA RESTAURANT

Una experiencia gastronómica diferente

► Siempre renovándose tanto en la carta como así también en el ambiente para estar a la vanguardia y brindar una mejor experiencia para sus clientes.

Distinguido por brindar siempre un servicio de excelencia, **Alicia es un espacio ideal para disfrutar de una cocina de primer nivel, cerquita de casa.** Su propuesta combina los más ricos sabores en platos saludables, con productos de estación y máxima calidad. Los ingredientes perfectos para compartir un momento de relax y deleite para el paladar.

Alicia ofrece una carta de desayuno, almuerzo, merienda y cena, renovada con opciones saludables y muy ricas. También presenta sus propuestas "Alicia box" para quienes quieran disfrutar en sus casas.

Para comenzar el día o para la merienda Alicia ofrece una variedad de propuestas y acá te contamos algunas de las opciones, **Alicia:**



Caffelatte con tostadas, mermelada o dulce de leche, queso crema o manteca. **Americano:** Caffelatte con huevo revuelto, crocante de panceta, tostada y jugo de naranja. También un rico y fresco plato de frutas de estación con espuma de yogurt y granola. Y los **clásicos:** tostadas con mermelada o dulce de leche, queso crema o manteca, Medialunas, Scons



Alicia es un espacio distinguido en pleno corazón del polo gastronómico devotense, que se destaca por brindar un servicio de excelencia con una atención



de manzana, en la carta también ofrecen pastas caseras entre las que se encuentran los Papardelle con salsa de pesto con strachiatella y tomates cherry, entre otras deliciosas propuestas

Y **para los peques** también hay opciones de **menú infantil:** Pollo grill, Penne Rigatte con crema o filetto y Milanesa de peceto con puré o fritas.

Siempre renovándose tanto en la carta como así también en el ambiente para estar a la vanguardia y brindar una mejor experiencia para sus clientes.

Su horario de atención es de lunes a domingo de 07.00 a 01.00hs

Trabajan con varios medios de pago y cuenta con servicio de delivery mediante la plataforma **Rappi únicamente los días de semana.**

Asunción 4102, Villa Devoto

☎ 11-4400-1900

Teléfono: 4501-7226

FÁBRICA DE PASTAS Y DE MOMENTOS COMPARTIDOS

LA JUVENIL

www.lajuvenilpastas.com.ar

SUCURSALES VILLA DEL PARQUE
Cuenca 3230, 4501-6402 / Nogoyá 3190, 4503-5511

011 2130 5049
mecharestaurant.com.ar

MECHA

FUEGO PORTEÑO

MERCEDES 3939
VILLA DEVOTO - CABA

SALUD & BELLEZA



PLAN ASISTENCIAL OFTALMOLÓGICO
CONSULTAS, TRATAMIENTOS Y CIRUGÍAS

Ha creado un sistema de atención oftalmológica para que usted pueda acceder a profesionales de primer nivel.

CENTRO INTEGRAL DE MEDICINA OCULAR DEVOTO

CONSÚLTENOS al 4504-4912 • Av. Francisco Beiró 4640 1er piso

• Este suplemento pertenece a la edición Nº 348 de Devoto Magazine | MARZO de 2022 | E-mail: devotomagazine@gmail.com | Informes: 2103-2201 •

■ FARMACIA DANERI

Un plan para rejuvenecer tu piel

Algunos de los signos principales de envejecimiento de la piel son la aparición de arrugas, manchas oscuras, piel reseca y poco firme.

La tecnología actual nos permite tener activos específicos para combatir la aparición de estos signos o disminuir su intensidad.

¿Cómo rejuvenecer la piel?

La **sequedad de la piel de la cara** se experimenta en el cutis en general y en los párpados, para cada uno de estos problemas existen formulaciones específicas.

Una **buena crema hidratante** debe contar con principios activos que hidraten la piel por sí mismos como así también que impidan la pérdida del agua contenida en los tejidos cutáneos, entre los más innovadores encontramos el **Hydromanil®** y los derivados del **Ácido Hialurónico** que ayudan a retener la humedad natural de la piel, y los clásicos y no por menos efectivos como la **Glicerina la Urea** que son los más conocidos y el **PCA** (Ácido Pirrolidin Carboxílico) y el Lactato de Amonio, estos productos se pueden combinar entre sí en una base liviana y se obtiene una crema de acción altamente humectante y de acción prolongada.

Recobrar la elasticidad

Por otro lado, **la formulación ideal para**



La sequedad de la piel de la cara se experimenta en el cutis en general y en los párpados, para cada uno de estos problemas existen formulaciones específicas.



el **tratamiento de los párpados** debe ser especialmente formulada para esta área de la cara ya que se trata de otro tipo de piel, y **por tratarse del área del ojo no se recomienda el uso de fórmulas perfumadas**. Entre los **activos que nos ayudarán a recobrar la elasticidad, la hidratación y la firmeza de los párpados** podemos citar a los **aceites de origen vegetal** entre los que podemos citar los de Palta, Rosa Mosqueta y Jojoba que son altamente nutritivos para la piel ya que poseen vitamina E y C, como así también antioxidantes y emolientes naturales, y si a esta fórmula le agregamos una cantidad apropiada de vitamina A, que aporta su ya conocida acción reparadora de la piel, mejor aún.

Experiencia y confianza

Con más de **40 años de trayectoria al servicio de la salud**, Farmacia Daneri sigue incursionando en el estudio de las formulaciones Cosméticas. En su laboratorio, un equipo especializado y actualizado en forma permanente a cargo del **Farmacéutico Lic. Rubén E. Rubio**, elabora cada formulación con **dedicación profesional**, trabajando a disposición del paciente y mancomunadamente con el médico para adaptarse a las necesidades de los destinatarios finales de cada producto.

Farm. Lic. Rubén E. Rubio (MN 10652)

Farmacéutico - Químico Cosmético

Lic. En Ind. Bioq. Y Farmacéuticas

✉ laboratorio@farmaciadaneri.com.ar

GERIÁTRICOS PRIVADOS

Chatelet

ATENCIÓN MÉDICA INTEGRAL
ENFERMERÍA ESPECIALIZADA EN GERONTOLOGÍA
KINESIOLOGÍA Y REHABILITACIÓN
PSIQUIATRÍA • PSICOLOGÍA • NUTRICIONISTA
TERAPIA OCUPACIONAL
MUSICOTERAPIA RECREATIVA
PELUQUERÍA • PODOLOGÍA • LAVANDERÍA

Fernández de Enciso 3715 - Tel: 4501-7240
Castro Barros 90 - Tel: 4958-0781
Castro Barros 93 - Tel: 4981-0195
Salcedo 4158 - Tel: 4923-4199
www.geriaticosyresidencias.com.ar
www.castrosenior.com.ar



CIMO

EL CENTRO INTEGRAL DE MEDICINA OCULAR - CIMO ha creado un sistema de atención oftalmológica para que usted pueda acceder a profesionales de primer nivel.

PLAN ASISTENCIAL OFTALMOLÓGICO
CONSULTAS, TRATAMIENTOS Y CIRUGÍAS

CONSÚLTENOS al 4504-4912 • Av. Francisco Beiró 4640 1er piso

■ SALUD BUCAL EN NIÑOS

Qué es la odontopediatría

La doctora Marisa Estivill se especializa en niños y nos cuenta que es la odontopediatría y cuales son los tratamientos más comunes que se utilizan en esta area.

La **Odontopediatría** es la especialidad de la Odontología que se enfoca en atender pacientes desde su nacimiento hasta la edad adulta. A diferencia de otras áreas que se enfocan en el manejo de patologías específicas, como la ortodoncia ó la periodoncia, la Odontopediatría se especializa en brindar un tratamiento integral a un paciente muy especial, con el cual se crea un vínculo emo-



cional desde las primeras etapas de su vida.

El **Odontopediatra** por lo tanto atiende al bebé desde su nacimiento, y salud lo trata y controla durante la lactancia, la infancia, la adolescencia y la adultez temprana. Además, es importante resaltar que en este proceso participa activamente la familia, por lo cual su labor comienza con la orientación de la madre durante el

embarazo, con el fin de prepararla para el cuidado de la salud bucodental de su bebé, y posteriormente, se haciendo también participe al resto de la familia en el desarrollo de una crianza saludable.

Al ser un especialista integral, el Odontopediatra se encarga de realizar los diferentes tipos de tratamiento que pueda requerir el paciente durante su

crecimiento. Algunas de las intervenciones más relevantes incluyen:

- Promoción y prevención de la salud bucodental
- Orientación, manejo y control del comportamiento y la ansiedad dental
- Tratamiento de defectos de desarrollo del esmalte
- **Ortopedia funcional y maxilofacial**
- Tratamiento y control de hábitos para-funcionales como la succión digital
- Manejo de trauma dento-alveolar y maxilofacial
- Cirugía oral pediátrica
- Tratamiento de infecciones y alteraciones de las mucosas y encías
- Tratamiento del bruxismo y trastornos de la articulación mandibular (ATM)
- Manejo de pacientes con Síndrome de Down
- Pacientes con Trastorno del Espectro Autista
- Pacientes con Parálisis Cerebral
- Manejo de pacientes con labio y paladar hendido, y anomalías cráneo-faciales.

Dra. Marisa Estivill

Para turnos contactarse por mail:

f cimestivill@hotmail.com

@ [@abueladentista](https://www.instagram.com/abueladentista)

Tel: 4501-0703, Llavallol 3863 PB 1
Villa Devoto

ODONTOPEDIATRIA
Dra. Marisa Estivill de Pronzati
Odontóloga - Odontopediatra

Ortopedia funcional de los maxilares
OSDE todos los planes | Swiss Medical
Reintegro Obras Sociales

Llavallol 3863 - PB - Dpto. 1 - Tel: 4501-0703

B
Estética Berenice

11-4206-1171
estetica.berenice
Estética Berenice

Faciales

- Higiene
- Punta de diamante
- Hidratación
- Tratamientos Antiage
- Criorodofrecuencia
- Luz pulsada

Dermatología

- Mesoterapia facial, corporal y capilar
- Relleno con ácido hialurónico
- Consultas dermatología clínica

Corporales

- Electrodos
- Ultrasonido HMFU
- Criorodofrecuencia
- Crioterapia
- Presoterapia
- Depilación definitiva (isoprano)
- Dermohealth (terapia de vacío)
- Radiofrecuencia fraccionada
- HFU SD

ACEPTAMOS MERCADO PAGO

centro shakti

18 años en Villa Devoto

Yoga Terapia Integrativa
Técnicas de Liberación Emocional
Yoga Nidra · Meditaciones
Encuentros con Sonidos y Danzaterapia

f Centro Shakti Devoto @ shaktidevoto 1565030223

Animarse a Des-Cubrir tu Potencial con Yoga. Te esperamos

PODOLOGA Angélica Walter
UBA (Universidad de Buenos Aires)

Cuidado del pie sano · Pie diabético
Cuidado, prevención y tratamiento del pie patológico.

Tinogasta 3241 15-6945-5581
mawalter@hotmail.com
Podologa UBA Angélica Walter.

Psicólogo · UBA

Lic. Eduardo Gazzillo · M.N. 41.502

Tratamiento de los estados de ánimo (estrés, ansiedad, depresión, preocupación excesiva).
Cambio de estilo de vida. Calidad de vida.
Atención presencial y no presencial (on-line).

Consultas: raedga@yahoo.com · 15.5012.4863

MARIA ALEJANDRA
11.62760634
AngeldeJust@gmail.com

AROMATERAPIA y NATURALEZA

SWISS JUST
Consultora Independiente

En VERANO mejor usá Just

Graciela Surace
Psicóloga - 30 años de experiencia

Malestar anímico, falta de intereses, trastornos de ansiedad, depresión.

4503-2527 / 15-6008-1961
Consultorios en Devoto y Barrio Norte

ODONTÓLOGOS ESPECIALIZADOS EN IMPLANTES

- Consultorio V. Devoto y V. del Parque
4502-5783 11-6152-1984

Fb.com/odontodevoto

MÉDICA
Trabajando juntos desde 1967

ÓPTICA
PAMI ANTEOJOS GRATIS

AUDÍFONOS
AUDIOMETRÍAS

Lentes de Contacto
Ortopedia
plantillas computarizadas

Av. Chivilcoy 3890
4501-4016 · Villa Devoto
Frente al Hospital Zubizarreta

24 HS.



Daneri

www.farmaciadaneri.com.ar

Tel: 4504-3441 Campana 2502 Esq. Santo Tomé
envios@farmaciadaneri.com.ar

*** Consulte Promociones Especiales**

■ CENTRO INTEGRAL DAIWA

Aprendé japonés cerca de casa

El Centro Integral Daiwa, está dedicado a difundir la cultura japonesa desde hace casi 30 años, en nuestra zona. *Daiwa* significa "gran armonía" en japonés, y ese es el objetivo de cada una de las disciplinas que se enseñan en éste Centro de Estudios. Todas las actividades, cursos y talleres, que brindan, tienen el objetivo de acercar la cultura de sus antepasados, y compartir con sus alumnos el conocimiento y técnicas heredadas

Aunque sea difícil de creer, **el japonés hablado es un idioma fácil de aprender**, ya que las estructuras gramaticales son simples y no existen muchas excepciones. **Su lectura y escritura**, con base en sus



En Daiwa podés aprender el idioma y acercarte a la cultura oriental a través de una amplia oferta de talleres. Cursos regulares y clases individuales, para todos los niveles.

caracteres *kanji* y *kana*, son las que a simple vista dan la idea de dificultad. Pero con enseñanza de calidad y la dedicación habitual, todo es posible. Incorporar un nuevo idioma es siempre una oportunidad fantástica para conocer otra cultura y ampliar nuestras posibilidades de abrir puertas, tanto en lo personal como en lo profesional.

En Daiwa se dictan **cursos grupales regulares y clases individuales de idioma japonés**. Cuentan con un **equipo de jóvenes profesores certificados** por

el Centro de Cultura e Idioma Japonés en la Argentina.

También te **preparan para los exámenes Internacionales Noryoku Shiken**, que son **evaluados en Japón y tienen validez internacional**. Y si no te pudiste anotar en Marzo, el Centro Daiwa estará abriendo en Abril nuevos cursos de idioma japonés para principiantes y también para alumnos que quieran rendir exámenes internacionales. Para **anotarse y reservar lugar** pueden comunicarse por mail a info@centrodaiwa.com.ar

También ofrecen gran variedad de cursos y talleres como ser: **cocina japonesa y sushi, Manga** (dibujo de historieta al estilo japonés), **Reiki** (sistema de sanación natural), y a partir de abril **vuelven las clases de kumitate, oshie y bunka shishu** todas estas clases son presenciales y con cupos limitados.

Para **más información** visitá su página de Facebook: [centrodaiwa](https://www.facebook.com/centrodaiwa); o llamá al teléfono al **4567-0692** lunes y sábados de 11 a 17 hs, ó visita su pagina web www.centrodaiwa.com.ar

*Pasaje Albania 4507
(alt. Av. Segurola 1900), CABA*

INSCRIPCIONES

2022



Acuerdo de articulación directa con **ORT** secundario

Proyecto Bilingüe Estudios Judaicos

NIVEL INICIAL

NIVEL PRIMARIO

COMUNIDAD

Entrevistas de admisión on line: info@bialik-devoto.edu.ar



INSTITUTO SANTÍSIMA VIRGEN NIÑA

A-77

“La primera escuela de Villa del Parque”

*“Como Jesús,
compartiendo con todos”*

> **NIVEL INICIAL y NIVEL PRIMARIO**

- Jornada extendida optativa (con comedor)

> **NIVEL MEDIO** Plan NES

- Bachiller en ciencias sociales y humanidades
 - Bachiller en economía y administración
- **A PARTIR DEL CICLO LECTIVO 2020**

Nuevo Plan de Estudios con Intensificación de Idioma Inglés.

> **INGLÉS INTENSIVO**

Certificado por la Universidad de Cambridge
Exámenes internacionales

**ABIERTA LA
PREINSCRIPCIÓN
ONLINE para el
CICLO
2022**

NIVEL INICIAL:

Baigorria 3140
Tel. 4505-0081

NIVEL PRIMARIO Y NIVEL Medio:

Cuenca 2651
Tel. 4501-0854 / 4502-2170

www.isvn.edu.ar

e-mail: info@virgennina.org.ar

ARTE & CULTURA I

PROFESORA DE IDIOMA FRANCÉS LUCIA CHIODINI

Aprender francés marca la diferencia

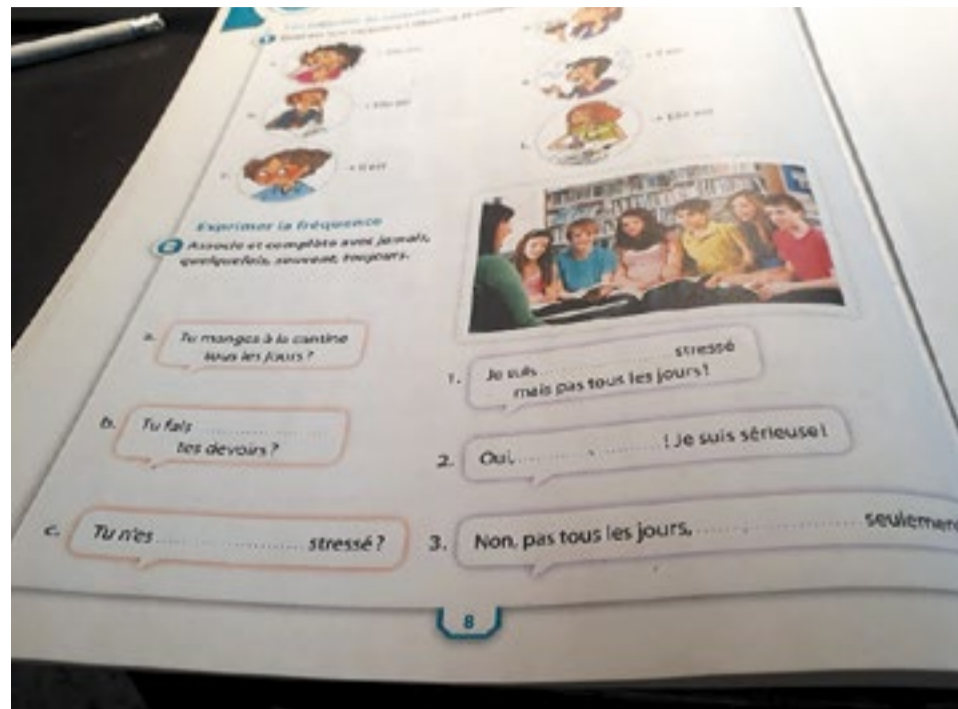
Un idioma que nos enriquece con un amplio panorama cultural, histórico y lingüístico, teniendo así acceso en versión original de grandes obras literarias.

Aprender un nuevo idioma es siempre un desafío. Una manera distinta de ver el mundo. Descubrir esta bella lengua que es el francés, es también adentrarse en una cultura con miradas y pensamientos diversos, y en esta nota la profesora **Lucía Chiodini** nos cuenta su experiencia como docente: "Explicaremos como el método comunicacional de acción -animación consi-

dera al alumno un actor social cuyo objetivo será junto al profesor de poder expresar de manera correcta tareas que realiza de manera habitual. Por ejemplo, hacer las compras, reservar una habitación, hablar por teléfono con un amigo, pedir informaciones a una escuela, un club etc.

Para obtener este logro llegaremos a escribir, leer, escuchar interactuando con el docente que será un mediador, un consejero tal como un director de cine que orienta tomando en consideración el nivel y las necesidades de cada alumno, sus competencias culturales, lingüísticas, sociales, etc. jugando éste un rol activo en la tarea de aprender.

Es muy importante también, alejarse del temor a equivocarse, considerar el error como un factor inherente al aprendizaje. No se puede imaginar a alguien que va a aprender y comprender algo sin cometer errores. **Aprender** será entonces una tarea inte-



El francés es la lengua internacional para la cocina, la moda, el teatro, las artes visuales, la danza y la arquitectura, el cine y la chanson.

ractiva, solidaria de colaboración mutua considerando la diversidad de culturas un elemento enriquecedor.

Decimos finalmente que el primer objetivo del método comunicacional-acción animación es justamente La Comunicación desde el comienzo mismo de nuestra tarea de aprendizaje de la lengua francesa"

Las clases de francés de la profesora **Lucía Chiodini** son a la carta: juntos, alumno y profesor, van desarrollando los cursos en función de los intereses específicos de cada uno. **Son clases para todo tipo de alumnos:** primarios, secundarios, de profesorado, universitarios, estudiantes de gastronomía,

adultos y personas mayores

Conocer el francés es tener acceso en versión original de los grandes textos de la literatura y de filosofía francesa y francófona así como también del cine y la chanson.

La profesora de francés Lucia Chiodini nos explica en esta nota acerca de la didáctica que ponen en práctica en la tarea de enseñanza-aprendizaje de la lengua francesa.

Empezó este año aprendiendo lo bello que es el idioma francés

Lucía Chiodini
Tel. 11 56 06 79 65

ON THE WAY
School Of English

INGLÉS
CURSOS REGULARES

Para niños, adolescentes y adultos

CLASES personalizadas

Bonificaciones Familiares

ABIERTA LA INSCRIPCIÓN

Av. Gral. Paz 8370 - CABA - 11.5989.0142
www.onthewayidiomas.com.ar
ontheway.idiomas | Ontheway English
ontheway.ar@gmail.com

TEATRARTE Devoto
club de cultura

www.TEATRARTE.org
teatrartedevoto@yahoo.com.ar
Asunción 4168 - Tel. 4504-4291
/teatrartedevoto

Daiwa
Cultura Japonesa

IDIOMA JAPONÉS
TODOS LOS NIVELES

Cursos 2022 - ABIERTA LA INSCRIPCIÓN
Más de 25 años dictando clases

Pasaje Albania 4507, Mte. Castro Tel: 4567-0692
www.centrodaiwa.com.ar / info@centrodaiwa.com.ar

INGLES
INGLES BRITANICO, AMERICANO Y EMPRESARIAL

- > Clases individuales - Grupales
- > Apoyo y Conversación
- > Cursos regulares e intensivos
- > Exámenes internacionales

Prof. Nacional de la UTN Analia 4502-0475
analiasallakian@hotmail.com

PROFESORA de **Francés** en DEVOTO

- Todos los niveles
- Preparación para exámenes INTERNACIONALES
- Cursos breves para viajeros

Consultas: 11 56 06 79 65

INGLES AMERICANO Y/O BRITANICO
NIÑOS-ADOLESCENTES - ADULTOS
First Certificate Exam

PORTUGUES - ESPAÑOL
BRASIL (MERCOSUR)

CONTABILIDAD
PREPARACIÓN PARA EXÁMENES
CLARISA • 4501-4459 / 15-6158-2481

Música
Piano - Audioperceptiva

CLASES PERSONALIZADAS NIÑOS Y ADULTOS
EXÁMENES PARA CONSERVATORIOS OFICIALES

Prof. egr. del Conservatorio Nacional de Música
Licenciada en Artes Musicales, ILINA

Cel. 11.5982.6463 • Tel. 4504-5852
tallermusica0@gmail.com

ARTE TALLER G Principiantes y Avanzados

DIBUJO Pintura TÉCNICAS
VISIÓN Composición MODELO VIVO
Proyectos expositivos

4503-9057 // 15-6959-4154 artetaller.g@gmail.com

VIRTUAL / PRESENCIAL

ABIARTE 17 AÑOS FORMANDO ARTISTAS VILLA DEVOTO

Espacio de aprendizaje para la formación de medios audiovisuales NIÑOS - ADOLESCENTES Y JOVENES

CREACION DE PERSONAJES • GUION • ILUSTRACION • HISTORIETA • ARTE DIGITAL • DIBUJOS ANIMADOS • DISEÑO • MANGA-ANIME

www.abiarte.com.ar | [abiarte estudio creativo](https://www.facebook.com/abiarteestudiocreativo) | [abiarte estudio creativo](https://www.instagram.com/abiarte_estudio_creativo) | 11-4673-3618 | contacto@abiarte.com.ar

Buscanos en Facebook

- > Enterate
- > Participá
- > Opiná

[Devoto Magazine](https://www.facebook.com/DevotoMagazine)

■ Uniformes escolares

Más de 60 años en el barrio

Un clásico de la zona en Indumentaria de calidad para escolares y personal sanitario

Dueños de una reconocida trayectoria y atendiendo actualmente con todas las medidas del protocolo Covid, en **Uniformes Los Españoles de Blanca Soto** te ofrecen la mejor calidad en indumentaria escolar para distintos colegios y toda su completa línea para los profesionales de la salud: ambos; guardapolvos; chaquetas; barbijos descartables; cofias; camisolines y cubrebotas, entre otras prendas a medida y descartables para seguir acompañando al personal sanitario.

“En nuestro local encontrás la mejor combinación de precio y calidad, es por eso que estamos acompañándolos en este regreso, como desde hace más de 60 años. Los que nos conocen saben que somos fabricantes y vecinos de la zona, nuestra trayectoria y prestigio nos avalan”, cuenta Blanca Soto.

En este espacio, los clientes reciben toda la información y el asesoramiento necesarios, que son indispensables a la hora de elegir la mejor



El local se encuentra en José Pedro Varela 4687 y confeccionan uniformes para las siguientes instituciones educativas: Colegio Copello, Misericordia, Escuela del Mirador, Jardín Cuentacuentos, Ntra. Señora de Gracia y el Buen Remedio, Villa Devoto School, Saint Anthony, The Little Angels, Nuestra Señora de la Unidad, Colegio Brighton, San Vicente de Paul, Jardín Rincón de Duendes, Mater Dolorosa, San José de Devoto y colegio Bialik.

opción para la indumentaria de los chicos. De esa manera, el cliente se va satisfecho y con una prenda escolar a la medida de sus necesidades.



medio, Villa Devoto School, Saint Anthony, The Little Angels, Nuestra Señora de la Unidad, Colegio Brighton, San Vicente de Paul, Jardín Rincón de Duendes, Mater Dolorosa, San José de Devoto y colegio Bialik.

Cabe destacar, que los bordados y los estampados de las prendas escolares son realizados con máquinas propias, lo que representa una razón más para confiar en la alta calidad del producto.

Aceptan todos los medios de pago
Descuentos en efectivo

José Pedro Varela 4687

Teléfono 4501-5680

Cel. 11.5640-8043

email: sotoblancaaz@gmail.com

Trabaja con: Colegio Copello, Misericordia, Escuela del Mirador, Jardín Cuentacuentos, Ntra. Señora de Gracia y el Buen Re-

Los Españoles SRL Soto Blanca

**Fabricantes de uniformes
para todos los colegios**

- ✓ Uniformes Colegiales
 - ✓ Guardapolvos
 - ✓ Indumentaria profesional
 - ✓ Ambos para Médicos
 - ✓ Chombas - Remeras - Polar
 - ✓ Buzos para Egresados
 - ✓ Equipos de Gimnasia
- y todo para su colegio...*



**¡SOMOS
FABRICANTES!**

mail: sotoblancaaz@gmail.com

**Nuevo Local: José P. Varela 4687
Tel.: 4501-5680 Cel.: 11.5640.8043**

INSTITUTO EVANGÉLICO AMERICANO de Villa del Parque

**50% de
DESCUENTO**

en la matrícula para salas de 2, 3 y 4 años,
turno tarde del nivel inicial, hasta el 30/11/21



www.iea.edu.ar

ABIERTA LA INSCRIPCIÓN 2022

INICIAL

SALAS DE 2 A 5 AÑOS
TURNOS MAÑANA Y TARDE
HORARIO EXTENDIDO OPTATIVO
EN SALAS DE 3, 4 Y 5 AÑOS

PRIMARIO

TURNO MAÑANA CON
HORARIO EXTENDIDO
OPTATIVO

SECUNDARIO

BACHILLER EN COMUNICACIÓN
BACHILLER EN ECONOMÍA
Y ADMINISTRACIÓN

ADMISIONES

admisiones@iea.edu.ar

Simbrón y Cuenca, Villa del Parque, CABA



11-6549-5402

¿Necesita Construir?

Convertimos
sus ideas en los
mejores proyectos!

Visítanos!



Equipo de ingenieros, arquitectos y operarios altamente capacitados.

Nuestros Servicios

- Obra nueva • Llave en mano
- Estudio de inversión de inmuebles
- Estudio de factibilidad
- Plan de negocios y desarrollo

Gestión profesional

- Proyecto, construcción y dirección de obra
- Documentación técnica
- Diseño | Modelado 3D

Llámenos Asesoramiento SIN CARGO.

Of. Comercial: Lascano 5104 | Devoto - CABA

Tel. 2086 - 1195 ☎ 11 3383 - 3532 /grupofraloconstrucciones
 grupofraloconstrucciones@gmail.com www.grupofraloconstrucciones.com

Grupo Fralo
construcciones